

## Preisliste: 8570 Voitsberg Margarethengasse 3

Bezeichnung	Geschoss	WFL m <sup>2</sup>	Zimmer	Terrasse/Balkon m <sup>2</sup>	Garten m <sup>2</sup>	Preis	Preis/m <sup>2</sup>	Status
Haus 1	Haus	119,62	5	39,88	189,57	€ 430 000,00	€ 3 594,72	verfügbar
Haus 2	Haus	119,62	5	37,39	74,92	€ 415 000,00	€ 3 469,32	verfügbar
Haus 3	Haus	119,62	5	39,05	67,78	€ 415 000,00	€ 3 469,32	verfügbar
Haus 4	Haus	119,62	5	37,4	79,47	€ 415 000,00	€ 3 469,32	verfügbar
Haus 5	Haus	119,62	5	39,05	76,47	€ 415 000,00	€ 3 469,32	verfügbar
Haus 6	Haus	119,62	5	39,05	212,76	€ 430 000,00	€ 3 594,72	verfügbar

### Nebenkostenübersicht

3,5 % Grunderwerbssteuer und 1,1% Grundbuch-Eintragungsgebühr

1,8% (= 1,5% + 20% Ust) vom Bruttokaufpreis für Kaufvertragserrichtung und treuhändische Abwicklung

Preisänderungen aufgrund Planänderungen durch Behördenvorgabe sowie Druckfehler vorbehalten.