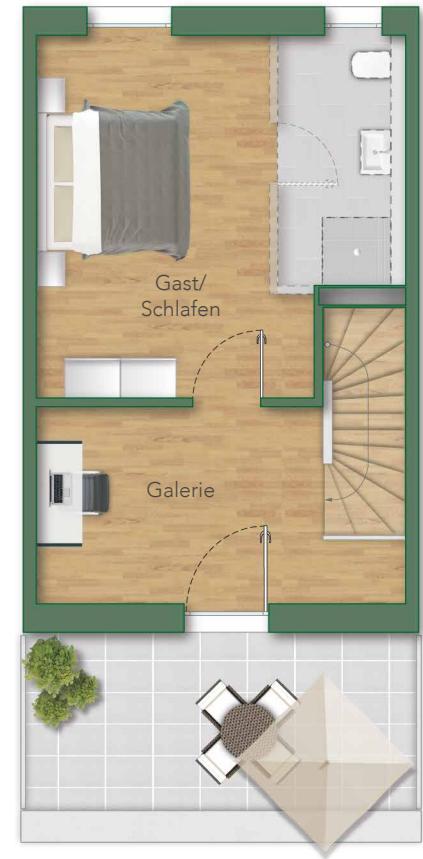
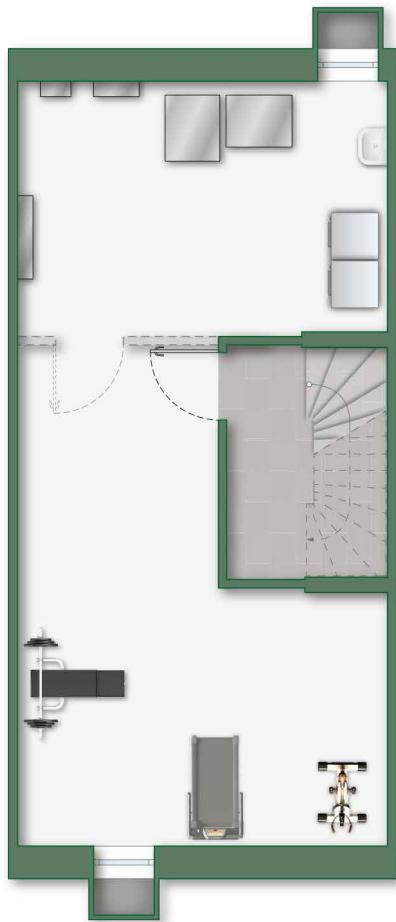




## WOHNFLÄCHE ANDANTE 02

ETAGE	WOHNFLÄCHE
ERDGESCHOSS	<b>44,86 m<sup>2</sup></b>
Diele	3,67 m <sup>2</sup>
Flur	2,14 m <sup>2</sup>
WC	1,72 m <sup>2</sup>
Küche	8,56 m <sup>2</sup>
Wohnen – Essen	28,77 m <sup>2</sup>
OBERGESCHOSS	<b>44,58 m<sup>2</sup></b>
Schlafen	14,06 m <sup>2</sup>
Kind	20,25 m <sup>2</sup>
Bad	7,00 m <sup>2</sup>
Flur	3,27 m <sup>2</sup>
DACHGESCHOSS	<b>32,32 m<sup>2</sup></b>
Gast/Schlafen	21,56 m <sup>2</sup>
Galerie	10,76 m <sup>2</sup>
ZWISCHENSUMME	<b>121,76 m<sup>2</sup></b>
Dachterrasse 50 %	5,65 m <sup>2</sup>
Terrasse 50 %	5,04 m <sup>2</sup>
GES. WOHNFLÄCHE	<b>132,45 m<sup>2</sup></b>
UNTERGESCHOSS	<b>NUTZFLÄCHE</b>
Flur	3,19 m <sup>2</sup>
Keller	41,70 m <sup>2</sup>
ges. Nutzfläche	44,89 m <sup>2</sup>

## GRUNDRIFFE – ANDANTE 02 REIHENMITTELHAUS



Wohnfläche: Konstruktionsbedingte Änderungen vorbehalten