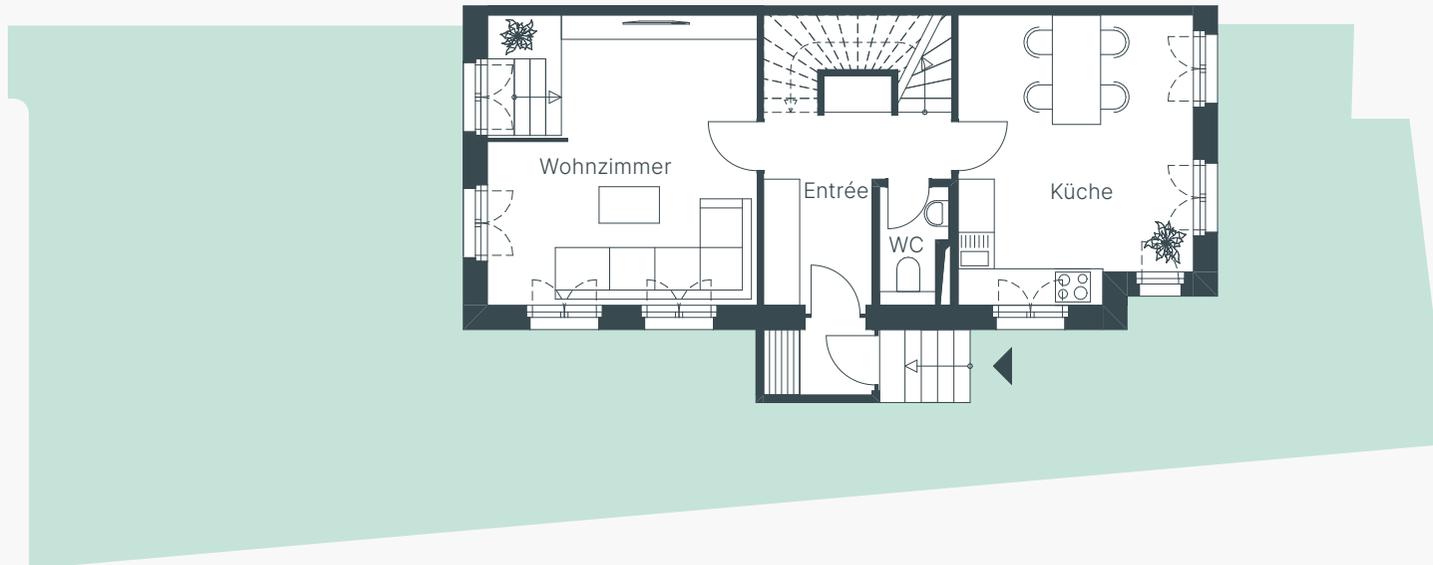


Palais Stahnsdorf

4-Zimmer-Reihenhaus • Erdgeschoss
Reihenhaus RH 05 • Etagenplan 1/2
Potsdamer Allee 125 • Stahnsdorf



Erdgeschoss

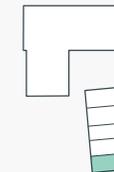
0 1 5 m



Grundrisse im Maßstab 1:100. Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Änderungen in Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich der Verkäufer vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen für den Käufer zumutbar sein. Die Darstellung der Möblierung und Küchen ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten. Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Balkone, Loggien, Terrassen sind mit 50% ihrer Grundfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Flächengrößen sowie Deckenhöhen sind Zirka-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Stand 01/2023

Lageplan

Potsdamer Allee



Lage im Gebäude



Ansicht Osten Reihenhaus

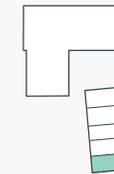
Raum		Wohnfläche
Wohnzimmer	EG	21,36 m ²
Küche	EG	17,80 m ²
WC	EG	2,00 m ²
Entrée	EG	7,17 m ²
Windfang	EG	1,93 m ²
Zimmer 1	1. OG	17,80 m ²
Zimmer 2	1. OG	10,66 m ²
Zimmer 3	1. OG	10,22 m ²
Bad 1	1. OG	4,58 m ²
Flur	1. OG	5,14 m ²
RH 05 Wohnfläche EG		50,26 m²
RH 05 Wohnfläche gesamt		98,66 m²
Bad 2	UG	5,54 m ²
Hobby	UG	15,18 m ²
Keller	UG	25,91 m ²
HA-Raum	UG	2,40 m ²
Weitere Nutzfläche Keller		49,03 m²

Palais Stahnsdorf

4-Zimmer-Reihenhaus • UG/1. OG
Reihenhaus RH 05 • Etagenplan 2/2
Potsdamer Allee 125 • Stahnsdorf

Lageplan

Potsdamer Allee

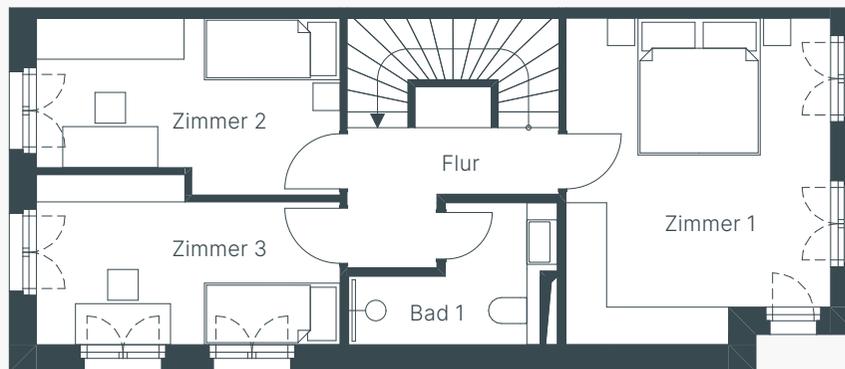


Lage im Gebäude



Ansicht Osten Reihenhaus

1. OG



UG



0 1 5 m



Grundrisse im Maßstab 1:100. Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Änderungen in Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich der Verkäufer vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen für den Käufer zumutbar sein. Die Darstellung der Möblierung und Küchen ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten. Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Balkone, Loggien, Terrassen sind mit 50% ihrer Grundfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Flächengrößen sowie Deckenhöhen sind Zirka-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern. Stand 01/2023

Raum		Wohnfläche
Wohnzimmer	EG	21,36 m ²
Küche	EG	17,80 m ²
WC	EG	2,00 m ²
Entrée	EG	7,17 m ²
Windfang	EG	1,93 m ²
Zimmer 1	1. OG	17,80 m ²
Zimmer 2	1. OG	10,66 m ²
Zimmer 3	1. OG	10,22 m ²
Bad 1	1. OG	4,58 m ²
Flur	1. OG	5,14 m ²
RH 05 Wohnfläche 1. OG		48,40 m²
RH 05 Wohnfläche gesamt		98,66 m²
Bad 2	UG	5,54 m ²
Hobby	UG	15,18 m ²
Keller	UG	25,91 m ²
HA-Raum	UG	2,40 m ²
Weitere Nutzfläche Keller		49,03 m²