

Mieterselbstauskunft für Gewerbetreibende/ Unternehmer

Objekt: _____

Mietvertragsbeginn: _____

1. Vertragspartner

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsname: _____

Geschlecht: _____

Geburtsdatum: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Familienstand: _____

Derzeitige Anschrift: _____

PA-Nr.: _____

Telefon: _____

Email: _____

Gewerbe und finanzielle Situation

Ausgeübter Beruf: _____

Gewerbeart (seit): _____

Adresse: _____

Telefon: _____

mtl. Nettoeinkommen: _____

zusätzl. Einkommen (Förderung etc.): _____

Bankverbindung:

Kreditinstitut: _____

Bankleitzahl: _____

Kontonummer: _____

2. Vertragspartner/ Mitmieter

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsname: _____

Geschlecht: _____

Geburtsdatum: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Familienstand: _____

Derzeitige Anschrift: _____

PA- Nr: _____

Telefon: _____

Email: _____

Gewerbe und finanzielle Situation

Ausgeübter Beruf: _____

Gewerbeart (seit): _____

Adresse: _____

Telefon: _____

mtl. Nettoeinkommen: _____

zusätzl. Einkommen (Förderung etc.): _____

Bankverbindung:

Kreditinstitut: _____

Bankleitzahl: _____

Kontonummer: _____

Wurden eine eidesstattliche Versicherung oder Konkursanträge abgegeben? Ja Nein

Falls ja, wann: _____, beim Amtsgericht _____

Sind in den letzten 5 Jahren Pfändungen gegen Sie ausgebracht wurden? Ja Nein

Läuft gegen Sie ein Insolvenzverfahren nach der Insolvenz-Ordnung? Ja Nein

Steht die geforderte Kautions zur Verfügung? Ja Nein

Ich/ wir versicher(n) ausdrücklich die Richtigkeit der vorgenannten Angaben. Der Vermieter kann auf Grund einer heutigen, unrichtigen Selbstauskunft den abzuschließenden Mietvertrag wegen arglistiger Täuschung gem. § 123 BGB aufgeben oder anfechten, er kann von seinem Anfechtungsgrund gem. § 124 BGB innerhalb eines Jahres nach Kenntnisnahme einer unrichtigen, heutigen Selbstauskunft, Gebrauch machen. Mir/ uns ist bekannt, dass ich/ wir in einem solchen Fall keinen Miet- oder Kündigungsschutz genießen würden.

Ich erkläre, dass ich in der Lage bin, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlungen von Kautions, Miete und Nebenkosten, zu leisten.

Mit der Weiterleitung dieser Unterlagen an den Vermieter bin ich/ sind wir einverstanden.

Einzureichende Bonitätsunterlagen:

- aktuelle BWA (ggf. Jahresabschluss) bzw. Bestätigung vom Steuerberater über monatliches Nettoeinkommen
- Kopie der Gewerbeanmeldung
- Kopie des Personalausweises

Ort, Datum

Unterschrift 1. Mietinteressent

Ort, Datum

Unterschrift 2. Mietinteressent