

# Energieausweis für Wohngebäude

## EA-Nr. 204638-1



<b>BEZEICHNUNG</b>	280 WA Gallusstraße 59_Bregenz_Besta...	
Gebäude (-teil)	Gallusstraße 59: 1-16	
Nutzungsprofil	Wohngebäude m. mind. 10 Nutzeinheiten	
Straße	Gallusstraße 59	
PLZ, Ort	6900	Bregenz
Grundstücksnr.	387/1	

Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Baujahr	1979
Letzte Veränderung	2009
Katastralgemeinde	Bregenz
KG-Nummer	91103
Seehöhe	400

### SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

	HWB <sub>Ref.</sub> kWh/m <sup>2</sup> a	PEB kWh/m <sup>2</sup> a	CO <sub>2eq</sub> kg/m <sup>2</sup> a	f <sub>GEE</sub>
<b>A++</b>	10	40	8	0,50
<b>A+</b>	15	60	10	0,70
<b>A</b>	20	80	15	1,00
<b>B</b>	25	100	20	1,30
<b>C</b>	30	120	25	1,60
<b>D</b>	35	140	30	1,90
<b>E</b>	40	160	35	2,20
<b>F</b>	45	180	40	2,50
<b>G</b>	50	200	45	2,80
	<b>D 104</b>	<b>c 194</b>	<b>D 40</b>	<b>c 1,44</b>



**HWB<sub>Ref.</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur zu halten. Dabei werden etwaige Erträge aus Wärmerückgewinnung raumluftechnischer Anlage nicht berücksichtigt.



**NEB (Nutzenergiebedarf):** Energiebedarf welcher in Räumen und an den Entnahmestellen für Warmwasser rechnerisch bereitgestellt werden muss.



**EEB:** Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) zuzüglich der Verluste des haustechnischen Systems, aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung – abzüglich allfälliger anrechenbarer Energieerträge (z.B. therm. Solar-, Photovoltaikanlage, Umweltwärme). Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Klima- & Nutzerverhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Klima- und Nutzerprofils. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort wieder. Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information und können in Abhängigkeit von der tatsächlichen Nutzung erheblich abweichen.



**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.



**CO<sub>2eq.</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **äquivalente Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase) für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.



**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

