



Mehrfamilienhaus mit 5 WE
Kammerweiherweg 11a
92421 Schwandorf

So will ich wohnen
G. Ehrenreich
Bauunternehmen GmbH

06.04.2022



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung
Nabburg

Oberdorfer 12
92507 Nabburg

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

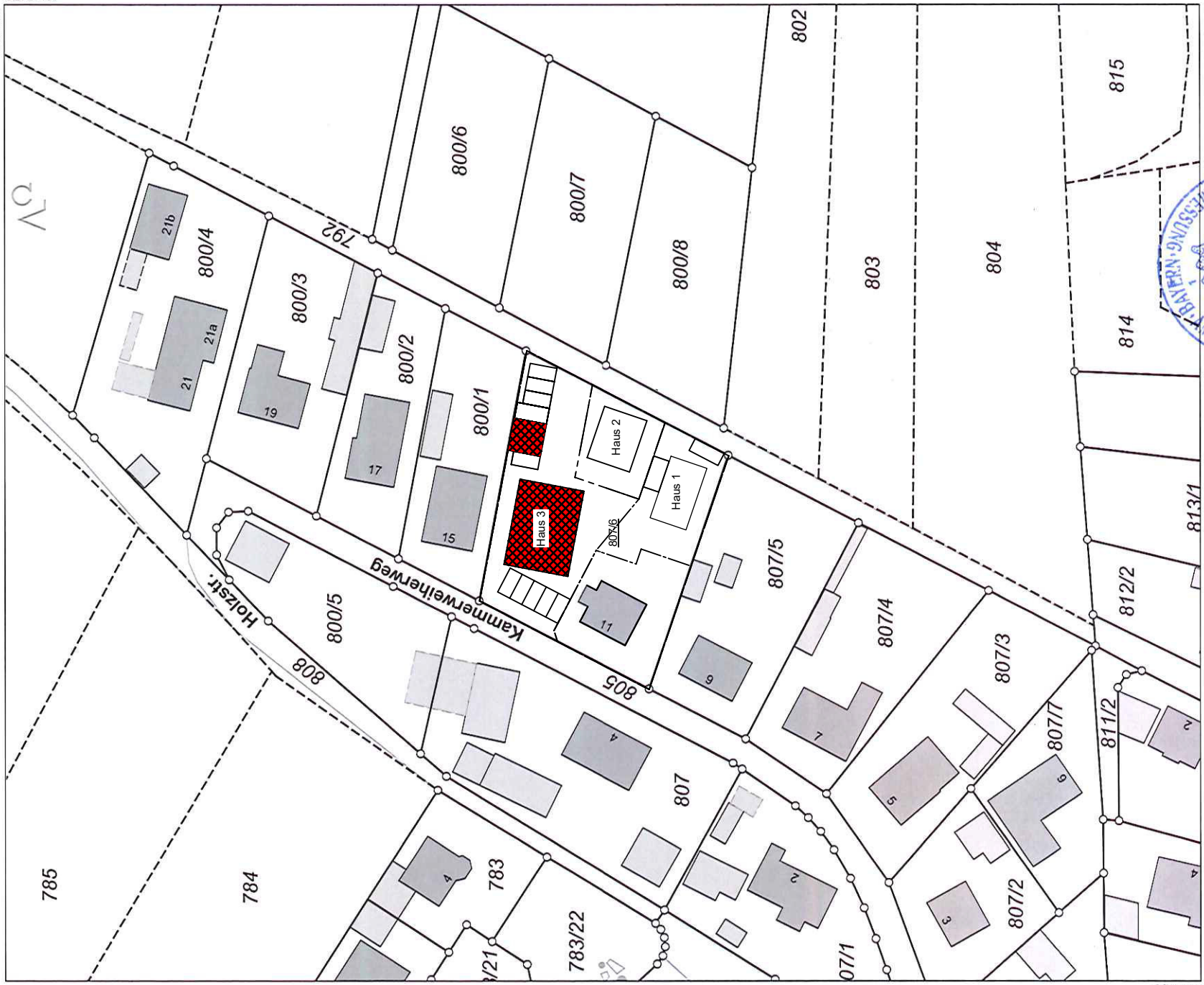
Flurkarte 1 : 1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorIV
Erstellt am 23.10.2019

Flurstück: 807/6
Gemarkung: Klardorf

Gemeinde: Große Kreisstadt Schwandorf
Landkreises: Schwandorf
Bezirks: Oberpfalz

5462485

32727187



5462265

Maßstab 1:1000 0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: Klardorf



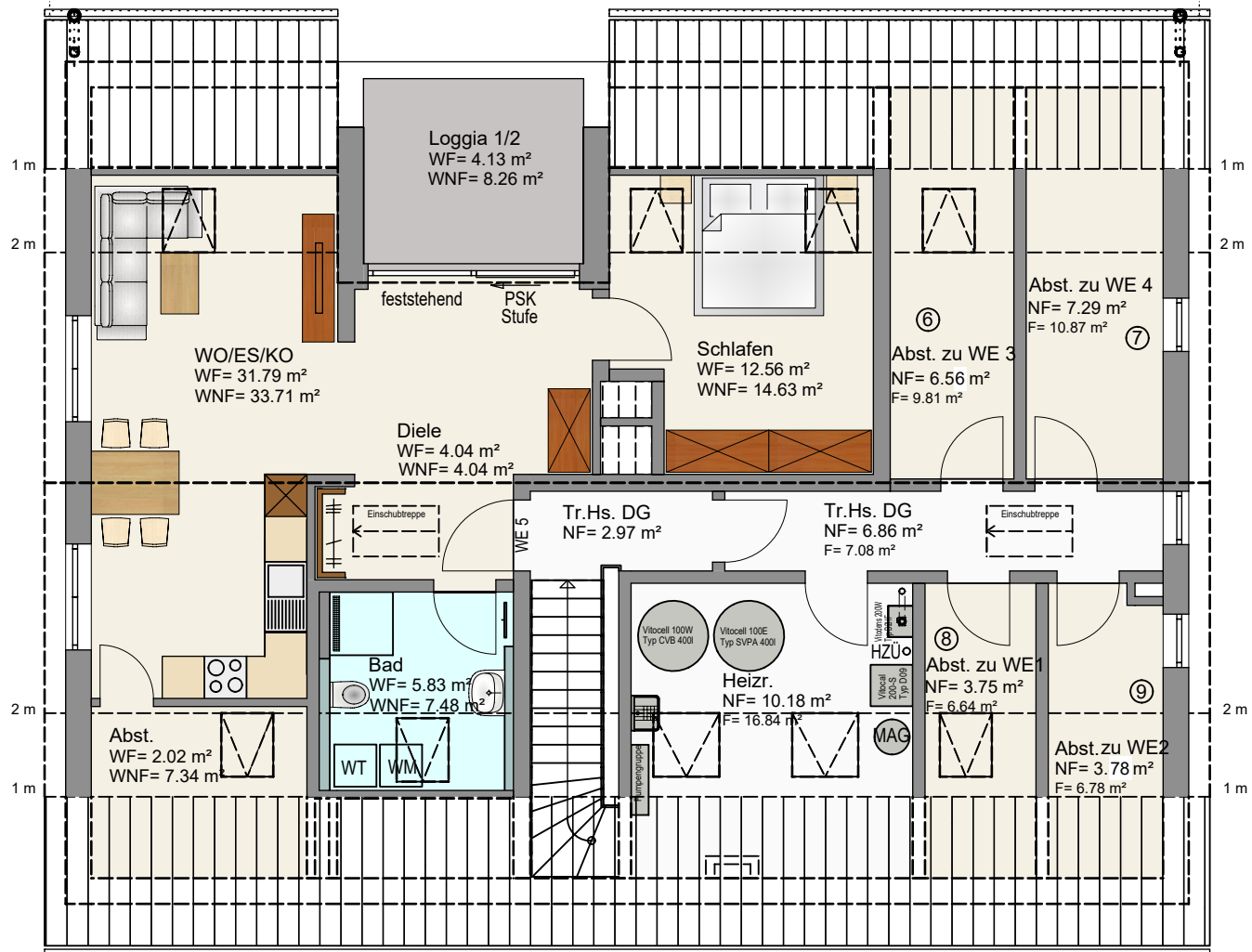
Stempel und Unterschrift der abgebenden Stelle

Übersichtsplan Erdgeschoss + Außenanlagen



Erdgeschoss

Übersichtsplan Dachgeschoss



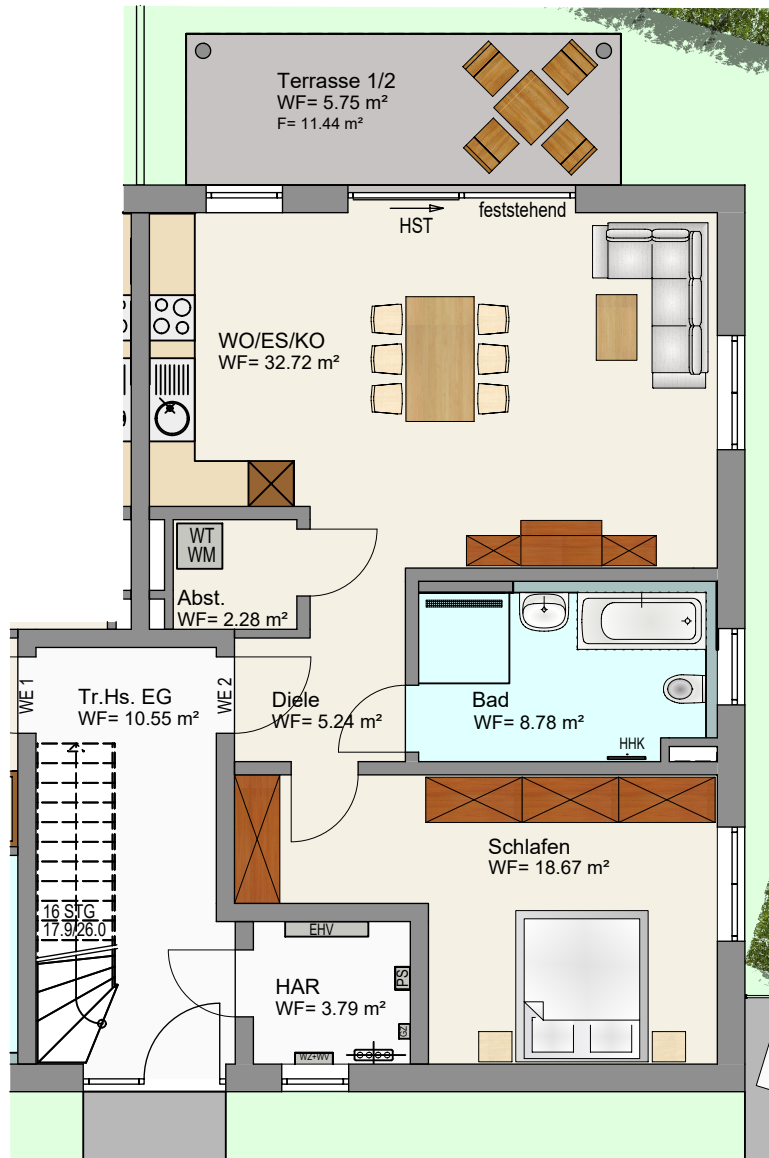
Erdgeschoss WE 1



Wohnfläche EG WE 1		
Diele	7.22 m ²	76.02 m ²
Abst.	2.36 m ²	
WO/ES/KO	28.85 m ²	
Büro	9.98 m ²	
Schlafen	14.86 m ²	
Bad	7.00 m ²	
Terrasse 1/2	5.75 m ²	
Nutzfläche DG		
Abst.	3.75 m ²	

320.000,00 €

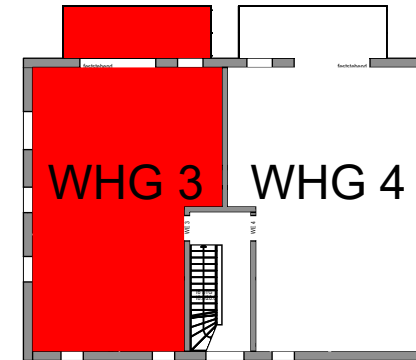
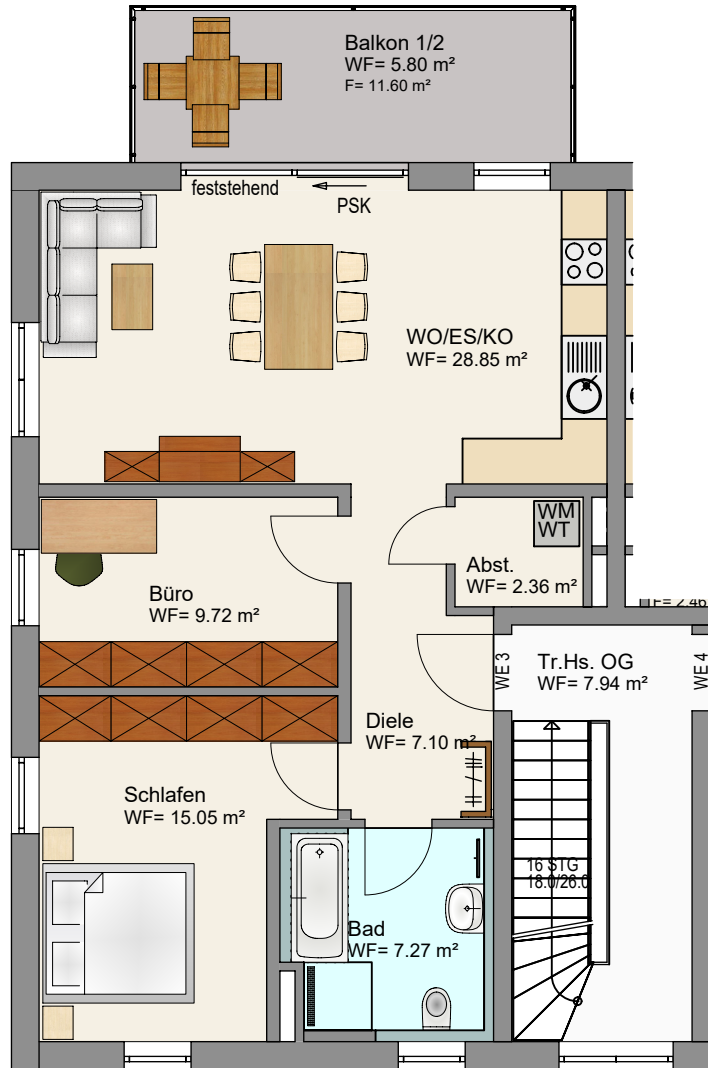
Erdgeschoss WE 2



Wohnfläche EG WE 2		
Diele	5.24 m ²	73.44 m ²
Abst.	2.28 m ²	
WO/ES/KO	32.72 m ²	
Bad	8.78 m ²	
Schlafen	18.67 m ²	
Terrasse 1/2	5.75 m ²	
Nutzfläche DG		
Abst.	3.78 m ²	

304.000,00 €

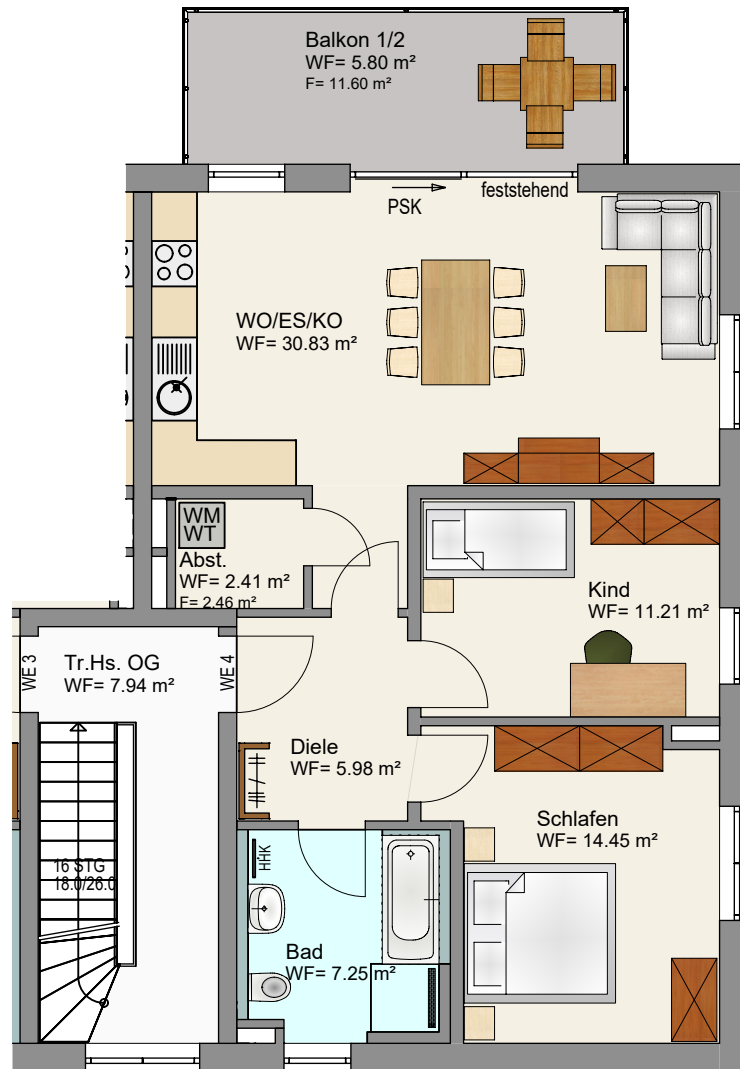
Obergeschoss WE 3



Wohnfläche OG WE 3		
Diele	7.10 m ²	76.15 m ²
Abst.	2.36 m ²	
WO/ES/KO	28.85 m ²	
Büro	9.72 m ²	
Schlafen	15.05 m ²	
Bad	7.27 m ²	
Balkon 1/2	5.80 m ²	
Nutzfläche DG		
Abst.	6.56 m ²	

305.000,00 €

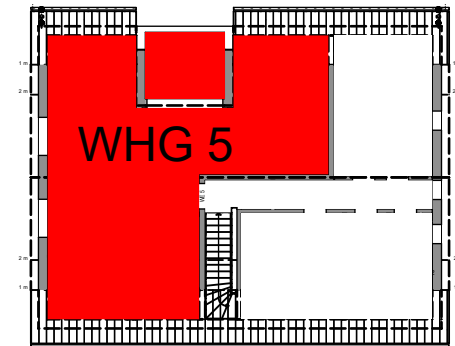
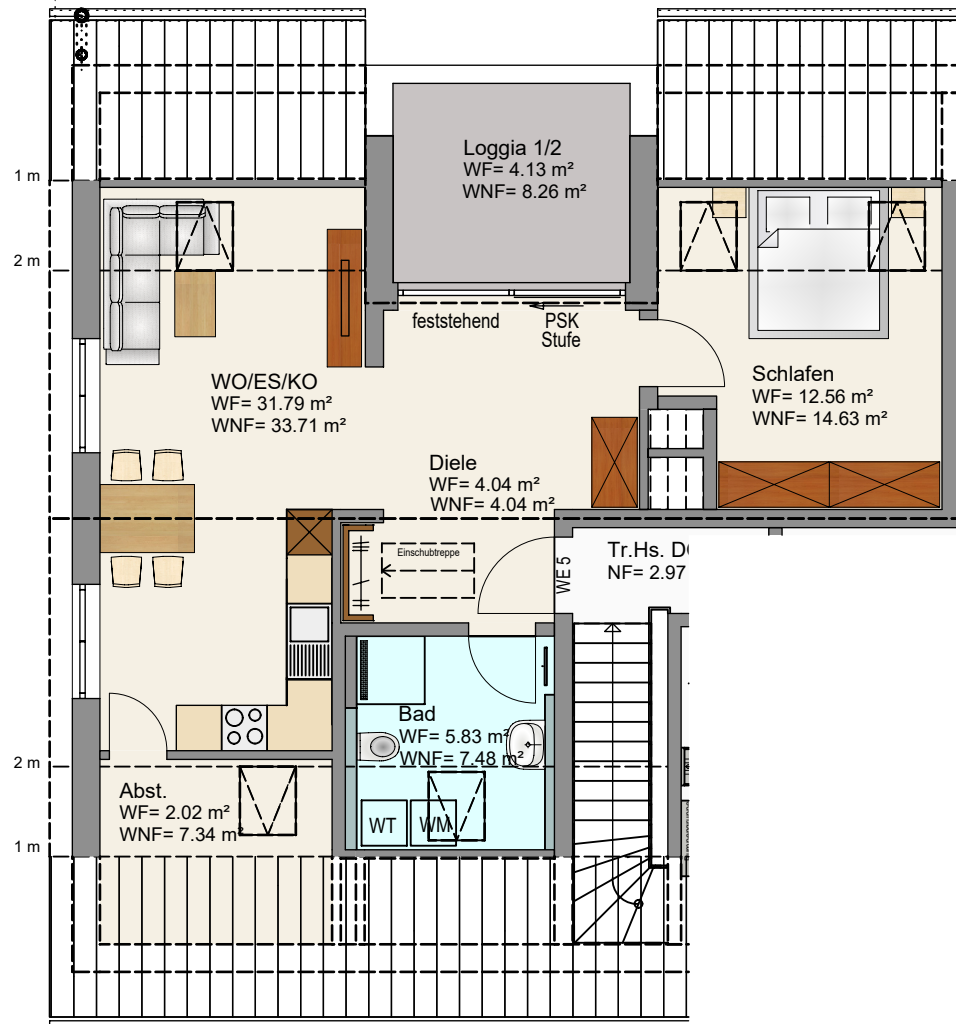
Obergeschoss WE 4



Wohnfläche OG WE 4		
Diele	5.98 m ²	
Abst.	2.41 m ²	
WO/ES/KO	30.83 m ²	
Kind	11.21 m ²	
Schlafen	14.45 m ²	
Bad	7.25 m ²	
Balkon 1/2	5.80 m ²	77.93 m ²
Nutzfläche DG		
Abst.	7.29 m ²	

312.000,00 €

Dachgeschoss WE 5



Wohnfläche DG WE 5		
Diele	4.04 m ²	
Schlafen	12.56 m ²	
WO/ES/KO	31.79 m ²	
Abst.	2.02 m ²	
Bad	5.83 m ²	
Loggia 1/2	4.13 m ²	60.37 m ²
Wohnnutzfläche		
Diele	4.04 m ²	
Schlafen	14,63 m ²	
WO/ES/KO	33.71 m ²	
Abst.	7.34 m ²	
Bad	7.48 m ²	
Loggia 1/2	8.26 m ²	75.46 m ²

256.000,00 €