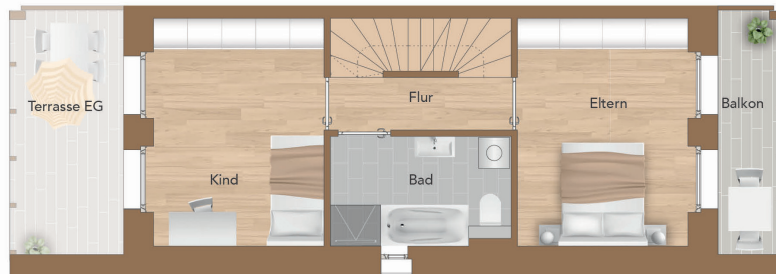
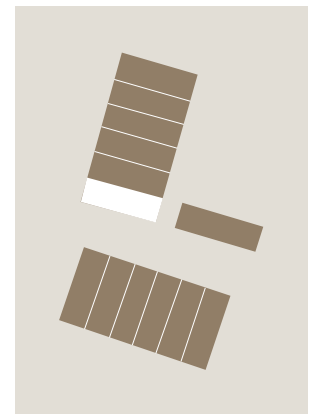




### Erdgeschoss

Kochen   Essen	28,39 m <sup>2</sup>
Büro   Lesen	7,15 m <sup>2</sup>
Garderobe	5,92 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,64 m <sup>2</sup>
WC	1,67 m <sup>2</sup>
Terrasse	11,96 m <sup>2</sup>
Gedeckter Eingang	6,92 m <sup>2</sup>
Privater Garten	113,40 m <sup>2</sup>
Vorgarten	3,40 m <sup>2</sup>



### Obergeschoss

Zimmer Eltern	14,97 m <sup>2</sup>
Zimmer Kind	14,97 m <sup>2</sup>
Flur	3,68 m <sup>2</sup>
Bad	7,14 m <sup>2</sup>
Balkon	6,06 m <sup>2</sup>



### Dachgeschoss

Wohnloft	37,27 m <sup>2</sup>
----------	----------------------

**Gesamt** 122,80 m<sup>2</sup>

### Keller

Kellerabteil	10,91 m <sup>2</sup>
--------------	----------------------