

Einfamilienhaus
 XXXstr. 10
 22393 Hamburg

KELLER

	Grundfläche QM	Faktor	Nutzfläche QM
Flur	9,54	1,00	9,54
Raum 1	15,44	1,00	15,44
Raum 2	3,65	1,00	3,65
Raum 3	13,26	1,00	13,26
SUMME	41,89		41,89

ERDGESCHOSS

	Grundfläche QM	Faktor	Wohnfläche QM
Windfang	3,36	1,00	3,36
Flur	8,55	1,00	8,55
Wohnzimmer	18,23	1,00	18,23
Esszimmer	17,45	1,00	17,45
Küche	13,44	1,00	13,44
Schlafzimmer 1	19,32	1,00	19,32
Bad/WC	3,73	1,00	3,73
Terrase	12,95	0,50	6,48
SUMME	97,03		90,56

OBERGECHOSS

	Grundfläche QM	Faktor	Wohnfläche QM
Flur	8,19	0,729	5,97
Schlafzimmer 2	11,69	0,634	7,41
Schlafzimmer 3	19,92	0,768	15,30
Bad/WC	8,46	0,571	4,83
SUMME	48,26		33,51

	Grundfläche QM		Wohn-/Nutzfläche QM
SUMME	187,18		165,96