



Erstaunliche Wohnung zum Verkauf im Blue Valley Residenz in Vlora, Albanien

184.000 € 78,20 m² 2
Kaufpreis Wohnfläche ca. Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Vlora
9401 Vlora

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2dsy25u> →

Preise & Kosten

Kaufpreis **184.000 €**

Preis/m² 2.000 €

Provision für Käufer

3%

Lage

Wohnung B-7 (1+1)

Etage: 10

Wohnfläche: 78,2 m²

1 Schlafzimmer

1 Badezimmer

Wohnzimmer

Küche

Balkon

Die Wohnung

Kategorie	Wohnungslage	Bezug
Apartment	10. Geschoss	2025

Derzeitige Nutzung
frei

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Balkon

Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 2023
- ✓ Zustand: Neubau
- ✓ Personenaufzug
- ✓ 1 Stellplatz: Garage
- ✓ Sicherheitstechnik: Überwachungskamera

Details

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Erstaunliche Residenz in Vlora mit Apartments mit Meer- und Bergblick. Die Residenz verfügt über 11 Etagen + 2 Etagen unter der Erde, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Eine hochwertige Residenz mit unterirdischer Montage von Klimaanlage und Kamerasystem.

Die erste Tranche in Höhe von 40 % des Investitionswertes wird vom Käufer bei Unterzeichnung des notariellen Vertrages bezahlt. Die zweite Tranche in Höhe von 30 % des Investitionswerts ist nach Abschluss der Bauphase im nächsten Jahr fällig, 25 % Ende 2025 und die letzten 5 % werden nach Erhalt der Eigentumsurkunde ausgezahlt.

Die Fertigstellung ist für Ende 2025 geplant.

Im Baugewerbe

Raumaufteilung
Wohnung B-7 (1+1)

Etage: 10

Wohnfläche: 78,2 m²

1 Schlafzimmer

1 Badezimmer

Wohnzimmer

Küche

Balkon

Weitere Informationen

Besichtigungstermine
Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Anbieter der Immobilie



Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2dsy25u> →

Alle Bilder



kati 10 1+192.0 m².jpg



20230807_120141.jpg



IMG-20230807-WA0005.jpg



IMG-20230807-WA0013.jpg



IMG-20230807-WA0018.jpg



IMG-20230807-WA0025.jpg



IMG-20230807-WA0030.jpg



IMG-20230807-WA0032.jpg



IMG-20230807-WA0033.jpg



IMG-20230807-WA0047.jpg



IMG-20230807-WA0049.jpg



IMG-20230807-WA0052.jpg



IMG-20230807-WA0058.jpg



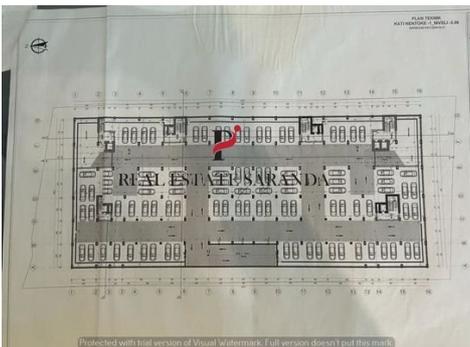
IMG-20230807-WA0059.jpg



IMG-20230807-WA0093.jpg



IMG-20230807-WA0104.jpg



IMG-20230807-WA0105.jpg



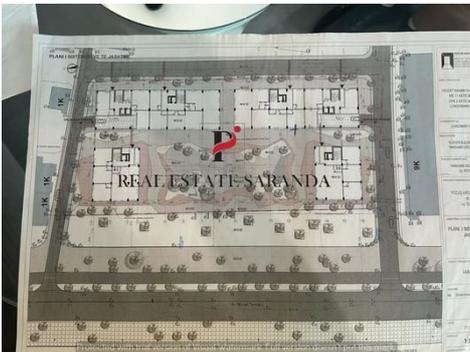
IMG-20230807-WA0108 (1).jpg



IMG-20230807-WA0109.jpg



IMG-20230807-WA0110.jpg



IMG-20230807-WA0111.jpg



IMG-20230807-WA0113.jpg