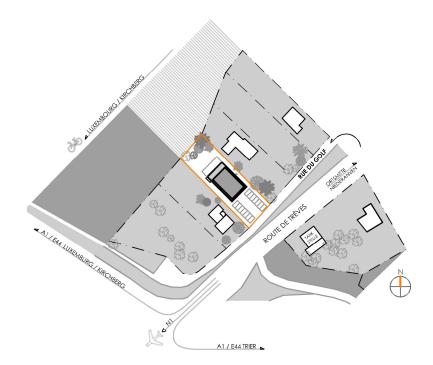


## Wohnung Erdgeschoss:

## Wohn- und Nutzflächen:

HWR/ Techn./ Abstell. Diele/Garderobe Dusche/ WC Wohnen/ Essen/ Kochen Kind 1 Kind 2 Schlafen Ankleide Bad	5,28 m <sup>2</sup> 12,36 m <sup>2</sup> 4,43 m <sup>2</sup> 53,28 m <sup>2</sup> 17,90 m <sup>2</sup> 17,93 m <sup>2</sup> 12,17 m <sup>2</sup> 8,67 m <sup>2</sup> 11,75 m <sup>2</sup>
Terrasse (1/4)	14,00 m²
Gesamtwohnfläche:	157,77 m <sup>2</sup>
Stellplätze: vorhanden Keller Whg. EG:	11,78 m²





11,78 m<sup>2</sup>

Gesamtnutzfläche: