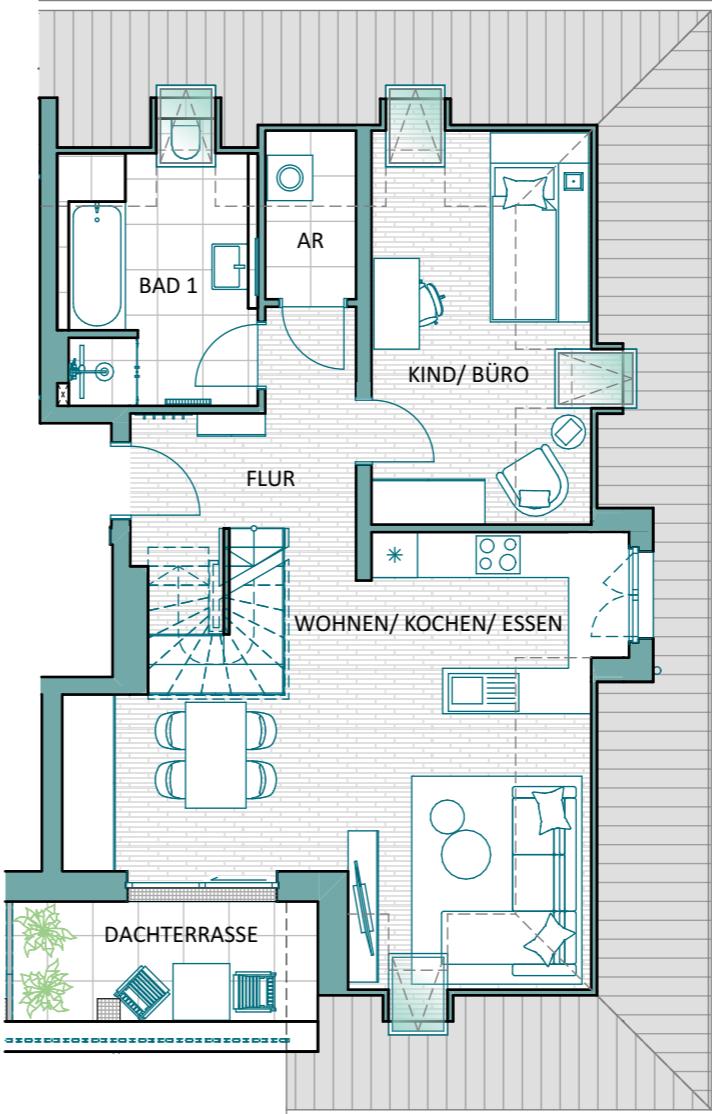


DG

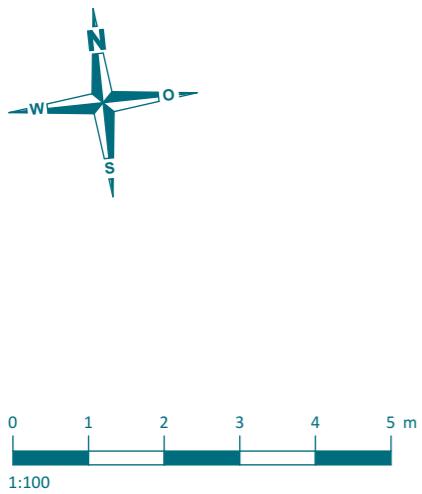


2.OG



Gaberlstraße - Haus B
2. Ober- und Dachgeschoss - Wohnung 24

Raum	Wohnfläche	Nutzfläche
Flur	8,15 m ²	8,44 m ²
AR	2,18 m ²	2,79 m ²
Bad 1	8,22 m ²	9,02 m ²
Kind / Büro	12,57 m ²	15,89 m ²
Wohnen / Kochen / Essen	28,75 m ²	33,29 m ²
Galerie	8,81 m ²	13,21 m ²
Bad 2	7,36 m ²	9,78 m ²
Eltern	12,93 m ²	17,42 m ²
Dachterrasse (50%)	3,45 m ²	6,90 m ²
Kellerabteil (0%)		7,95 m ²
Summe	92,42 m²	124,69 m²



Grundriss 1:100 bei Ausdruck auf DIN A3. Die eingezeichneten Möblierungen sind nur Ausstattungsbeispiele und im Kaufpreis nicht enthalten.
Bei den Quadratmeterangaben handelt es sich lediglich um circa-Angaben. Die Flächenberechnung ist im Kaufvertrag geregelt.

Der Grundriss kann Sonderwünsche enthalten. Dargestellte Verlegeart, Verband und Fugen von Fliesen und Parkettbodenbelag sind beispielhaft, die Ausführung weicht ab.

