

Atelierhof Weißensee – KUNST-MEDIEN-HANDWERK GmbH, Liebermannstraße 75-85, 13088 Berlin  
**Ansprechpartner Vermietung:** GF Dipl.-Ing- Roland Barth

---

## BEWERBUNG

---

**Sehr geehrte Mietinteressentin, sehr geehrter Mietinteressent,**

vielen Dank für Ihr Interesse an unseren Gewerbeeinheiten.

Zur Bearbeitung Ihrer Bewerbung benötigen wir Ihre *vollständigen* Bewerbungsunterlagen.

**Bitte reichen Sie für jeden Mietinteressenten folgende Unterlagen ein:**

- unsere Selbstauskunft
- Kopie vom Personalausweis / Reisepass
- Gehaltsnachweise der letzten drei Monate vor Bewerbung/ den letzten ESt-Bescheid
- Kopie der Gewerbeanmeldung
- Kontoverbindung
- aktueller Handelsregisterauszug (nicht älter als sechs Monate alt)
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom aktuellen Vermieter
- aktuelle Schufa-Auskunft inkl. des Schufa-Scores \*
- Nachweis einer Haftpflichtversicherung
- ggf. ein Visum und/oder ein Nachweis zur Aufenthaltserlaubnis

\*Die Schufa ist eine Schutzgemeinschaft, die kreditrelevante Auskünfte zu Personen und Unternehmen erteilen kann. Ziel und Absicht der Auskunft ist, potentielle Vertragspartner vor möglichen Zahlungsausfällen zu schützen. Die Zahlungsverlässlichkeit wird nicht durch einzelne Informationen dargestellt, sondern zu einem sog. Schufa-Score zusammengefasst. Der Score wird in Prozent jedes Quartal neu bewertet. Umso höher der Score, umso geringer ist die Wahrscheinlichkeit eines Zahlungsausfalles. Für die Berechnung des Schufa-Scores fließen vielerlei Informationen aus Auskünften ein. Dies können beispielsweise gemeldete Zahlungsunregelmäßigkeiten, Inkassodaten, Negativmerkmale aus Gerichtsdaten, bestehende Insolvenzverfahren, bestehende Kreditverpflichtungen, aber auch positive Merkmale, wie ein erfolgreich und pünktlich getilgter Kreditsein. Die Schufa als unabhängige dritte Instanz bietet jedem Einzelnen die Möglichkeit eine Schufa-Bonitätsauskunft zur eigenen Person abzurufen. Speziell für Vermieter zugeschnitten kann hierfür auch ein entsprechendes Dokument gegen Entgelt mit Wasserzeichen direkt bei der Schufa oder auch anderen Anbietern beantragt werden.

Eine Schufa-Auskunft ohne Schufa-Score können wir aus den oben genannten Gründen nicht akzeptieren.

### Kontakt

**Dipl.-Ing- Roland Barth (GF)**

Telefon: +49(0)151 72 62 00 01

Telefax: +49(0)30 49 77 00 71

E-Mail.: [roland.barth@atelierhof-berlin.com](mailto:roland.barth@atelierhof-berlin.com)

Home : [www.ahws.eu](http://www.ahws.eu)