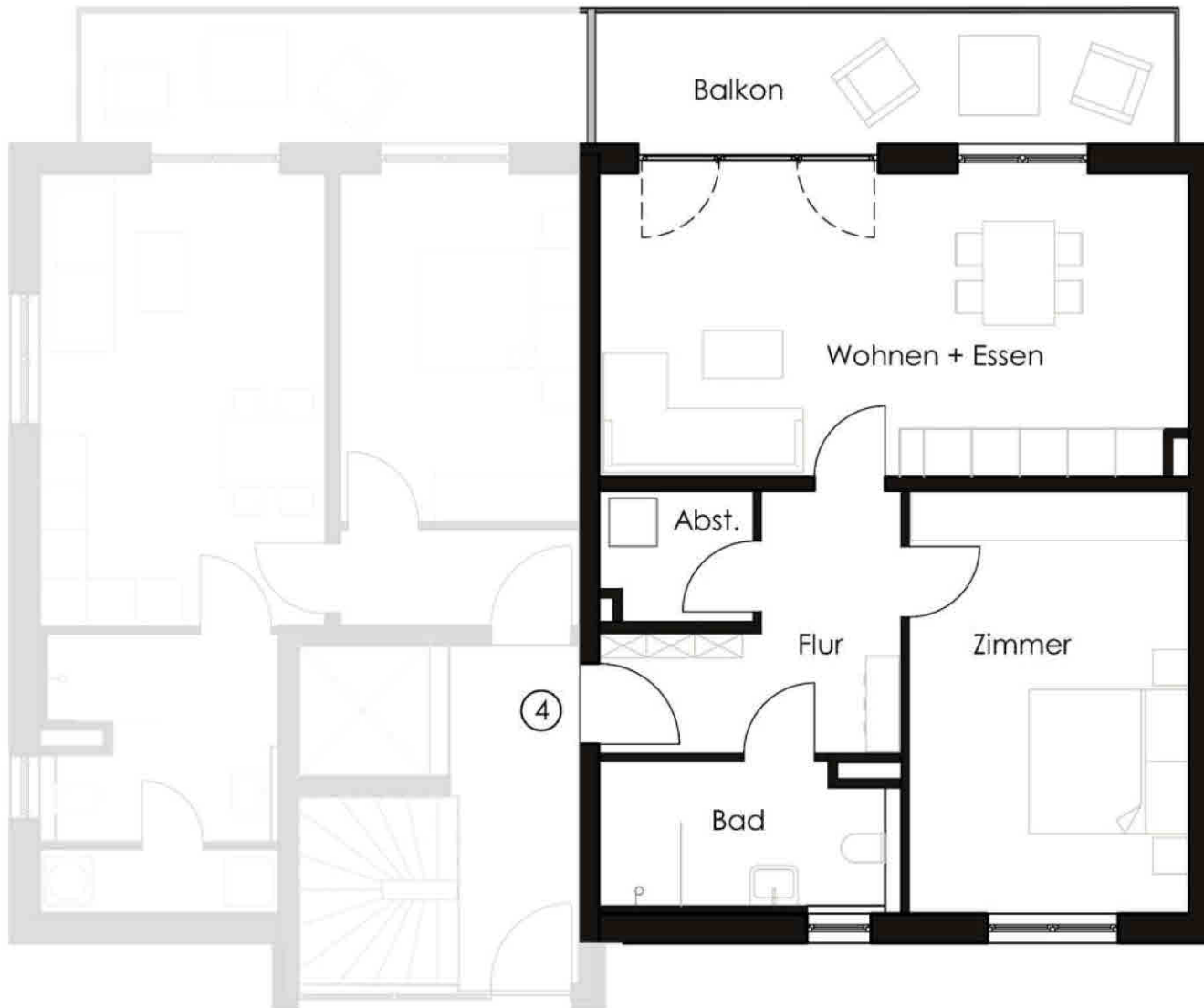


# 1. OG – Wohnung 4

## Haus A



### 1. Obergeschoss

Wohnen+Essen	27,87 m <sup>2</sup>
Zimmer	18,53 m <sup>2</sup>
Abst.	3,06 m <sup>2</sup>
Bad	6,63 m <sup>2</sup>
Flur	<u>8,81 m<sup>2</sup></u>

<b>Wohnfläche</b>	<b>64,90 m<sup>2</sup></b>
Putzabzug 3%	<u>-1,94 m<sup>2</sup></u>
	62,96 m <sup>2</sup>

Balkon (50%)	6,20 m <sup>2</sup>
--------------	---------------------

<b><u>Gesamtfläche</u></b>	<b><u>69,16 m<sup>2</sup></u></b>
----------------------------	-----------------------------------

