



2. Obergeschoss | Wohnung 2.02 3-Zimmer

①	Flur	3,53 m ²
②	Essen	24,78 m ²
③	Küche	5,05 m ²
④	Wohnen	22,50 m ²
⑤	Bad	10,42 m ²
⑥	Schlafen	17,09 m ²
⑦	Abstellraum	1,56 m ²
⑧	Flur	5,05 m ²
⑨	Gäste-WC	2,37 m ²
⑩	Kind Gast Arbeiten	17,19 m ²
⑪	Balkon (50%)	6,21 m ²

Gesamt 115,75 m²

Alle Maß- und m²-Angaben sind circa Angaben und können im Zuge der Ausführungsplanung abweichen. Technische Änderungen sind vorbehalten. Die Einrichtung ist ein Gestaltungsbeispiel. Flächenberechnung nach WoFIV.

Stand März 2022