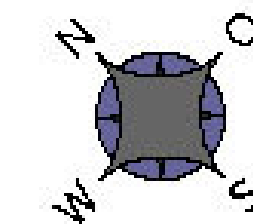
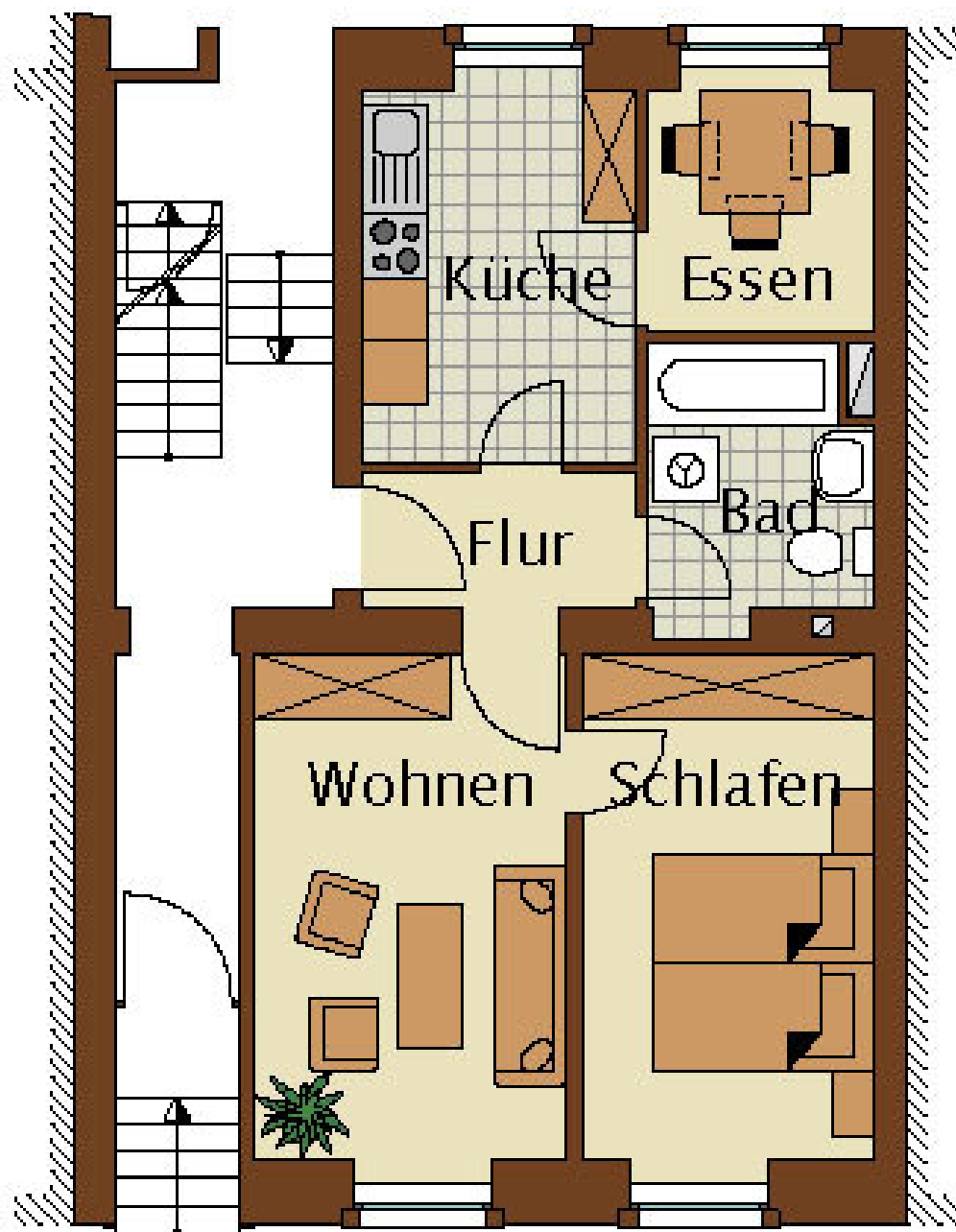


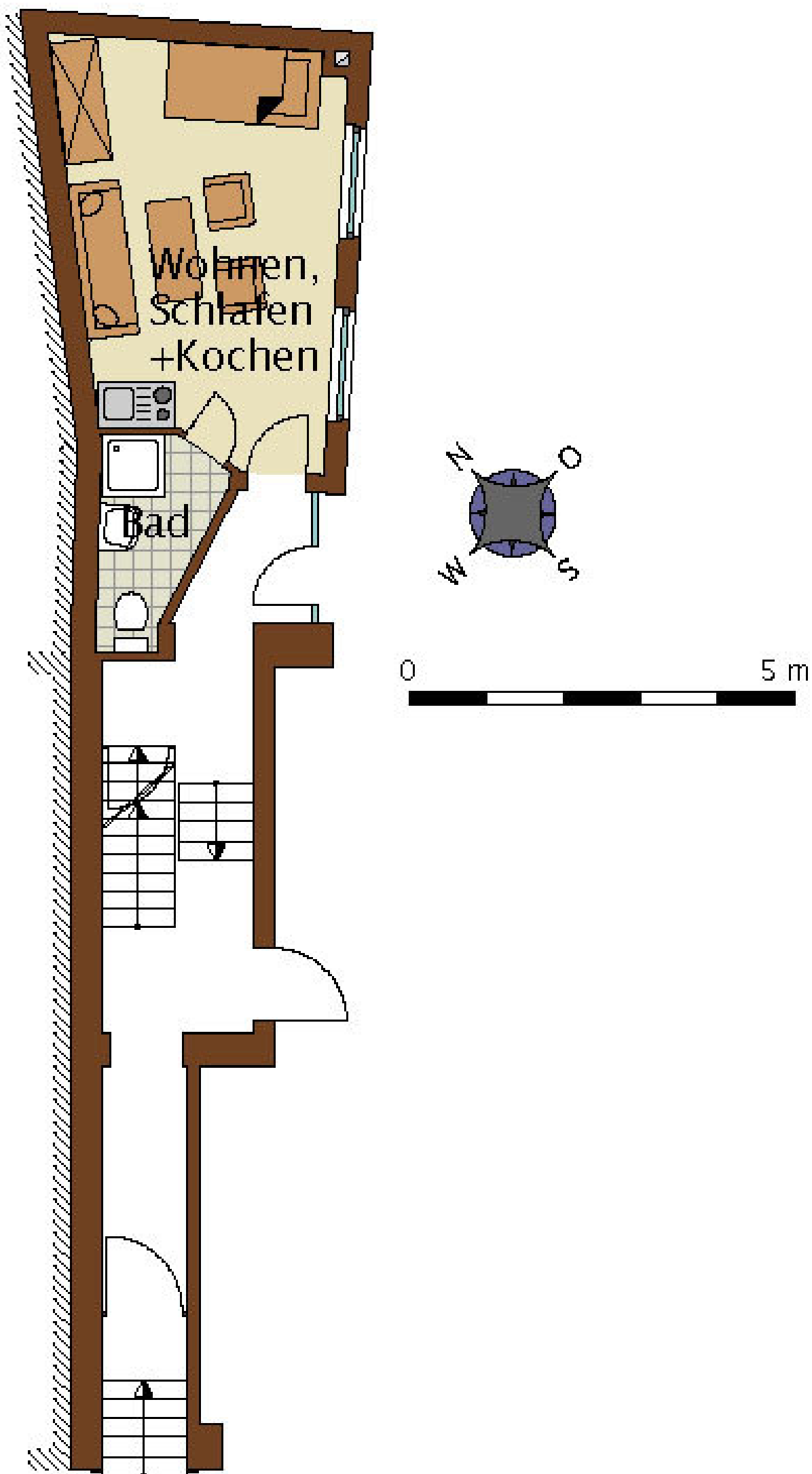
Wohnung Nr. 1, Erdgeschoss



Berechnung der Wohnfläche 348001, Nr. 1, EG

Wohnen	$2,86 \times 4,64 + 0,28 \times 1,28$	=	13,63 m ²
Schlafen	$2,63 \times 4,64 + 0,28 \times 1,265$	=	12,55 m ²
Küche	$3,40 \times 2,51 + 0,21 \times 1,185$	=	8,78 m ²
Essen	$2,00 \times 2,28 + 0,21 \times 1,38$	=	4,85 m ²
Bad	$2,38 \times 2,00 - 0,28 \times 0,75 + 0,34 \times 0,86$	=	4,84 m ²
Flur	$1,26 \times 2,51$	=	<u>3,16 m²</u>
			<u>47,81 m²</u>

Appartment Wohnung Nr. 2, Erdgeschoss Hinterhaus



Berechnung der Wohnfläche 348002, Whg.Nr. 2, App. EG

Wohnen + Schlafen + Kochen

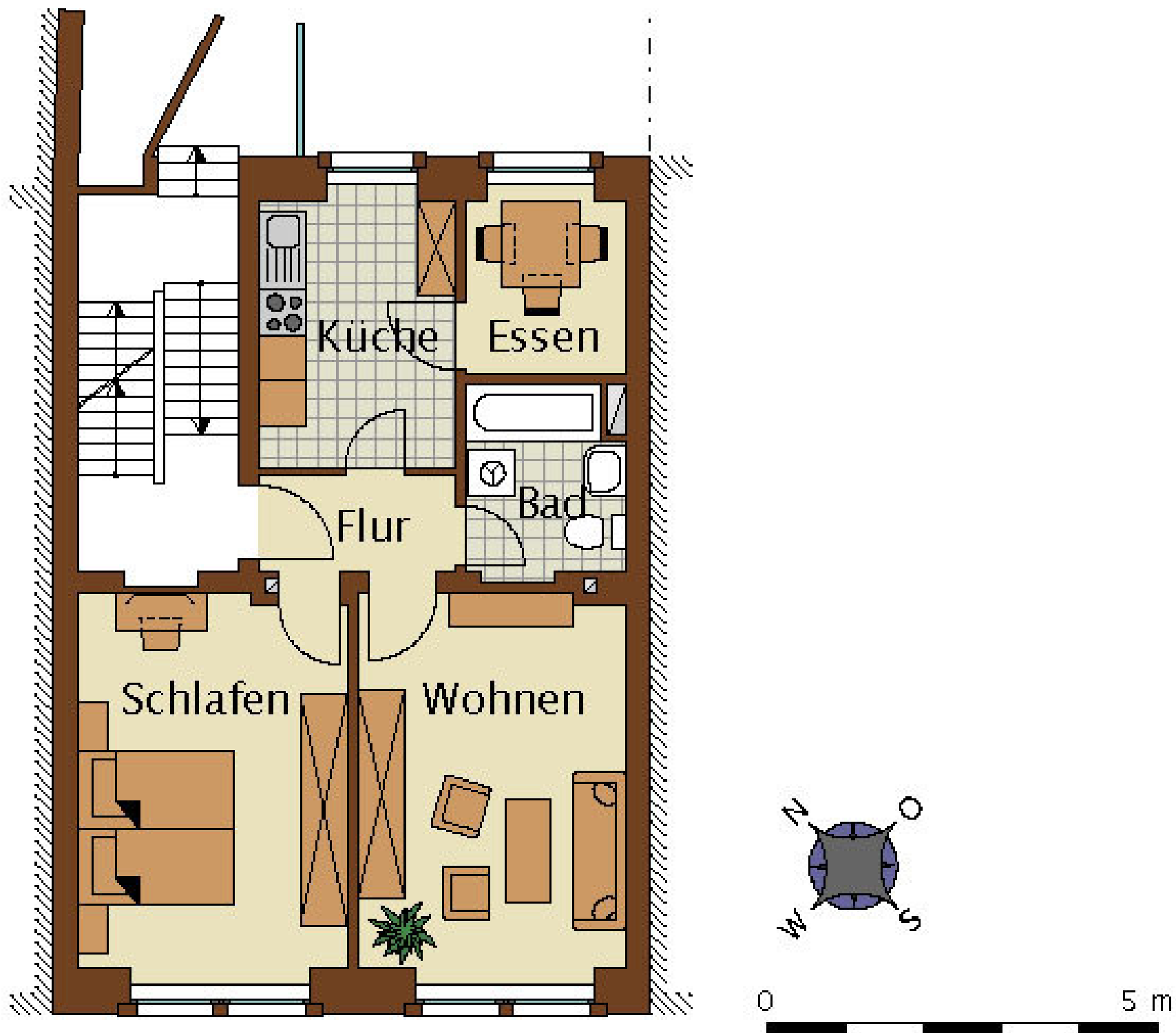
$$((2,855 + 3,855) \times 0,5 \times 5,46) - (0,96 \times 0,46 + (0,96 \times 0,46) \times 0,5) = 17,66 \text{ m}^2$$

Bad

$$((1,00 + 0,78) \times 0,5 \times 2,85) + (0,88 \times 2,40) \times 0,5 = 3,59 \text{ m}^2$$

21,25 m²

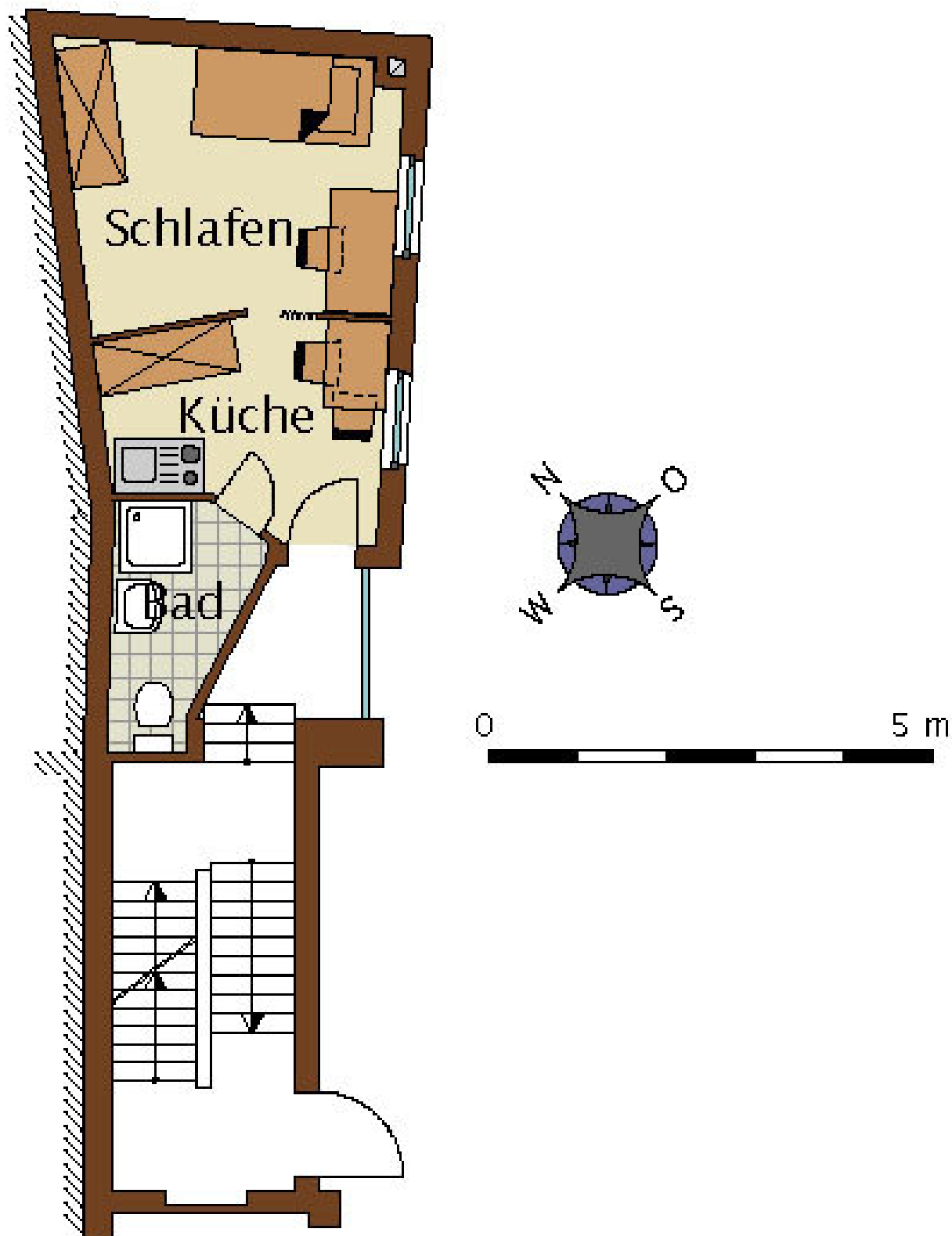
Wohnung Nr. 3, 1. Obergeschoss



Berechnung der Wohnfläche 348003, Nr. 3, 1.OG

Schlafen	$3,53 \times 4,82 + 0,22 \times 2,565$	=	17,57 m ²
Wohnen	$3,345 \times 4,82 + 0,22 \times 2,51$	=	16,68 m ²
Küche	$3,51 \times 2,50 + 0,23 \times 1,18$	=	9,05 m ²
Essen	$2,015 \times 2,39 + 0,20 \times 1,20$	=	5,05 m ²
Bad	$2,04 \times 2,39 - (0,75 \times 0,32) + 0,19 \times 0,915$	=	4,81 m ²
Flur	$2,49 \times 1,26$	=	<u>3,14 m²</u>
			<u>56,30 m²</u>

Appartment Wohnung Nr. 4, 1.Obergeschoss Hinterhaus



Berechnung der Wohnfläche 348004, Nr. 4, App. 1.OG

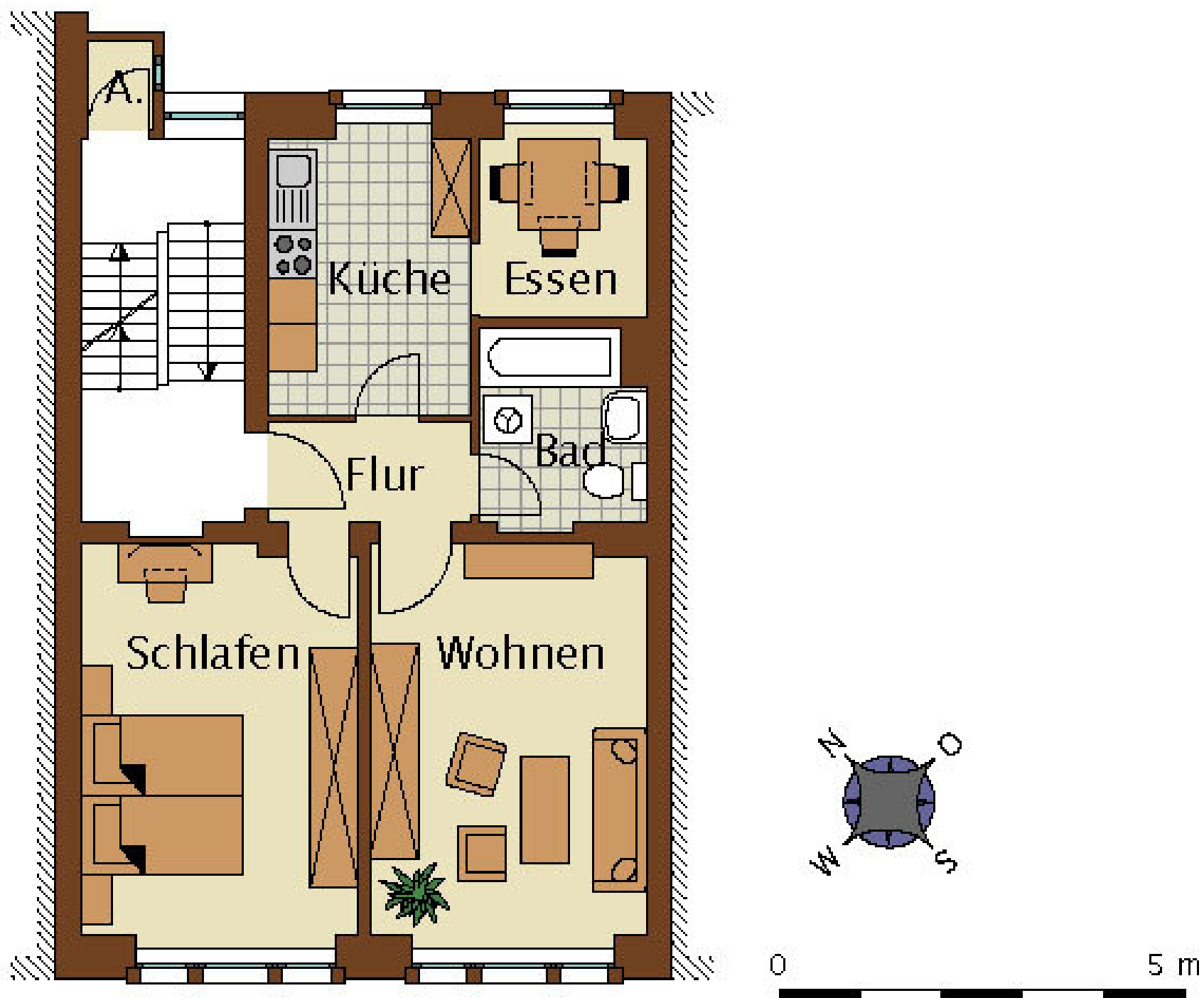
Wohnen + Schlafen + Kochen

$$\begin{aligned}
 & ((2,855 + 3,855) \times 0,5 \times 5,46) \\
 & - (0,96 \times 0,46 + (0,96 \times 0,46) \times 0,5) \qquad = \quad 17,66 \text{ m}^2
 \end{aligned}$$

Bad

$$\begin{aligned}
 & ((1,00 + 0,78) \times 0,5 \times 2,85) \\
 & + (0,88 \times 2,40) \times 0,5 \qquad = \quad \underline{\underline{3,59 \text{ m}^2}} \\
 & \qquad \qquad \qquad \qquad \qquad \qquad \qquad \qquad \qquad \underline{\underline{21,25 \text{ m}^2}}
 \end{aligned}$$

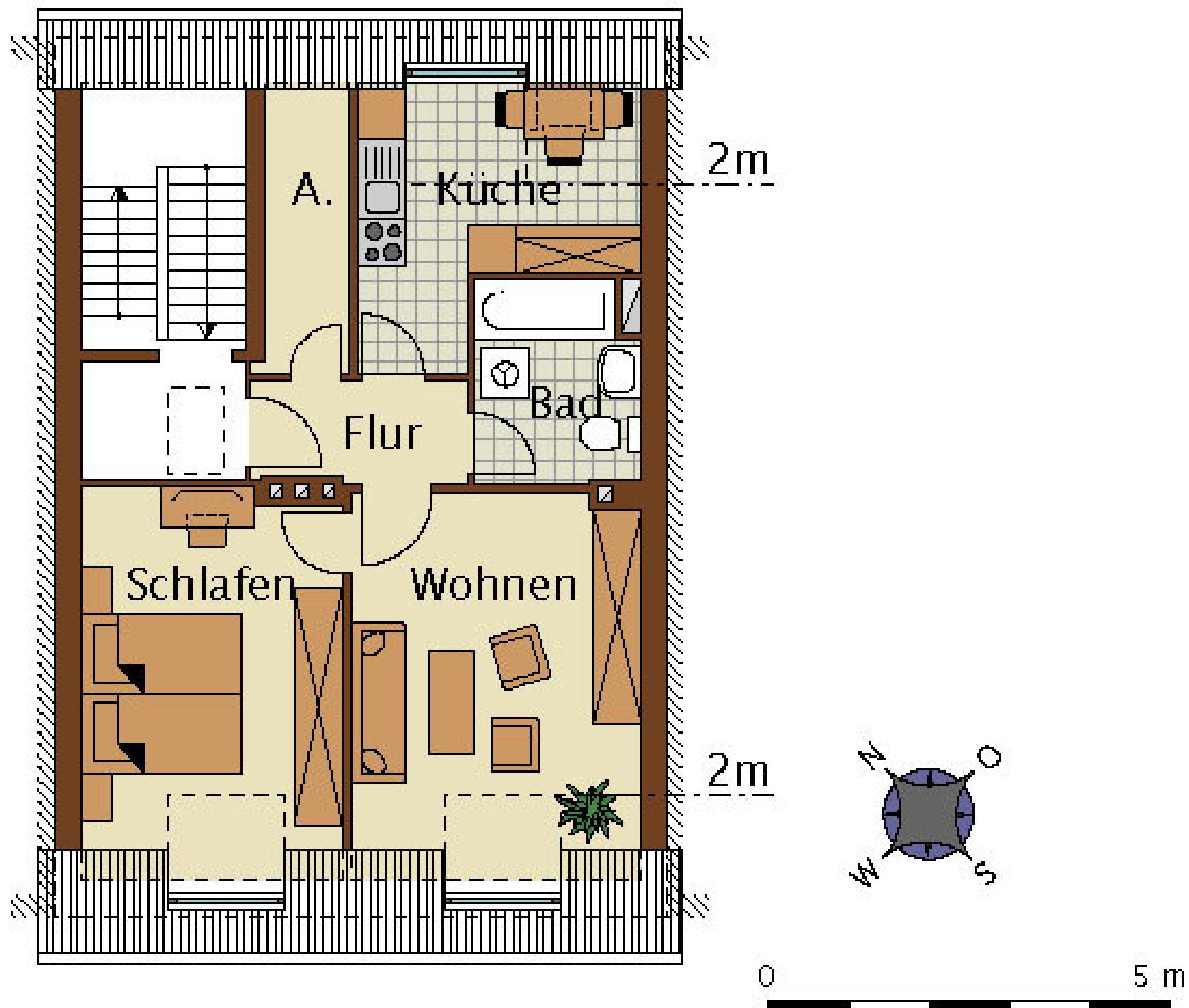
Wohnung Nr. 5, 2.Obergeschoss



Berechnung der Wohnfläche 348005, Nr. 5, 2.OG

Schlafen	$3,345 \times 4,82 + 2,51 \times 0,19$	=	16,60 m ²
Wohnen	$3,53 \times 4,82 + 2,565 \times 0,19$	=	17,50 m ²
Küche	$3,51 \times 2,50 + 1,00 \times 0,21$	=	8,99 m ²
Essen	$2,01 \times 2,39 + 1,20 \times 0,19$	=	5,04 m ²
Bad	$2,38 \times 2,04 + 0,13 \times 0,91 - (0,75 \times 0,32)$	=	4,74 m ²
Flur	$2,49 \times 1,26$	=	3,14 m ²
Abstellraum	$1,12 \times 0,85$	=	0,95 m ²
			<u>56,96 m²</u>

Wohnung Nr. 6, 2.Dachgeschoss



Berechnung der Wohnfläche 348006, Nr. 6, DG

Wohnen	$4,86 \times 3,64 - ((1,255 + 0,935) \times 0,5) \times 1,05$ $- 0,18 \times 0,67$	= 16,42 m ²
Schlafen	$3,27 \times 4,86 - ((1,155 + 0,66) \times 0,5) \times 1,05$ $- 0,235 \times 1,07$	= 14,69 m ²
Küche	$3,58 \times 2,40 + 1,23 \times 1,46$ $- ((0,60 + 1,45) \times 0,5) \times 1,26$	= 9,09 m ²
Bad	$2,57 \times 2,04 - 0,32 \times 0,75$	= 5,00 m ²
Abstellraum	$3,71 \times 0,99 - (0,99 \times 1,26) \times 0,5 + 0,16 \times 0,19$	= 3,08 m ²
Flur	$2,725 \times 1,26$	= 3,43 m ²
		<u>51,68 m²</u>