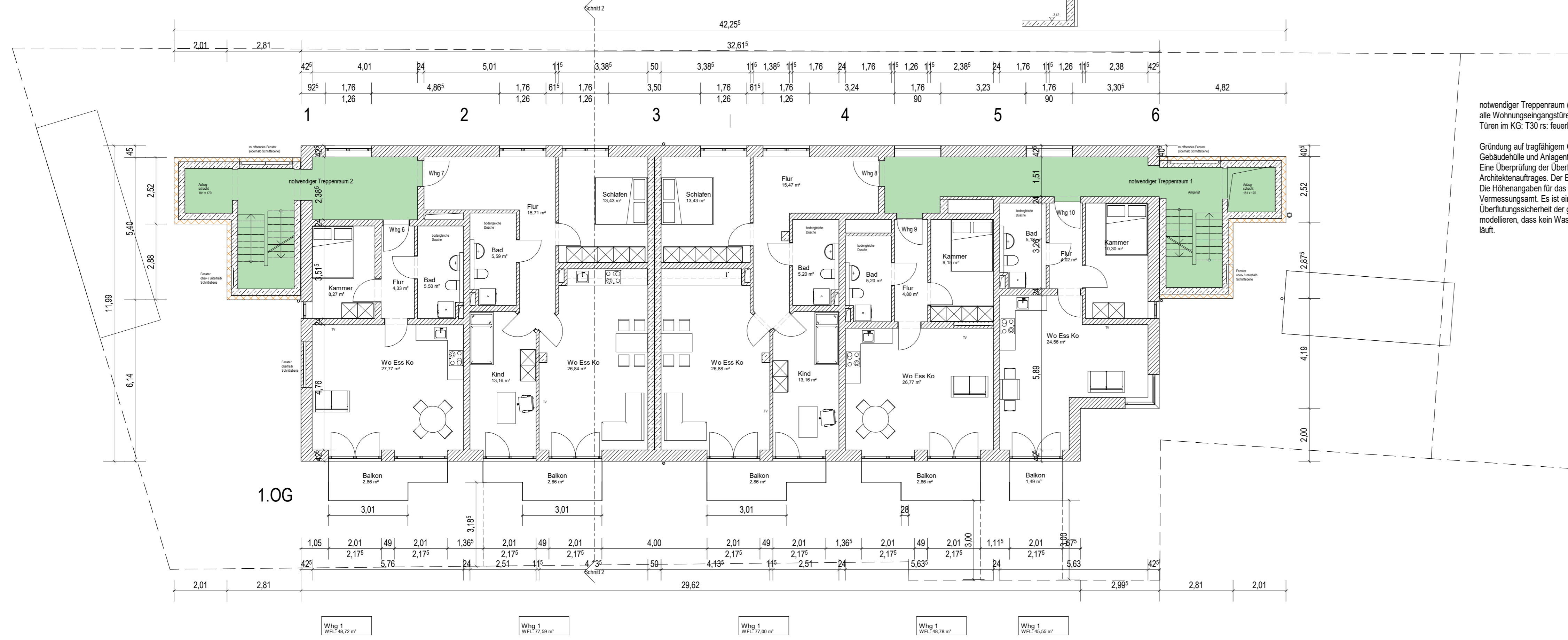


Schnitt Grundleitung Schmutzwasser



notwendiger Treppenraum (grün):  
 alle Wohnungseingangstüren vds: vollwandig dicht- und selbstschließend.  
 Türen im KG: T30 rs: feuerhemmend 30 min., rauchdicht und selbstschließend.  
 Gründung auf tragfähigem Grund. Alle tragenden Bauteile nach Statik.  
 Gebäudehülle und Anlagentechnik nach Gebäudeenergiegesetz (GEG).  
 Eine Überprüfung der Überflutungssicherheit ist nicht Gegenstand des  
 Architektenauftrages. Der EG Fußboden liegt teilweise tiefer als das bestehende Gelände.  
 Die Höhenangaben für das bestehende Gelände stammen aus der ASCII-Datei vom  
 Vermessungsamt. Es ist ein Überflutungsanweis zu erstellen, der die  
 Überflutungssicherheit der gewählten Höhenlage nachweist. Das Gelände ist so zu  
 modellieren, dass kein Wasser ins Gebäude und kein Wasser auf das Nachbargrundstück  
 läuft.

wolfgang fassler dipl.ing.fh architekt  
 fabrikstraße 7 86199 augsburg  
 tel. 0178 8543146  
 email: wf@fassler.de

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

Bauort:  
 Flurstück 1980 und 1980/1 Gemarkung Donauwörth  
 Dillingen Straße 59 und 59a  
 86609 Donauwörth

Bauherr:  
 Wohnbau Schwaben GmbH  
 Ludwig-Auer-Straße 15  
 86609 Donauwörth

# Eingabeplan

## Grundrisse UG mit Entwässerung und 1.OG

M 1:100

Nachbarn:  
 Flurstück 1979 Gemarkung Donauwörth  
 Furch, Erhard  
 Langenbuchenstraße 15  
 Frisingen  
 89407 Dillingen

Flurstück 1982 Gemarkung Donauwörth  
 Mück, Dorothea  
 Römerstraße 1  
 Nordheim  
 86609 Donauwörth

Flurstück 2002 Gemarkung Donauwörth  
 WealthCap Leasing 4 GmbH & Co. KG  
 Bavariafilmpfad 3  
 82031 Grünwald