

WOHNUNGSEXPOSÉ 2,0-ZIMMERWOHNUNG

HECKENWEG 5, 01257 DRESDEN

WOHNUNGSANGEBOT

Nummer: 140618-M-
1098.003

Zimmer: 2
Wohnfläche: ca. 51,1 m²
Lage der Wohnung: 1. OG links
Kaltmiete p.M.: € 362,00
Nebenkosten p.M.: € 199,00
Gesamtmieta p.M.: € 561,00
Bezugszeitpunkt: sofort

Es müssen Genossenschaftsanteile
gemäß unserer Satzung erworben
werden.

Zwischenzeitliche Vermietung
möglich.

OBJEKTFOTO



OBJEKTDATEN

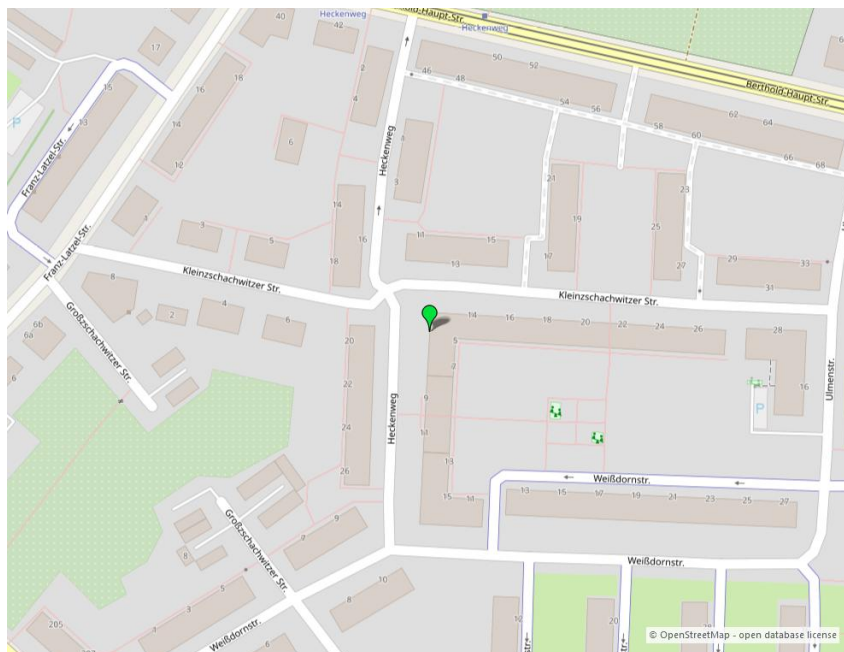
Kennzeichen: Altbau
Baujahr: 1930
Zustand: gepflegt

WOHNUNGS AUSSTATTUNG

- ✓ Bad mit Wanne
- ✓ Bad mit Fenster
- ✓ Fernheizung

Alle Angaben ohne Gewähr.

LAGEPLAN



OBJEKTDESCHEIBUNG

Typischer dreißiger Jahre Siedlungsbau mit 3 Vollgeschossen in aufgelockerter Wohnbebauung.

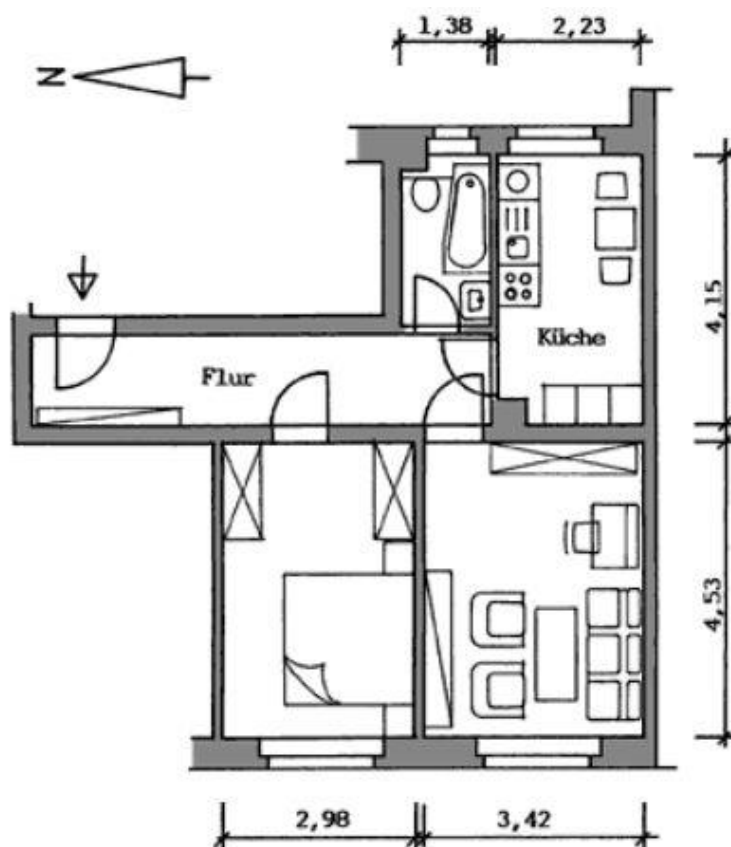
WOHNUMFELD

Die Wohnanlage Heckenweg zeichnet sich durch ihre ruhige und grüne Lage aus. Die Elbwiesen sind in 15 Gehminuten erreichbar. Erholungsmöglichkeiten bietet das nahegelegene Schloß Pillnitz und die Sächsische Schweiz. In der Nähe befindlich: Grundschule, Realschule, Gymnasium, Kindertagesstätte, Nahverkehrsanbindung, Einkaufsmöglichkeit

ENERGIEAUSWEIS

Kennwert: 83,10
kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse: C
Warmwasser enthalten: JA
Energieträger: Fernwärme
Ergänzung Baujahr: 1930
Energieausweis- Verbrauchsausweis
Art:
Gültig bis: 25.04.1934

WOHNUNGSGRUNDRISS



ANSPRECHPARTNER

Gemeinnützige Wohnungsbau-
Genossenschaft Dresden-Ost e.G.

Frau Diana Kuhnt

Telefon: +49 3512551746
E-Mail: diana.kuhnt@gwg-
dresden.de

QR-Code:



Alle Angaben ohne Gewähr.