

# OÖ Wohnbau Gesellschaft f. d. Wohnungsbau gemeinnützige GmbH

Blumauerstraße 46, 4020 Linz, Telefon 0732/700 868-0  
Sitz/FB-Gericht: Linz/Landesgericht Linz Firmenbuchnummer FN 76322p, DVR-Nr. 0047511

**Vorschreibung ab 01.01.2022**  
**Gilt als Rechnung bis auf Widerruf**

OÖ Wohnbau Gesellschaft f. d. Wohnungsbau gemeinnützige GmbH  
Blumauerstraße 46, 4020 Linz

Frau  
Nina Unger MA BSc.  
Weiherstraße 85  
4600 Thalheim/Wels

Ihre BN-NR: 22063-02070-9  
Best.art: Wohnu/Top B 07  
Rechn.Nr. 22063-02070-2022-0001

Aufteilungsschlüssel:  
Nutzfläche 93,86  
Nutzwert 113,000

Seite 1 von 3

Wohnhausanlage: 4694 Ohlsdorf, Dr. Langers.8,10,12  
im Auftrag der Eigentümer der Liegenschaft

Linz, 29.11.2021

Vorschreibungsposition	Betrag	USt-%
Rücklage	46,17	0,00
Betriebskosten	205,54	10,00
Heizung/Energie	50,68	20,00
Warmwasser	30,41	10,00
<b>Netto</b>	<b>332,80</b>	
+ 10,00% USt von 235,95	23,60	
+ 20,00% USt von 50,68	10,14	
<b>Entgelt monatlich (Zwischensumme)</b>	<b>366,54</b>	

Bitte überprüfen/ändern Sie Ihren Dauerauftrag rechtzeitig und geben Sie unbedingt die Nummer "302206302070" in der Zahlungsreferenz an.

OÖ Wohnbau Gesellschaft f.d.  
Wohnungsbau gemeinnützige GmbH

Bitte leisten Sie Zahlungen ausschließlich auf das Konto mit der IBAN: AT193400032400070003 / BIC: RZOOAT2L. Geben Sie bei Zahlung mittels Dauerauftrag bzw. e-banking im Feld Zahlungsreferenz unbedingt die Nummer 302206302070 ein. Der Leistungszeitraum iSd UStG wird durch den monatlichen Zahlungsbeleg (Zahlschein oder SEPA-Lastschrift) konkretisiert.

# OÖ Wohnbau Gesellschaft f. d. Wohnungsbau gemeinnützige GmbH

Blumauerstraße 46, 4020 Linz, Telefon 0732/700 868-0  
Sitz/FB-Gericht: Linz/Landesgericht Linz Firmenbuchnummer FN 76322p, DVR-Nr. 0047511

**Vorschreibung ab 01.01.2022**  
**Gilt als Rechnung bis auf Widerruf**

OÖ Wohnbau Gesellschaft f. d. Wohnungsbau gemeinnützige GmbH  
Blumauerstraße 46, 4020 Linz

Frau  
Nina Unger MA BSc.  
Weiherstraße 85  
4600 Thalheim/Wels

Ihre BN-NR: 22063-90130-1  
Best.art: Garag/KFZ B 07  
Verwaltungs-Eh: 22063-02070-9  
  
Aufteilungsschlüssel:  
Nutzwert 8,000

Seite 2 von 3

Wohnhausanlage: 4694 Ohlsdorf, Dr. Langers.8,10,12  
im Auftrag der Eigentümer der Liegenschaft

Linz, 29.11.2021

Vorschreibungsposition	Betrag	USt-%
Rücklage	3,27	0,00
Betriebskosten	8,55	20,00
<b>Netto</b>	<b>11,82</b>	
+ 20,00% USt von 8,55	1,71	
<b>Entgelt monatlich (Zwischensumme)</b>	<b>13,53</b>	

Bitte überprüfen/ändern Sie Ihren Dauerauftrag rechtzeitig und geben Sie unbedingt die Nummer "302206390130" in der Zahlungsreferenz an.

OÖ Wohnbau Gesellschaft f.d.  
Wohnungsbau gemeinnützige GmbH

Bitte leisten Sie Zahlungen ausschließlich auf das Konto mit der IBAN: AT193400032400070003 / BIC: RZOOAT2L.  
Geben Sie bei Zahlung mittels Dauerauftrag bzw. e-banking im Feld Zahlungsreferenz unbedingt die Nummer 302206390130 ein. Der Leistungszeitraum iSd UStG wird durch den monatlichen Zahlungsbeleg (Zahlschein oder SEPA-Lastschrift) konkretisiert.

# OÖ Wohnbau Gesellschaft f. d. Wohnungsbau gemeinnützige GmbH

Blumauerstraße 46, 4020 Linz, Telefon 0732/700 868-0  
Sitz/FB-Gericht: Linz/Landesgericht Linz Firmenbuchnummer FN 76322p, DVR-Nr. 0047511

**Vorschreibung ab 01.01.2022**  
**Gilt als Rechnung bis auf Widerruf**

OÖ Wohnbau Gesellschaft f. d. Wohnungsbau gemeinnützige GmbH  
Blumauerstraße 46, 4020 Linz

Ihre BN-NR: 22063-98070-4  
Best.art: Abste/Freistellpl. 07  
Verwaltungs-Eh: 22063-02070-9  
Aufteilungsschlüssel:  
Nutzwert 4,000

Frau  
Nina Unger MA BSc.  
Weiherstraße 85  
4600 Thalheim/Wels

Seite 3 von 3

Wohnhausanlage: 4694 Ohlsdorf, Dr. Langers.8,10,12  
im Auftrag der Eigentümer der Liegenschaft

Linz, 29.11.2021

Vorschreibungsposition	Betrag	USt-%
Rücklage	1,63	0,00
Betriebskosten	2,10	20,00
<b>Netto</b>	<b>3,73</b>	
+ 20,00% USt von 2,10	0,42	
<b>Entgelt monatlich (Zwischensumme)</b>	<b>4,15</b>	

Bitte überprüfen/ändern Sie Ihren Dauerauftrag rechtzeitig und geben Sie unbedingt die Nummer "302206398070" in der Zahlungsreferenz an.

OÖ Wohnbau Gesellschaft f.d.  
Wohnungsbau gemeinnützige GmbH

Bitte leisten Sie Zahlungen ausschließlich auf das Konto mit der IBAN: AT193400032400070003 / BIC: RZOOAT2L.  
Geben Sie bei Zahlung mittels Dauerauftrag bzw. e-banking im Feld Zahlungsreferenz unbedingt die Nummer 302206398070 ein. Der Leistungszeitraum iSd UStG wird durch den monatlichen Zahlungsbeleg (Zahlschein oder SEPA-Lastschrift) konkretisiert.

## Gesamtübersicht zur Verwaltungseinheit 22063-02070-9

BN-Nr.	Bestandsart	Betrag
22063-02070-9	Wohnu/Top B 07	366,54
22063-90130-1	Garag/KFZ B 07	13,53
22063-98070-4	Abste/Freistellpl. 07	4,15
<b>Gesamtvorschreibung</b>		<b>384,22</b>