

UWE SCHMIDT
 DIPL.- ARCHITEKT
 AKB

US – ARCHITEKTEN
 Architekturbüro Uwe Schmidt
 Hielscherstr. 22
 13158 Berlin

Phone +49(0)30 4985 60 58
 Fax +49(0)30 4985 60 61
 E-Mail info@us-architekten.de
 Homepage www.us-architekten.de

BV: Alfred-Kowalke-Str. 14 in 10315 Berlin-Lichtenberg											
FLÄCHENBERECHNUNG 1.OG re. - Gewerbe											
		Längste Seite	Abzug 1	Abzug 2	Abzug 3	Schräge 1	Schräge 2	Nutzung %	Fläche (qm)		
Gewerbe									ZS		
Flur	Länge	505						100%	13,84	13,84	
	Breite	274									
Küche	Länge	247	92					100%	6,94	6,94	
	Breite	309	75								
WC	Länge	218	computergestützte Berechnung der Abzüge					100%	6,61	6,61	
	Breite	309									
Raum 1	Länge	computergestützte Berechnung							100%	30,89	30,89
	Breite										
Raum 2	Länge	computergestützte Berechnung							100%	39,51	39,51
	Breite										
Raum 3	Länge	484,5	88	88				100%	22,63		
	Breite	494	74	74							
	Länge	464	35	computergestützte Berechnung der Abzüge				100%	13,63	36,26	
	Breite	300	84								
Balkon	Länge	464	computergestützte Berechnung					50%	6,32	6,32	
	Breite	300									
Fläche	Gewerbe						Gesamt	qm	140,37	140,37	

aufgestellt: 03.12.25

US – ARCHITEKTEN

Uwe Schmidt
 Dipl.- Architekt
 AKB

