

Manfred K. Fels, Architekt

Bommerweg 7 - 34582 Borken - Tel: 05682-70 90 13 - Fax: 05692-70 90 70
mail: info@architekt-fels.de

Bauvorhaben: Teilung

Bauherr: ~~Norbert Heller, Hoheneichenstraße 42, 34582 Borken-Kerstenhausen~~

Bauort: Bad Wildungen-Reinhardshausen, Mühlenstrasse 7a

Flur: 2 Flurstück: 100/1

Anteile in 1000stel					
	Nutzfläche		Wohnfläche		1000stel
Gaststätte Erdgeschoss					
Gastraum	212,503 m ²				
Küche	17,694 m ²				
WC	1,870 m ²				
Behinderten-WC	5,105 m ²				
Putzmittel	2,328 m ²				
Windfang	2,571 m ²				
Schleuse	2,066 m ²				
Keller Gaststätte	41,043 m ²				
Flur	6,903 m ²				
Bierkeller	10,964 m ²				
Flur Treppe	6,406 m ²				
Vorraum WC-Herren	4,001 m ²				
WC-Herren	12,868 m ²				
WC-Damen	9,362 m ²				
gesamt	335,684 m ²				405
Wohnung 1 Obergeschoss					
Flur			4,099 m ²		
Dusche			3,887 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen			27,363 m ²		
Schlafen			13,031 m ²		
Balkon			3,315 m ²		
Kellerraum			9,592 m ²		
gesamt			61,287 m ²		74
Wohnung 2 Obergeschoss					
Flur			5,809 m ²		
Dusche			4,821 m ²		
Wohnen/essen/kochen			21,486 m ²		
Schlafen			11,855 m ²		
Balkon			3,315 m ²		
Kellerraum			9,890 m ²		
gesamt			57,176 m ²		69
Wohnung 3 Obergeschoss					
Flur			4,713 m ²		
Dusche			5,789 m ²		
Wohnen/Essen/Kochen			19,530 m ²		
Schlafen			13,583 m ²		
Balkon			3,315 m ²		
Kellerraum			6,749 m ²		
gesamt			53,679 m ²		65

	Nutzfläche	Wohnfläche	1000stel
Wohnung 4 Obergeschoss			
Flur		3,268 m ²	
Dusche		2,971 m ²	
Wohnen/Essen/Kochen		21,150 m ²	
Schlafen		13,583 m ²	
Balkon		3,315 m ²	
Kellerraum		6,749 m ²	
gesamt		51,036 m²	62
Wohnung 5 Obergeschoss			
Flur		5,913 m ²	
Dusche		5,446 m ²	
Wohnen/Essen/Kochen		20,736 m ²	
Schlafen		13,195 m ²	
Balkon		3,315 m ²	
Kellerraum		29,322 m ²	
gesamt		77,927 m²	94
Wohnung 6 Dachgeschoss			
Flur		7,778 m ²	
Bad		7,656 m ²	
Wohnen/Essen		26,255 m ²	
Kochen		5,170 m ²	
Gast		9,291 m ²	
Schlafen		15,242 m ²	
Balkon		4,025 m ²	
Abstellraum		8,458 m ²	
Kellerraum		6,897 m ²	
gesamt		90,772 m²	110
Wohnung 7 Dachgeschoss			
Dusche		3,747 m ²	
Wohnen/Essen/Kochen		23,766 m ²	
Balkon		1,890 m ²	
Abstellraum		4,151 m ²	
Kellerraum		17,737 m ²	
gesamt		51,291 m²	62
Wohnung 8 Dachgeschoss			
Dusche		3,747 m ²	
Wohnen/Essen/Kochen		23,766 m ²	
Balkon		1,890 m ²	
Abstellraum		9,842 m ²	
Kellerraum		9,890 m ²	
gesamt		49,135 m²	59
Fläche gesamt		827,987 m²	1000