



Neue Liebe

EIGENTUMSWOHNUNGEN IN POTSDAM



Legende

- AHD** Abhangdecke
- BRF** Brüstungsfenster
- HWR** Hauswirtschaftsraum
- KAM** Abstellfläche optionaler Kamin

Maßstab 1:100

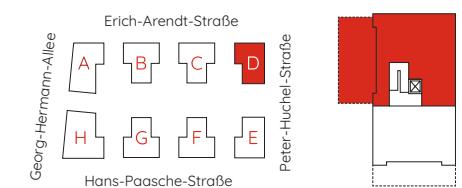


Penthouse D.PH.2

Peter-Huchel-Straße 10 | 14469 Potsdam
3. Obergeschoss | 3 Zimmer | Terrasse

Lageplan

Lage in der Villa



RAUM

WOHNFLÄCHE

Entree	2,38 m ²
Flur	11,97 m ²
WC	2,37 m ²
Wohnen	41,83 m ²
Küche	8,81 m ²
HWR	1,84 m ²
Schlafen	16,38 m ²
Bad 1	7,65 m ²
Zimmer	10,23 m ²
Bad 2	5,56 m ²
Terrasse (50% von 52,92 m ²)	26,46 m ²
GESAMT	135,48 m²

ENGEL&VÖLKERS

030 20 346 5100

www.engelvoelkers.com/berlinprojekte

Grundriss ist im Maßstab 1:100. Der dargestellte Grundriss stellt keine Beschaffenheitsvereinbarung dar. Eine Haftung bzgl. Der Größenverhältnisse ist ausgeschlossen. Balkone oder Terrassen werden zu 50% angerechnet. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den Planungsstand Entwurfsplanung wider und enthalten Sonderausstattungen gegen Aufpreis. Möbel und Küchen darstellungen sind Einrichtungsvorschläge und nicht im Kaufpreis enthalten. Die Sanitärobjekte und Bodenbeläge sind gemäß Baubeschreibung im Kaufpreis enthalten. Entrees/Flure sind gemäß Baubeschreibung mit Parkett ausgestattet. Beachten Sie bitte auch zum Aufstellen von Möbeln an Außenwänden die Hinweise der Baubeschreibung. Projektplanungen für Heizung, Sanitär, Elektro und Lüftung orientieren sich am Vertriebsgrundriss, wobei technisch bedingte Änderungen vorbehalten sind. Die Vertriebsgrundrisse sind zur Maßentnahmen nicht geeignet. Stand: Entwurfsplanung April 2021