

777

31.1 · 30.8

(19.74)

(6.0)

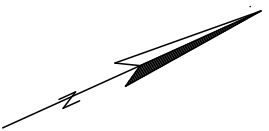
· 30.8
· 30.8
· 30.7
· 30.8

1299

30.8

RF Regenfallrohr 30.7
VS breittächige Versickerung des
Regenwassers auf der belebten
Bodenzone

neues Trennstück
ca. 619 qm
Parzelle 3



1461

30.6

30.6 ·

15.36



Stellplatz 1

Stellpl. 2

(31.35)

30.7

30.7

30.5

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

30.6

BPL Nr. 87
"Fichtestrasse/
Banaschstrasse"
Stand: Mai 2007

W/A	II
0,2	ED

· 30.5



TH=34.181

FH=36.268

FH=35.136

OKFFEG=31.27

RV/VS

SW

30.6

11.10

30.80

(19.74)

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

30.80

Textliche Festsetzungen gem. B Plan Nr. 87
"Fichtestrasse/Banaschstrasse" der Gemeinde
Brieselang

1. Bauplanungsrechtliche Festsetzungen
3.1 Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung
von Boden, Natur und Landschaft

Die Befestigung der Flächen für Stellplätze und deren Zufahrten
sowie der Zufahrten zu Garagen hat mit einem Luft- und
wasserdurchlässigen Aufbau (z.B. Pflastersteine mit einem
Fugenabstand von 1 bis 3 cm, Rosengittersteine oder Rosen-
schutzroben) zu erfolgen. Befestigungen mit Materialien,
die eine Luft- und Wasserdurchlässigkeit des Aufbaus nicht
gewährleisten (z.B. Betonunterbau, Fugenverguss oder
Asphaltierung) sind unzulässig

Anfallendes Niederschlagswasser
Niederschlagswasser frei auslaufend zur Versickerung in die
Vegetationsfläche des eigenen Grundstücks.

Beseitigung Abwasser
Die Beseitigung von Abwasser erfolgt in die vorhandene
Kanalisation



Berliner Str. 12A · 16556 Borgsdorf · t:03303-5067587 · info@b-sternal.de

Planungsphase:

Genehmigungsplanung

Bauherrn:

Neubau eines Einfamilienwohnhauses

Banaschstraße, Parzelle 3

14656 Brieselang

Bauherr:

Monique Lehmann, Björn Friedrichs

Falkenseer Chaussee 260

13 583 Berlin

Prüfamt:

AUSSENANLAGEN / ENTWÄSSERUNG

Maststab:

1:200

Datum:

30.01.2018

Plan-Nr.:

LP1.0

Bauherr:

Partner

Partner

Partner

Partner

Partner