

## Wohnflächenaufstellung - Mehrfamilienhaus in Wuppertal-Elberfeld

### **\*\*Erdgeschoss (EG)\*\***

- **\*\*Links (Lalo li.):\*\*** ca. 38,38 qm
- **\*\*Rechts (Lalo re.):\*\*** ca. 78,57 qm

### **\*\*1. Obergeschoss (1. OG)\*\***

- **\*\*Links:\*\*** ca. 64,00 qm
- **\*\*Rechts:\*\*** ca. 49,00 qm

### **\*\*2. Obergeschoss (2. OG)\*\***

- **\*\*Links:\*\*** ca. 64,00 qm
- **\*\*Rechts:\*\*** ca. 49,00 qm

### **\*\*3. Obergeschoss (3. OG)\*\***

- **\*\*Links:\*\*** ca. 64,00 qm
- **\*\*Rechts:\*\*** ca. 49,00 qm

### **\*\*4. Dachgeschoss (4. DG)\*\***

- **\*\*Links:\*\*** ca. 54,65 qm
- **\*\*Rechts:\*\*** ca. 49,00 qm

### **\*\*Zusammenfassung\*\***

- **\*\*Gesamtwohnfläche (8 WE):\*\*** ca. 442,65 qm
- **\*\*Gesamtfläche Gewerbe:\*\*** ca. 116,95 qm
- **\*\*Gesamtfläche des Gebäudes:\*\*** ca. 559,60 qm

Diese Übersicht ist klar gegliedert und hebt die einzelnen Bereiche des Gebäudes hervor, sodass die Informationen schnell erfasst werden können. Es werden sowohl die einzelnen Wohnflächen pro Einheit als auch die Gesamtflächen für Wohn- und Gewerbeeinheiten präsentiert, um einen vollständigen Überblick zu bieten.