

# BPL SW 114/5

Dieser Plan lag in der Zeit  
 von 2.3.87 bis 13.4.87  
 zur öffentl. Einsichtnahme auf.

## UNIONSTRASSE

IN AÄ. D. TBPL. 375 KDM. 30.9.60 NR.15  
 IN AÄ. D. TBPL. 452 KDM. 30.9.57 NR.10 , 452 B KDM. 1.2.61 NR.3 ,  
 SW 114/1 KDM. 31.10.69 NR.21 ~~SOWIE TEILW. NEUERFASSUNG.~~

**FLÄCHE** ca. 76.000 m<sup>2</sup> **MASZSTAB** 1 : 1000

BEGRENZT DURCH DEN LINIENZUG A-B-C-D-E-F-G-H-J-A

**GRB** VOM 19.11.1987  
**RECHTSW.** AB 1.3.1988

**KUNDGEMACHT** IM AMTSBLATT DER  
 STADT LINZ NR. 3/1988 VOM 15.2.1988

- STRASSENFLUCHTLINIEN
- GRENZLINIEN
- BAUFLUCHTLINIEN
- WENN BEZUGSPUNKT ANGEZEIGT, HÖHENANGABEN DORT VERBINDLICH WENN KEIN BEZUGSPUNKT ANGEZEIGT IST, GILT HÖHENANGABE FÜR STRASSESEITE
- HÖHE (HÖHENANGABE) IM BEZUGSPUNKT GILT BIS PFEILSPITZE
- DURCHGANG, DURCHFahrt MIT ÖFFENTLICHKEITSRECHT
- KANALVERLAUF MIT EINSTIEGSSCHÄCHTEN
- GRENZE DES WASSERSCHUTZGEBIETES
- AUFGELESEN
- GRENZE D. STADTGEBIETES

- ERWUNSCHTE PARZELLIERUNG
- VERBINDLICHE BAUPLATZGRENZE
- ANBAUVERBINDLICH

- ALTBESTAND
- ABBRUCH
- BAUM
- BAUMGRUPPE
- STRAUCHGRUPPE
- } ZU ERHALTEN
- } ZU PFLANZEN
- }

W	WOHNGEBIET	GRZ	GRUNDFLÄCHENZAHL
OB	OFFENE BAUWEISE	GFZ	GESCHOSZFLÄCHENZAHL
GB	GESCHLOSSENE BAUWEISE	BMZ	BAUMASSENZAHL
gk	GEKUPPELTE BAUWEISE	G	GARAGEN
gr	GRUPPENBAUWEISE	P	PARKPLATZ ÖFFENTLICH
1,2,3,4	GESCHOSZANZAHL	E	EINSTELLPLATZ PRIVAT
HGH	HAUPTGESIMSHÖHE	GA	GEHSTEIGANSCHNITT
DU	DACHRAUMAUSBAU UNZULÄSSIG	GU	GARAGEN UNZULÄSSIG
ZG	ZURÜCKGESETZTES GESCHOSZ ZULÄSSIG		

<b>MAGISTRAT DER LANDESHAUPTSTADT LINZ - PLANUNGSAMT</b>			
	GEZEICHNET	PIFFL	AM 20.11.81
BEARBEITER	DIPL.ING. SCHMID	EH.	GEÄNDERT GSCHWANDTNER AM 31.5.83
			PIFFL 7.3.84
AL PLA	EH.	DIPL.ING. HOLZLEITNER	28.5.82
			GEÄNDERT PIFFL 26.9.84
			S. OBEN PIFFL 19.11.84
			-II- 30.11.84
			27.6.85

SEITE DES ÄUSSERSTEN GLEISES

Ö.B.B. (Wien - Linz)

GRENZE D. ÖBB-BAUERBEREICHES

B

12.00

GEM. BAUGEBIET GB

MAX 3

GRENZE D. ÖBB-FEUERBEREICHES

C

WOHN GEBIET

8.50

FÜCHSELBACHKANAL PROFIL 450/340  
GRUNDBACHWEG

12.00

KEFERGUTSTRASSE

WOHN GEBIET

GRÜNLAND  
ERHOLUNGSFLÄCHE  
(SPIELPLATZ)  
(WAG)

1.50

5.00

7.00



H=270.7  
A=2.7

H=268.93  
A=2.79

H=268.12  
A=3.61

H=268.49  
A=4.54

H=268.2  
A=4.8

H=267.34  
A=3.72

H=265.79  
A=2.10

H=265.58  
A=2.35

H=265.47  
A=2.17

H=265.38  
A=2.48

H=265.35  
A=2.57

H=265.28  
A=2.70

H=265.14  
A=2.87

H=265.03  
A=2.99