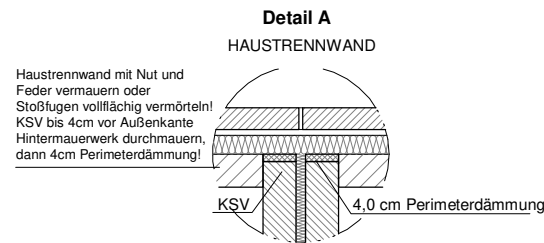


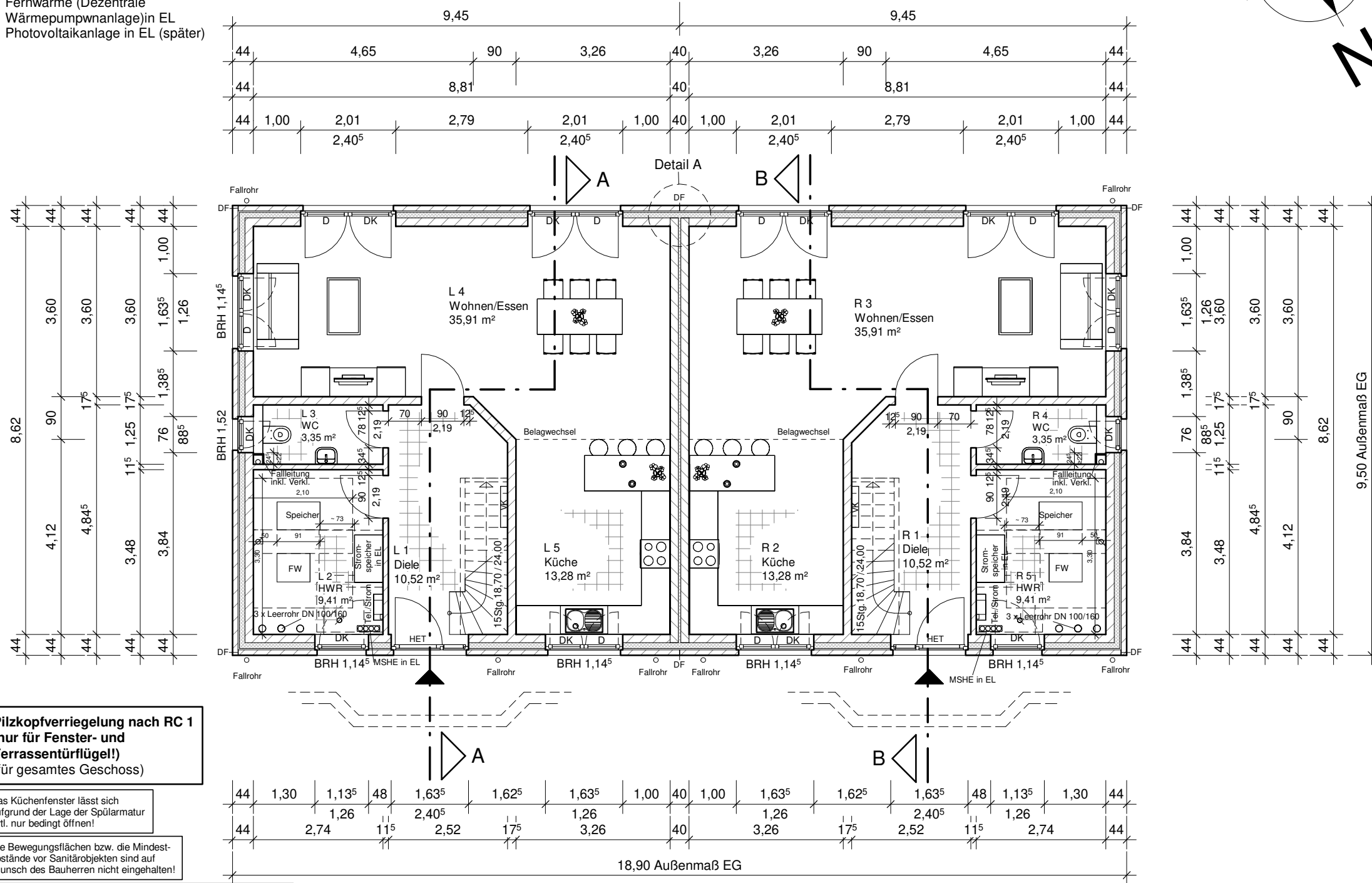
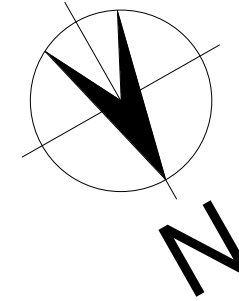
links	0 Erdgeschoss	72,47 m ²
rechts	0 Erdgeschoss	72,47 m ²

voraussichtl. Maßnahmen für energieeffizienteres Haus (BBS 09.02.2023):

- Fußbodenheizung im EG/DG (ohne separate Regelung für HWR, Diele, Flur u. wenn vorh. Abstellraum, Ankleide, Speisekammer)
- Fernwärme (Dezentrale Wärmepumpenanlage) in EL
- Photovoltaikanlage in EL (später)



HAUSTRENNWAND:
 17.5 cm Kalksandstein 12 (1.8)
 5.0 cm Trennfuge mit 4.0 cm mineralischer Faserdämmplatte, Typ WTH
 17.5 cm Kalksandstein 12 (1.8)
 Kalksandsteinwände mit 6.0 cm Kronendämmung



Pilzkopfverriegelung nach RC 1 (nur für Fenster- und Terrassentürflügel!) (für gesamtes Geschoss)

Das Küchenfenster lässt sich aufgrund der Lage der Spülarmatur evtl. nur bedingt öffnen!

Die Bewegungsflächen bzw. die Mindestabstände vor Sanitärobjekten sind auf Wunsch des Bauherrn nicht eingehalten!

Der Bauherr ist in Eigenleistung für die Beschaffung der Mehrsparte / Mantelrohre zuständig. Die Lage ist vom Bauherrn mit den Versorgern vor Bauantragstellung zu klären! Der Einbau muss vor Ort mit dem Handwerker abgestimmt und verrechnet werden.

ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND AM BAU ZU PRÜFEN ! DIE STATISCHEN BERECHNUNGEN INKL. DER POSITIONSPLÄNE UNSTIMMIGKEITEN SIND MIT DER BAULEITUNG ABZUKLÄREN ! SIND BESTANDTEIL DER AUSFÜHRUNGSPLANUNG !

- SOHLE EG:**
 1.0 cm textiler bzw. keramischer Belag (in EL)
 6.0 cm Zementestrich auf Trennfolie
 2.0 cm Tackermatte (Wärme-/Trittschallmatte)
 8.0 cm Dämmschicht (WLS 035)
 17.0 cm TEAM-Waterproof-Sohle gemäß Statik
 5.0 cm Untersohldämmung
- AUßENWÄNDE:**
 11.5 cm Verblendmauerwerk (gem. Bemusterung)
 3.0 cm Schalenfuge
 12.0 cm Mineralfaserdämmung WLS 035 (KD2)
 17.5 cm Porenbeton
 ~1.0 cm Gipsinnenputz
- INNENWÄNDE:**
 11.5 cm Porenbeton
 17.5 cm Porenbeton mit jeweils ~1.0 cm Gipsinnenputz (Gäste-WC zusätzlich gefliest)

TEAM MASSIVHAUS
 Ihr Schlüssel zum Traumhaus
Team Massivhaus GmbH
 Hollerstraße 128 Tel.: 04331/33110-0
 24782 Büdelsdorf Fax: 04331/33110-9

Bauvorhaben: [Redacted]
 Planer: [Redacted]
 Ansprechpartner: [Redacted] Tel.: 04331 - 33 110-622

Bauherr:
 Name: [Redacted]
 Straße: [Redacted]
 Ort: [Redacted]
 Telefon: [Redacted]
 Mobil: (Sie / Er) [Redacted]
 e-Mail: [Redacted]

Bauort:
 Gemeinde: [Redacted]
 Gemarkung: [Redacted]
 Flur/Flurstück: [Redacted]
 Grundstücksgr.: [Redacted]
 Straße: [Redacted]
 Navi-Adresse: [Redacted]
 Ort: [Redacted]
 Bundesland: [Redacted]

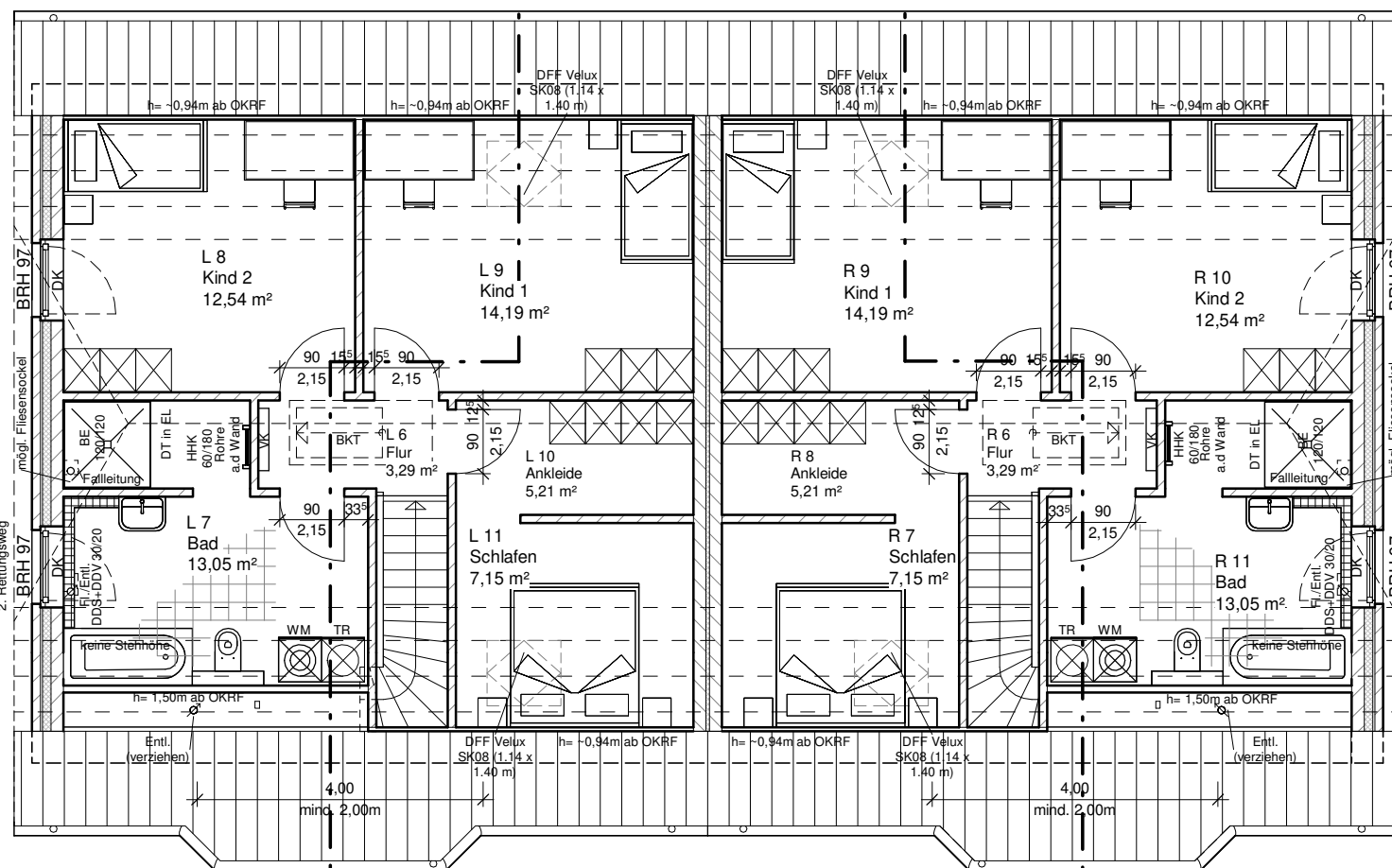
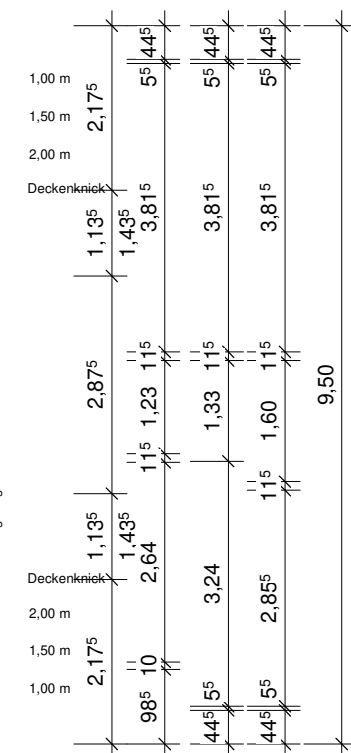
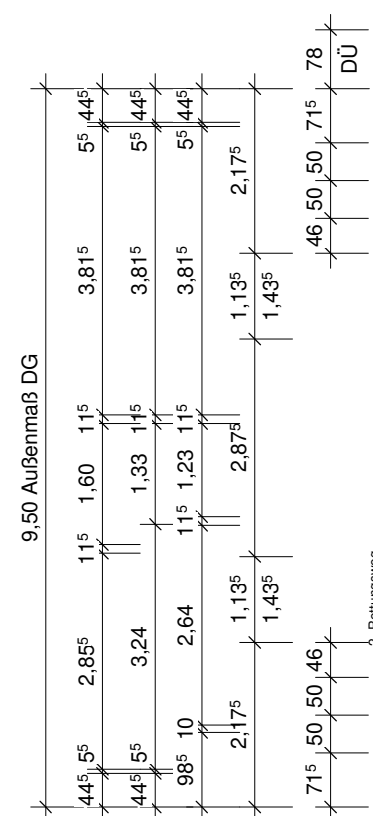
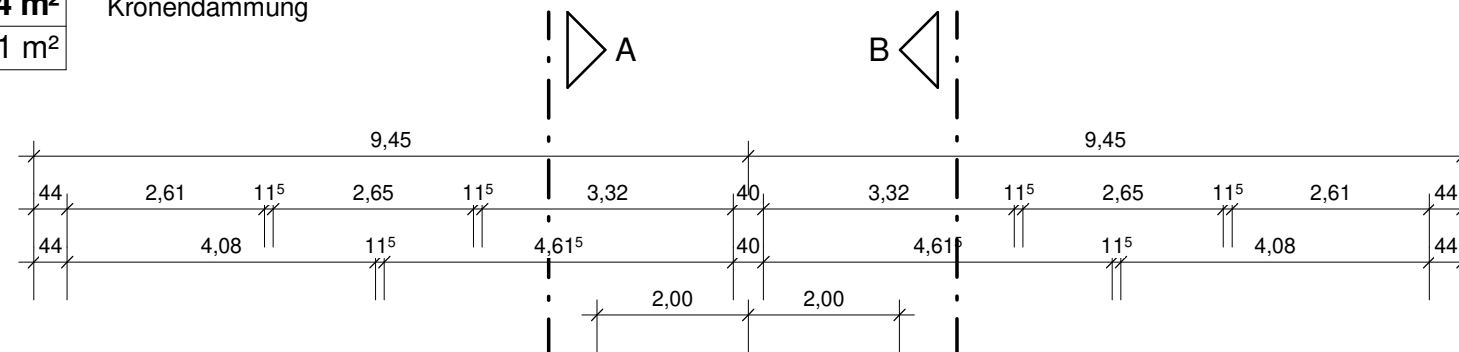
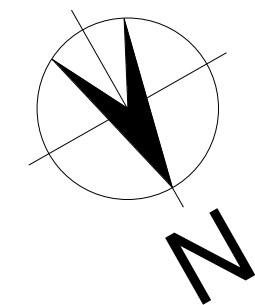
Plan: **ERDGESCHOSS**

Maßstab:	1:100	Gezeichnet:	KS
Datum erster Entwurf:	05.06.2023		
Änderungen	Datum / Gez.		
Das Legendenblatt ist Bestandteil der Zeichnungen			

0 Erdgeschoss	72,47 m²
1 Dachgeschoss	55,44 m²
links	127,91 m ²
0 Erdgeschoss	72,47 m²
1 Dachgeschoss	55,44 m²
rechts	127,91 m ²

HAUSTRENNWAND:

17.5 cm Kalksandstein 12 (1.8)
 5.0 cm Trennfuge mit 4.0 cm mineralischer
 Faserdämmplatte, Typ WTH
 17.5 cm Kalksandstein 12 (1.8)
 Kalksandsteinwände mit 6.0 cm
 Kronendämmung

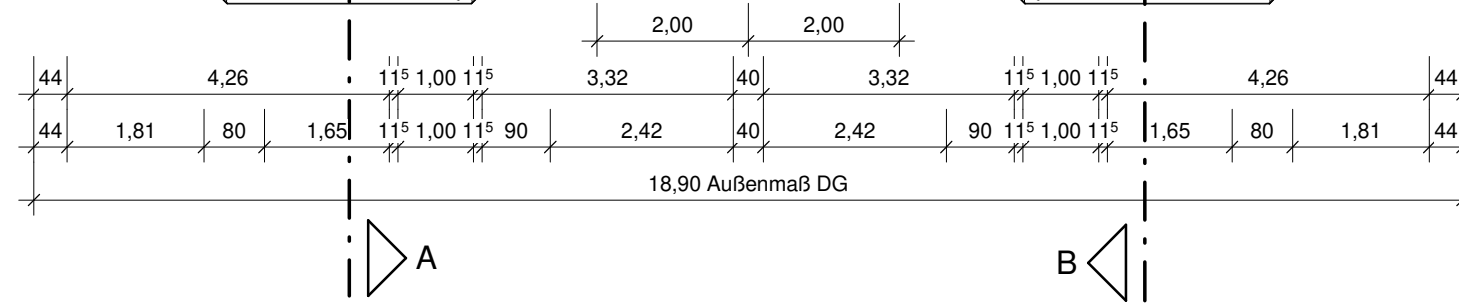


2. Rettungsweg:
 Fenster mit lichtigem Durchgangsmaß
 von mind. 0,90 x 1,20 m.

Pilzkopfverriegelung nach RC 1
 (nur für Fenster- und
 Terrassentürflügel!)
 (für gesamtes Geschoss)

DFF Fa. Velux 1.14x1.40 m inkl. Wechsel,
 Kunststoff, weiß
 DFF können sich nach statischen und
 technischen Vorgaben in der waagerechten
 und senkrechten Lage ändern. Die Position
 und Größe muss statisch überprüft werden!

evtl. erforderliche Absturzsicherung in EL für
 das Fenster im Bereich des Fliesensockel!



ALLE MASSE SIND ROHBAUMASSE UND AM BAU ZU PRÜFEN ! DIE STATISCHEN BERECHNUNGEN INKL. DER POSITIONSPLÄNE UNSTIMMIGKEITEN SIND MIT DER BAULEITUNG ABZUKLÄREN ! SIND BESTANDTEIL DER AUSFÜHRUNGSPLANUNG !

DECKE EG:
 1.0 cm textiler bzw. keramischer Belag (in EL)
 6.0 cm Zementestrich auf Trennfolie
 2.0 cm Tackermatte (Wärme-/Trittschallmatte)
 4.0 cm Dämmschicht (WLS 035)
 20.0 cm Stb.-Decke gemäß Statik

AUSSENWÄNDE:
 11.5 cm Verblendmauerwerk (gem. Bemusterung)
 3.0 cm Schalenfuge
 12.0 cm Mineralfaserdämmung WLS 035 (KD2)
 17.5 cm Porenbeton
 ~1.0 cm Gipsinnenputz

INNENWÄNDE:
 11.5 cm Porenbeton
 mit jeweils ~1.0 cm Gipsinnenputz
 (Bad zusätzlich gefliest)

TEAM MASSIVHAUS
 Ihr Schlüssel zum Traumhaus

Team Massivhaus GmbH
 Hollerstraße 128 Tel.: 04331/33110-0
 24782 Büdelsdorf Fax: 04331/33110-9

Bauvorhaben: Neubau eines Doppelhauses
 Doppelhaus 150, +1qm je DHH

Planer: Dipl. Ing. Architekt Gunnar Hanno
 Hollerstraße 128
 24782 Büdelsdorf

Ansprechpartner: Fr. Kim Schulz Tel.: 04331 - 33 110-622

Bauherr:

Name: Tom Heinsohn
 Straße: Eichenweg 7
 Ort: 23869 Elmshorn
 Telefon: xxx
 Mobil: (Sie / Er) 0175/5882330
 e-Mail: stolpe@motoo7.de

Bauort:

Gemeinde: Stolpe
 Gemarkung: Stolpe
 Flur/Flurstück: 5//348
 Grundstücksgr.: 729 m²
 Straße: Kräuterpark
 Navi-Adresse: Kräuterpark
 Ort: 24601 Stolpe
 Bundesland: Schleswig- Holstein

Plan: **DACHGESCHOSS**

Maßstab: 1:100 Gezeichnet: KS

Datum erster Entwurf: 05.06.2023

Änderungen	Datum / Gez.

Das Legendenblatt ist Bestandteil der Zeichnungen