



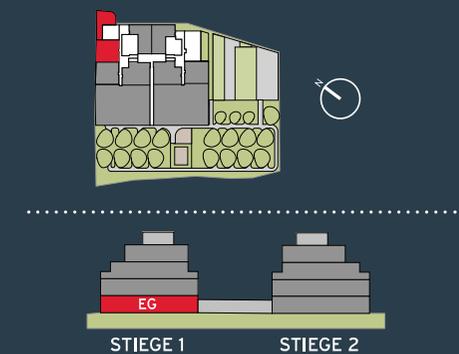
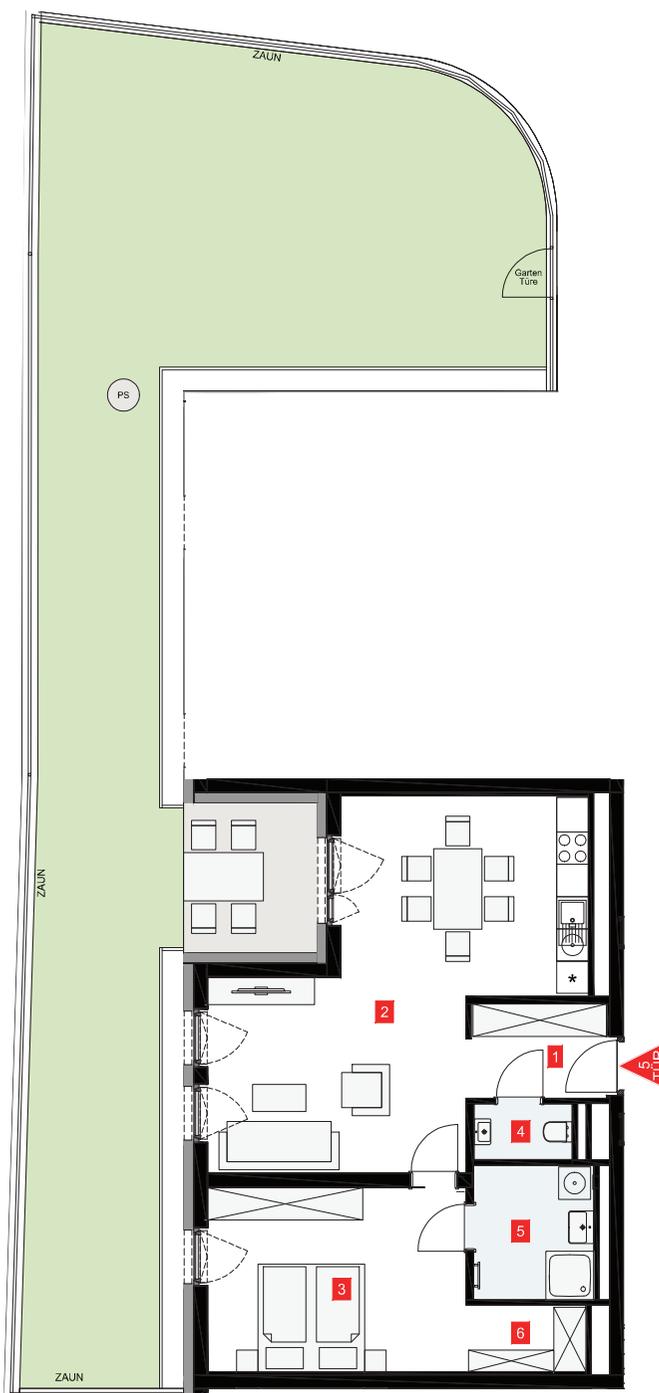
Mauerbachstraße 55-57, 1140 Wien

sophie.rhomberg.com

## TÜR 5 | ERDGESCHOSS

Wohnfläche	65,29 m <sup>2</sup>
Garten	111,31 m <sup>2</sup>
Loggia	7,00 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum	3,20 m <sup>2</sup>

1	Vorraum	4,55 m <sup>2</sup>
2	Wohnküche	34,01 m <sup>2</sup>
3	Zimmer	16,54 m <sup>2</sup>
4	WC	1,88 m <sup>2</sup>
5	Bad	5,53 m <sup>2</sup>
6	Abstellraum	2,78 m <sup>2</sup>



Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.

Planstand: 25.02.2022



A3 | M 1:100



### VERKAUF

Luca Vogelsinger  
Tel. +43 1 7150030 - 3228  
Mobil + 43 664 8348138  
luca.vogelsinger@rhomberg.com  
www.rhomberg.com