



RPI050 Feldgasse/AZS17, Götzis

Top W06

Beschreibung: **2-Zimmer Wohnung**
 Geschoss: **Dachgeschoss**
 Wohnfläche: **53,85 m²**

Terrasse: **11,03 m²**
 Garten: **0,00 m²**
 Keller: **5,60 m²**
 Tiefgaragenstellplatz: **1 Stk.**

KAUFPREIS

Wohnung	422.000,00 €
Tiefgaragenstellplatz (Basispreis)	27.500,00 €
Kaufpreis ohne Nebenkosten	449.500,00 €

NEBENKOSTEN

3,5% Grunderwerbsteuer	15.732,50 €
1,1% Grundbucheintragung	4.945,00 €
Nebenkosten	20.677,50 €

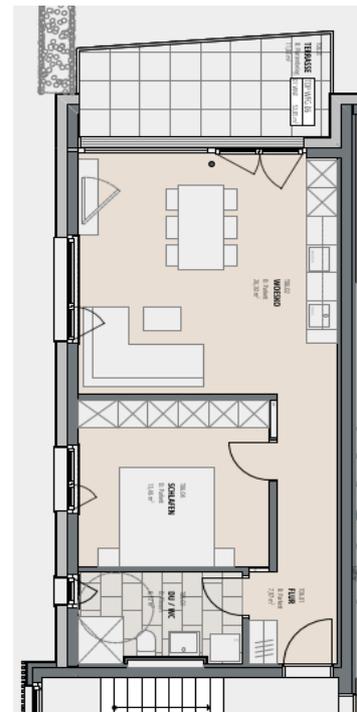
SONST. NEBENKOSTEN | VERTRAGSABWICKLUNG

Vertragserricht./Treuhandchaft (1,2%)	5.394,00 €
20% Ust.	1.078,80 €
Barauslagen pauschal Ust-pflichtig 20 %	144,00 €
Barauslagen pauschal Ust-frei	80,00 €
Sonstige Nebenkosten	6.696,80 €

GESAMTKOSTEN **476.874,30 €**

Preis inkl. aller Nebenkosten und Barauslagen

GRUNDRISS



Keine Vermittlungsprovision. Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste. Bitte beachten Sie die Vorgaben der Wohnbauförderung des Landes Vorarlberg um Ihr persönliches Wohnbauförderungsdarlehen zu berechnen.