

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

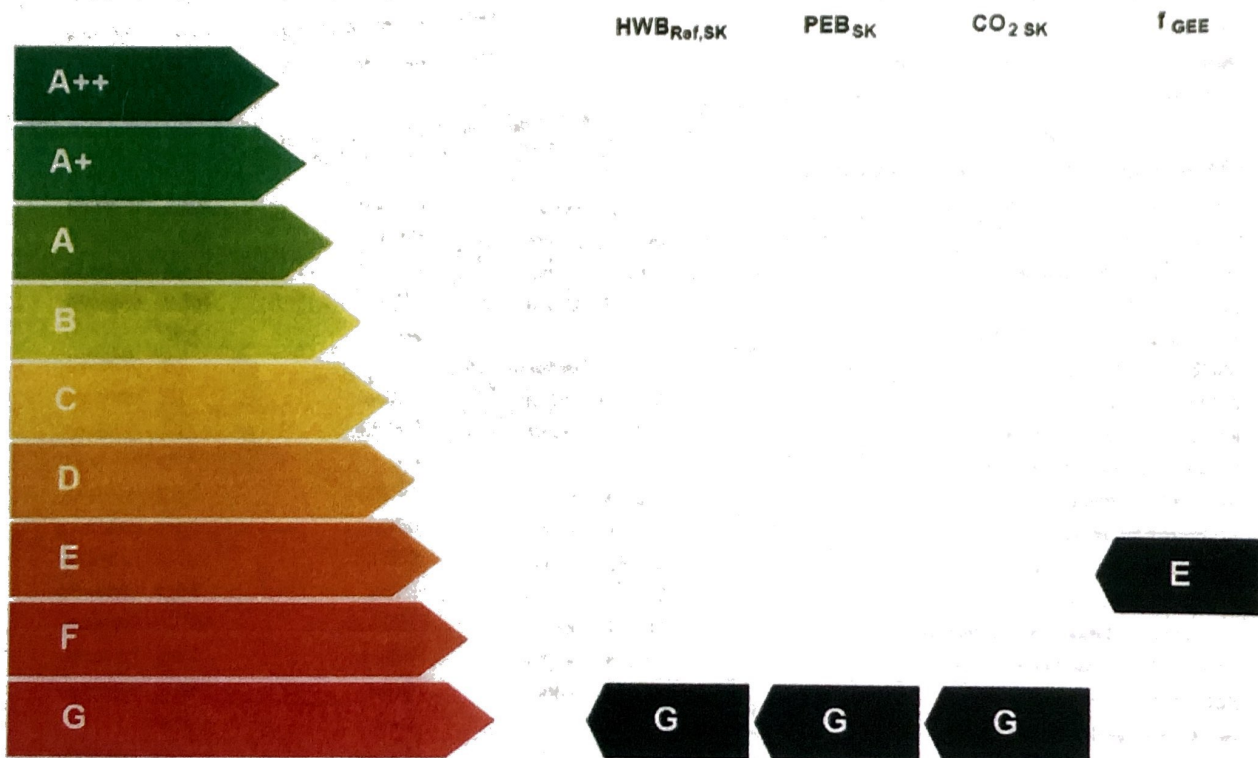
Ausgabe: März 2018



BEZEICHNUNG EA_Volksbank_Hauptstraße_Vordernberg

Gebäude (-teil)	Bestand	Baujahr	ca. 1930
Nutzungsprofil	Bürogebäude	Letzte Veränderung	
Straße	Hauptstraße 89	Katastralgemeinde	Vordernberg
PLZ, Ort	8794 Vordernberg	KG-Nummer	60364
Grundstücksnummer	.156/1	Seehöhe	823,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

KB: Der Kühlbedarf ist jene Wärmemenge, welche aus den Räumen abgeführt werden muss, um unter der Solltemperatur zu bleiben. Er errechnet sich aus den nicht nutzbaren inneren und solaren Gewinnen.

BeEB: Beim Beleuchtungsenergiebedarf wird der allfällige Energiebedarf zur Beleuchtung dargestellt.

KEB: Beim Kühlenergiebedarf werden zusätzlich zum Kühlbedarf die Verluste des Kühlsystems und der Kältebereitstellung berücksichtigt.

BeEB: Der Beleuchtungsenergiebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht dem Energiebedarf zur nutzungsgerechten Beleuchtung.

BStB: Der Betriebsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt und entspricht der Hälfte der mittleren inneren Lasten.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den jeweils allfälligen Betriebsstrombedarf, Kühlenergiebedarf und Beleuchtungsenergiebedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nerm}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	394,40 m ²	Charakteristische Länge	1,82 m	Mittlerer U-Wert	1,39 W/(m ² K)
Bezugsfläche	315,52 m ²	Heiztage	365 d	LEK _T -Wert	109,19
Brutto-Volumen	1.361,22 m ³	Heizgradtage	4.620 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	748,32 m ²	Klimaregion	ZA	Bauweise	schwer
Kompaktheit A/V	0,55 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,3 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	219,7 kWh/m ² a
Außeninduzierter Kühlbedarf	Anforderung k.A.	KB ^{*RK}	0,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	Anforderung k.A.	E/LEB _{RK}	423,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	2,99
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	119.547 kWh/a	HWB _{ref,SK}	303,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	119.547 kWh/a	HWB _{SK}	303,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	1.857 kWh/a	WWWB _{SK}	4,7 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	190.458 kWh/a	HEB _{SK}	482,9 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		g _{AWZ,H}	1,57
Kühlbedarf	0 kWh/a	KB _{SK}	0,0 kWh/m ² a
Kühlenergiebedarf	0 kWh/a	KEB _{SK}	0,0 kWh/m ² a
Befeuchtungsenergiebedarf	0 kWh/a	BefEB _{SK}	0,0 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Kühlen		g _{AWZ,K}	
Beleuchtungsenergiebedarf	12.700 kWh/a	BelEB _{SK}	32,2 kWh/m ² a
Betriebsstrombedarf	9.717 kWh/a	BSB _{SK}	24,6 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	212.874 kWh/a	EEB _{SK}	539,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	282.104 kWh/a	PEB _{SK}	715,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	264.518 kWh/a	PEB _{n,em,SK}	670,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	17.587 kWh/a	PEB _{em,SK}	44,6 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	65.161 kg/a	CO ₂ _{SK}	165,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	2,99
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl: ErstellerIn:

Ausstellungsdatum: 15.09.2017

Gültigkeitsdatum: 15.09.2027

Unterschrift

Grazer EnergieAgentur GmbH
DI. Marlies Kreuzer

Grazer EnergieAgentur GmbH
Alte Postgasse, Kärntnerplatzgasse 3
Telefon: +43 316 75 11 00 Fax: 07 5

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.