

Ich/Wir habe/n folgende Wohnung besichtigt:
Ort: 04229 Leipzig, Holbeinstr. 42, Whg.-Nr.: E59 **Mietbeginn:**
KM 595,00 € + NK 150,00 € = WM 745,00 €, Kaution: 1.190,00 €



Kaution kann in drei Raten gezahlt werden

DIE IMMOBILISTEN
Gesellschaft für Objektbetreuung mbH
Ravensburger Str. 32 a
88677 Markdorf

Frau D.Pietrosanti-Wagner
Tel.: 07544 – 93 40 81 65
d.pietrosanti-wagner@immobilisten.de

Selbstauskunft des Mietinteressenten

	Mietinteressent	Mitmieter/Ehepartner
Name, Vorname		
Geburtsdatum, -ort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Wohnsitz in d. letzten 3 Jahren)		
Telefon-/Mobilfunknummer:		
E-Mail Adresse:		
Unter- oder Hauptmietverhältnis		
Arbeitgeber (Anschrift) Tätigkeitsbeginn, Berufs- bezeichnung	<input type="checkbox"/> Selbständige	<input type="checkbox"/> Selbständige
Gesamtnettoeinkommen (Einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubs- und Weihnachtsgeld)	€ _____ <input type="checkbox"/> wöchentlich € _____ <input type="checkbox"/> monatlich € _____ <input type="checkbox"/> jährlich	€ _____ <input type="checkbox"/> wöchentlich € _____ <input type="checkbox"/> monatlich € _____ <input type="checkbox"/> jährlich
<p><i>Bitte in Kopie beilegen!</i></p> <p><i>Mietschuldenfreiheitsbestätigung vom jetzigen Vermieter</i></p> <p><i>private Haftpflichtversicherung</i></p> <p><i>Einkommensnachweise</i></p> <p>(Fehlen diese, wird die Selbstauskunft nicht bearbeitet!)</p>		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner:

Name, Vorname	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:

(z.B. Haustiere, gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.)

Angaben zur Mietzahlung

Liegen Pfändungen vor ?	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, in Höhe von € _____	
Läuft gegen Sie derzeit ein Räumungsverfahren?	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> gerichtlich	<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> außergerichtlich	
Ist in den letzten 5 Jahren die eidesstattliche Versicherung Von Ihnen oder einem Mitmieter abgegeben worden?		<input type="checkbox"/> Ja / <input type="checkbox"/> Nein	
Die Mietzahlung erfolgt per	<input type="checkbox"/> Dauerauftrag	<input type="checkbox"/> Überweisung	<input type="checkbox"/> Einzugsermächtigung

Sonstige zwischen den Parteien zusätzlich gewünschte Vereinbarungen:

Der Mietinteressent bzw. die hier im Rahmen der Selbstauskunft zusätzlich genannten Personen, die als Mitmieter oder Mitbenutzer in Frage kommen, versichern hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten. Die Angaben des Mietinteressenten in dieser Selbstauskunft dienen nämlich der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages zugrunde gelegt.

Personenbezogene Daten des Mieters werden auf Grundlage von Artikel 6 Abs. 1b DSGVO zum Zwecke der Anbahnung des Mietverhältnisses verarbeitet. Verantwortliche Stelle hierfür ist der Vermieter, gegenüber welchem der Mietinteressent ein Recht auf Auskunft, Berichtigung, Einschränkung, Datenübertragbarkeit und Löschung hat. Ferner ist diesem gegenüber bei Datenverarbeitung aufgrund berechtigten Interesses ein Widerspruch möglich, soweit Gründe vorliegen, die sich aus der besonderen Situation des Mieters ergeben. Darüber hinaus steht dem Mieter ein Beschwerderecht bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde zu.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist. Der Mietinteressent erklärt sich damit einverstanden, dass der Verwender Auskunft über seine Bonität bei einer Wirtschaftsauskunft einholt.

Informationen zum Datenschutz nach EU-DSGVO

Unser Unternehmen prüft und monitort regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt, auch bei Bestandskunden, Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit der Creditreform Boniversum GmbH, Hammfelddamm 13, 41460 Neuss zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Zu diesem Zweck übermitteln wir Ihren Namen, Anschriften und Geburtsdatum an die Creditreform Boniversum GmbH. Die Informationen gem. Art. 14 der EU-Datenschutz-Grundverordnung zu der bei der Creditreform Boniversum GmbH stattfindenden Datenverarbeitung finden Sie hier: <https://www.boniversum.de/eu-dsgvo/informationen-nach-eu-dsgvo-fuer-verbraucher/>

Ort, Datum

Ort, Datum

Mietinteressent

Mitmieter / Ehepartner