

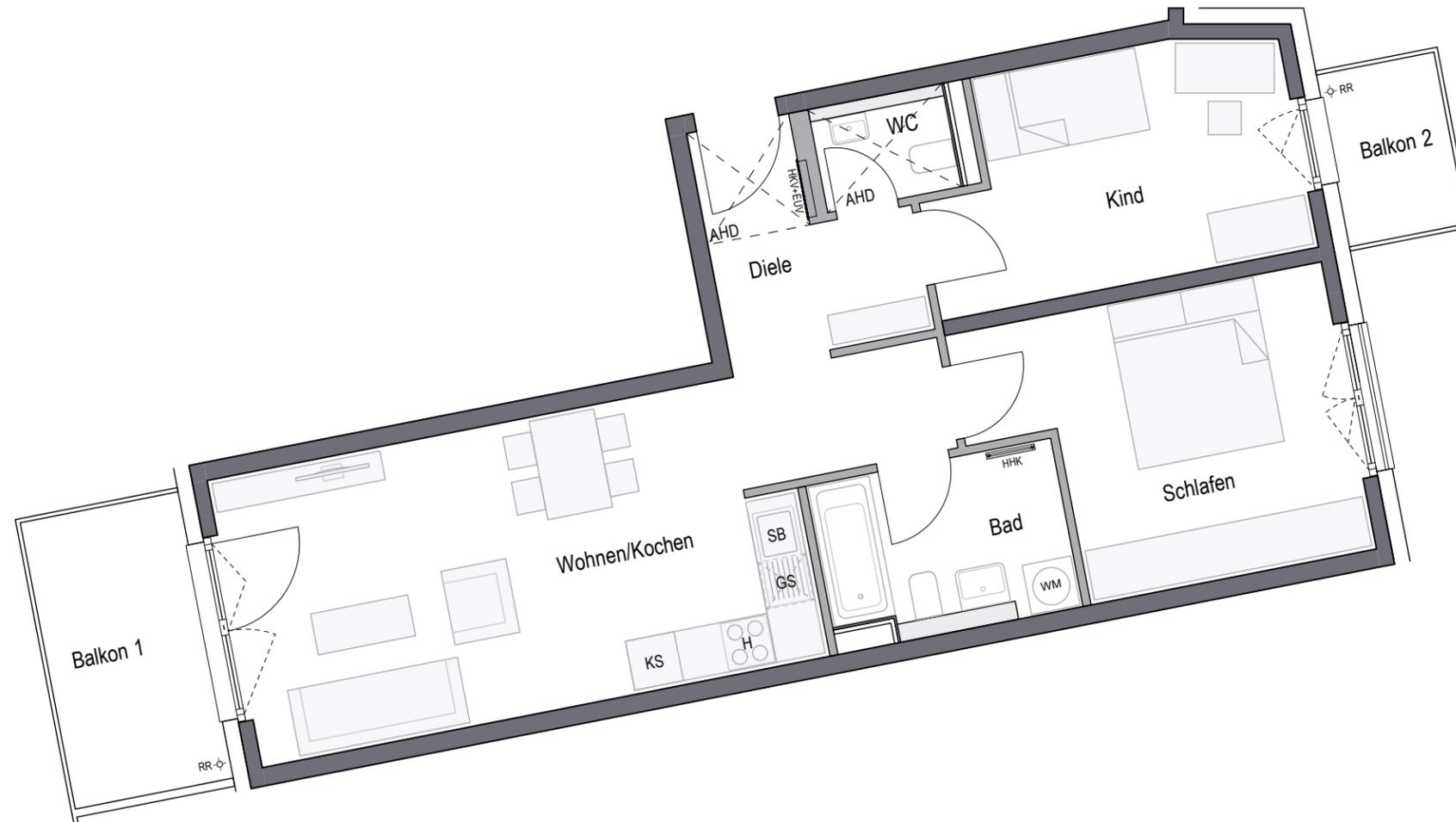
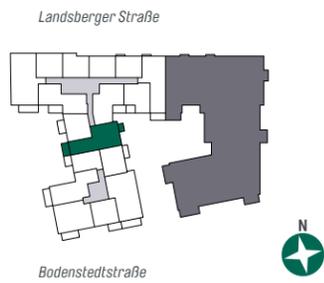
# WOHNUNG 20 (1.OG), 31 (2.OG)

3-Zimmer · Wfl. 71,44 qm · Maßstab 1:75

- \* Abhangdecke WC Wohnung 31
- \* Deckenkoffer Diele Wohnung 31



## PURE PASING



Wohnen/Kochen	27,24 qm
Schlafen	13,89 qm
Kind	11,64 qm
Bad	5,98 qm
WC	2,08 qm
Diele	5,65 qm
<b>Gesamt</b>	<b>66,48 qm</b>
Balkon 1 (50%)	3,44 qm
Balkon 2 (50%)	1,52 qm
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>71,44 qm</b>

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten. Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten. Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.10.2023

RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine	EUV	Elektroverteilung	LS	Lichtschaft
AHD	Abhangdecke	WM	Waschmaschine	HKV	Heizkreisverteiler		
DU	Dusche	SB	Spülbecken	HHK	Handtuchheizkörper		
KS	Kühlschrank	H	Herd	DF	Dachflächenfenster		

gemäß Wohnflächenberechnung vom 02.10.2023

