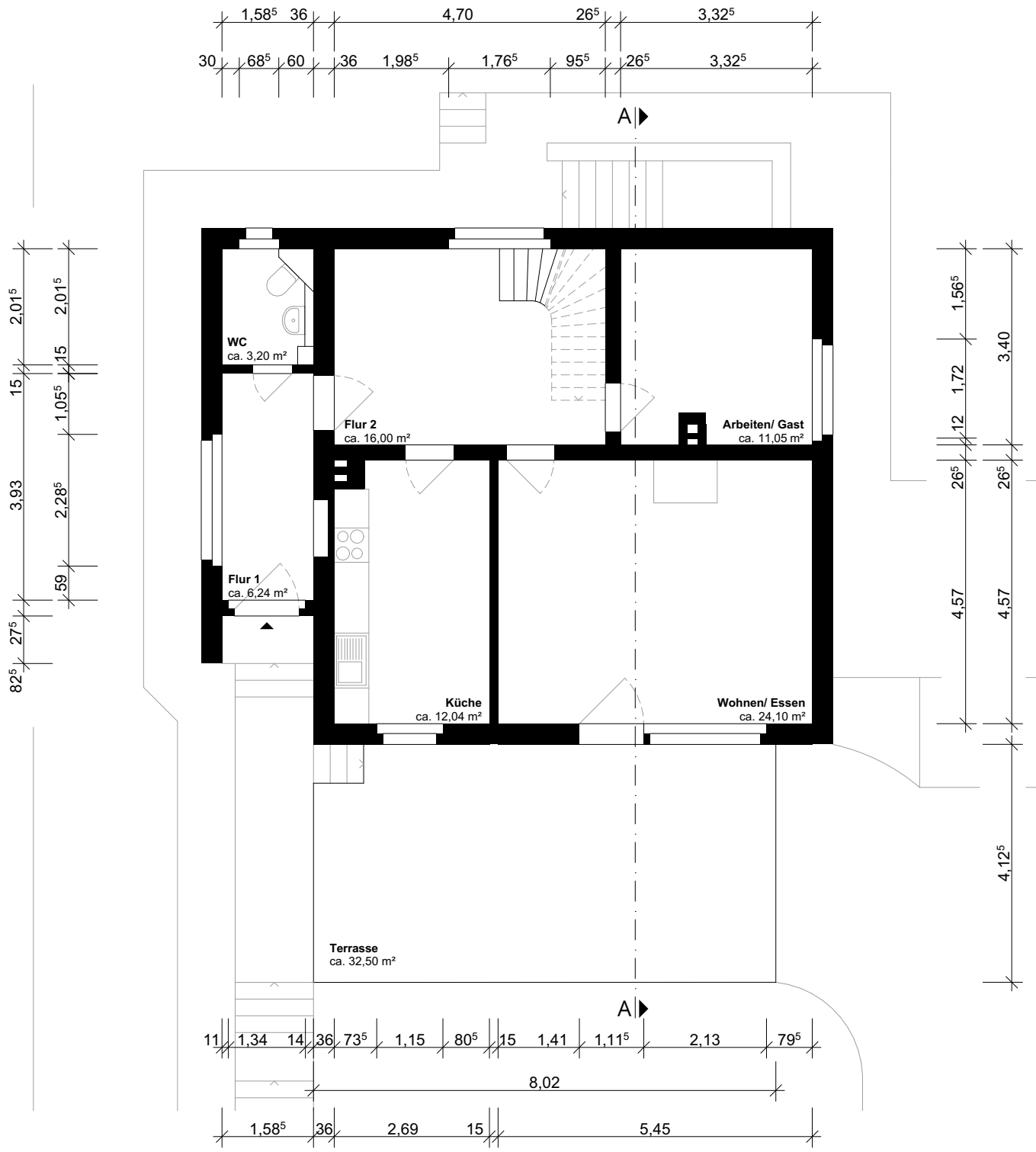


Grundriss KG, M 1:100

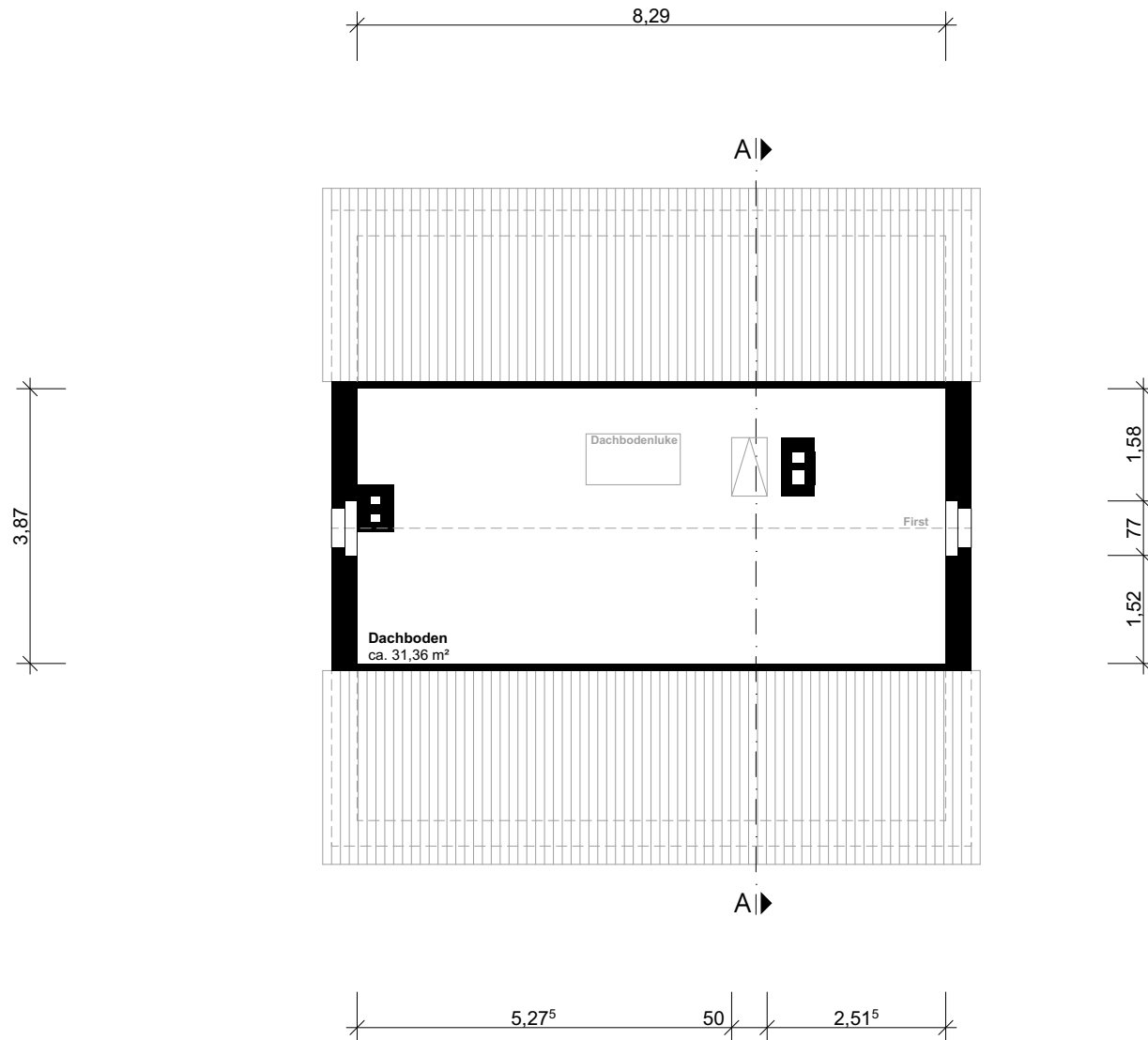
Vorraum	ca. 13,54 m ²
Lager 1	ca. 3,23 m ²
Lager 2	ca. 6,93 m ²
Sauna	ca. 9,83 m ²
Waschkeller/ Fitness	ca. 10,33 m ²
ELT	ca. 18,74 m ²
Heizraum	ca. 7,84 m ²
Garage	ca. 33,21 m ²
Nutzfläche KG	ca. 103,65 m²

Wohnfläche Gesamt	ca. 135,46 m ²
Wohn-Nutzfläche Gesamt	ca. 270,47 m ²



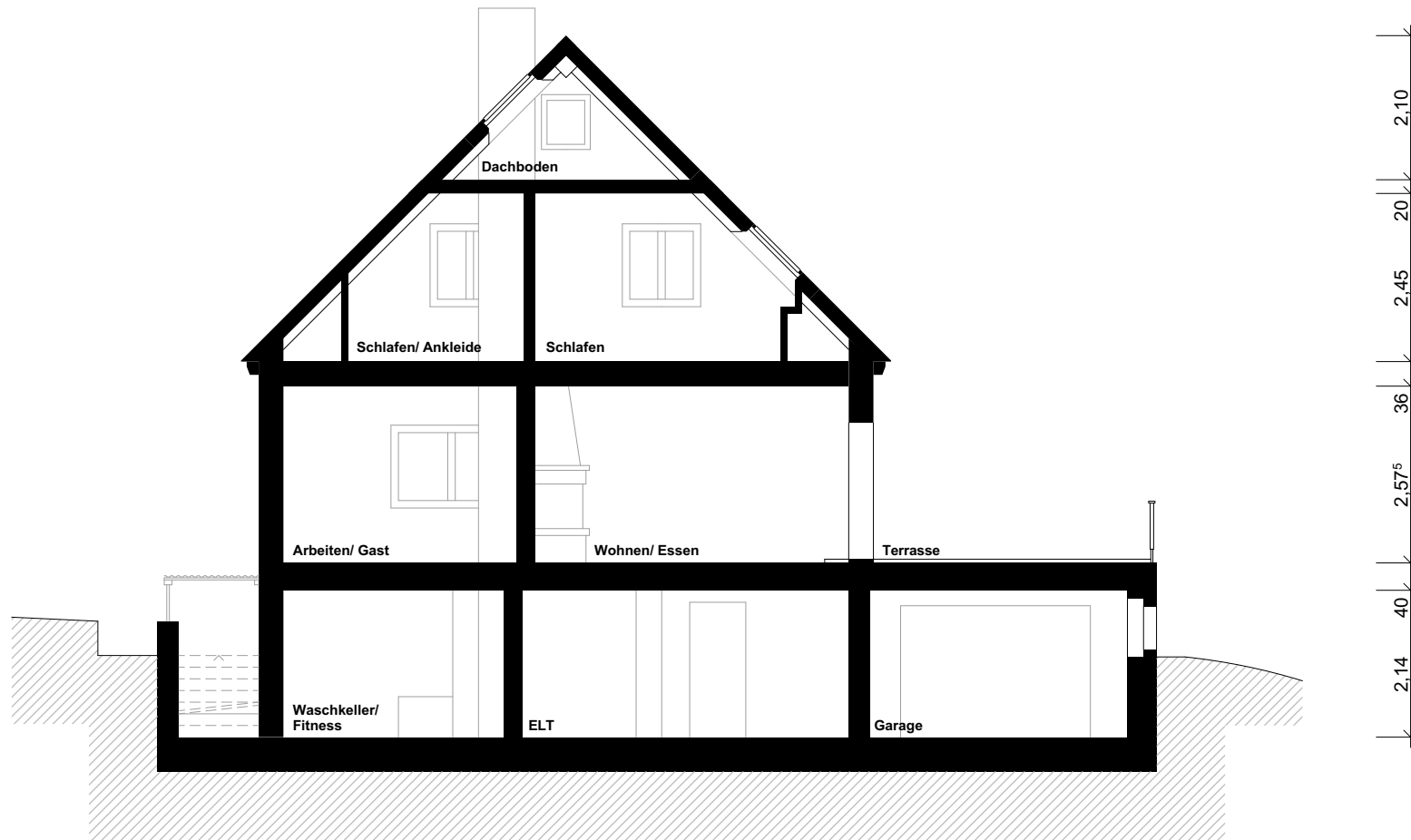
Grundriss EG, M 1:100

Flur 1	ca. 6,24 m ²
WC	ca. 3,20 m ²
Flur 2	ca. 16,00 m ²
Küche	ca. 12,04 m ²
Wohnen/ Essen	ca. 24,10 m ²
Arbeiten/ Gast	ca. 11,05 m ²
Terrasse	ca. 16,25 m ²
Wohnfläche EG	ca. 88,88 m²
Wohnfläche Gesamt	ca. 135,46 m ²
Wohn-Nutzfläche Gesamt	ca. 270,47 m ²



Grundriss DG, M 1:100

Dachboden	ca. 31,36 m ²
Nutzfläche DG	ca. 31,36 m ²
Wohnfläche Gesamt	ca. 135,46 m ²
Wohn-Nutzfläche Gesamt	ca. 270,47 m ²



Schnitt A - A, M 1:100