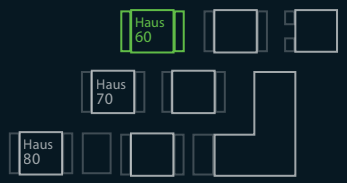
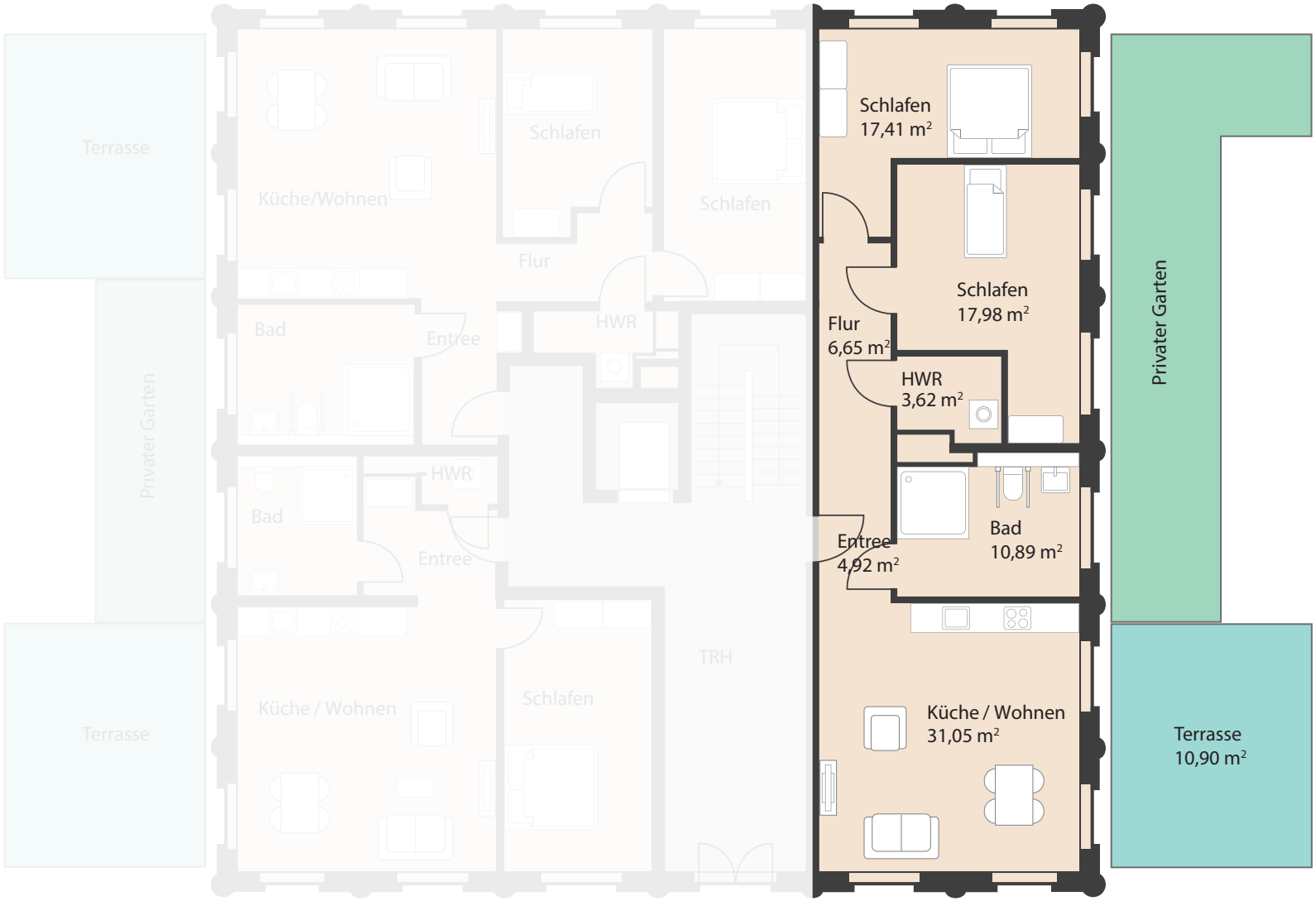
LEINEAUEN

Stilvoller Wohnkomfort
in Hannovers Süden

3 Zimmer EG
(103,42 m²) / WE 00.3 / Haus 60

Bad	10,89 m²
Entree	4,92 m²
Flur	6,65 m²
HWR/Abst/WaMa	3,62 m²
Küche/Wohnen	31,05 m²
Schlafen	17,41 m²
Schlafen	17,98 m²
Terrasse	10,9 m²
Gesamtfläche	103,42 **m²**





Maßstab 1:100

0 1 2 3 m

Wohnflächenberechnung in Anlehnung an die WoFlV 2003. Überdachte Terrassen und Balkone werden mit je 50% angerechnet! Bitte beachten Sie, dass die auf diesem Plan vorgestellten Inhalte die Entwurfsplanung repräsentieren und nicht verbindlich sind. Grundrisse, Detailzeichnungen und Ausstattungen beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschläge zu verstehen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden.