



# PARACELTUS GARTEN

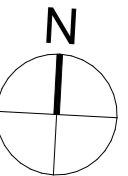
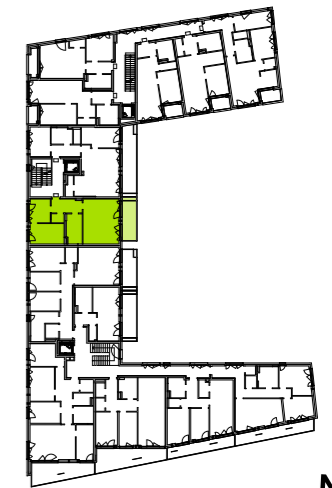
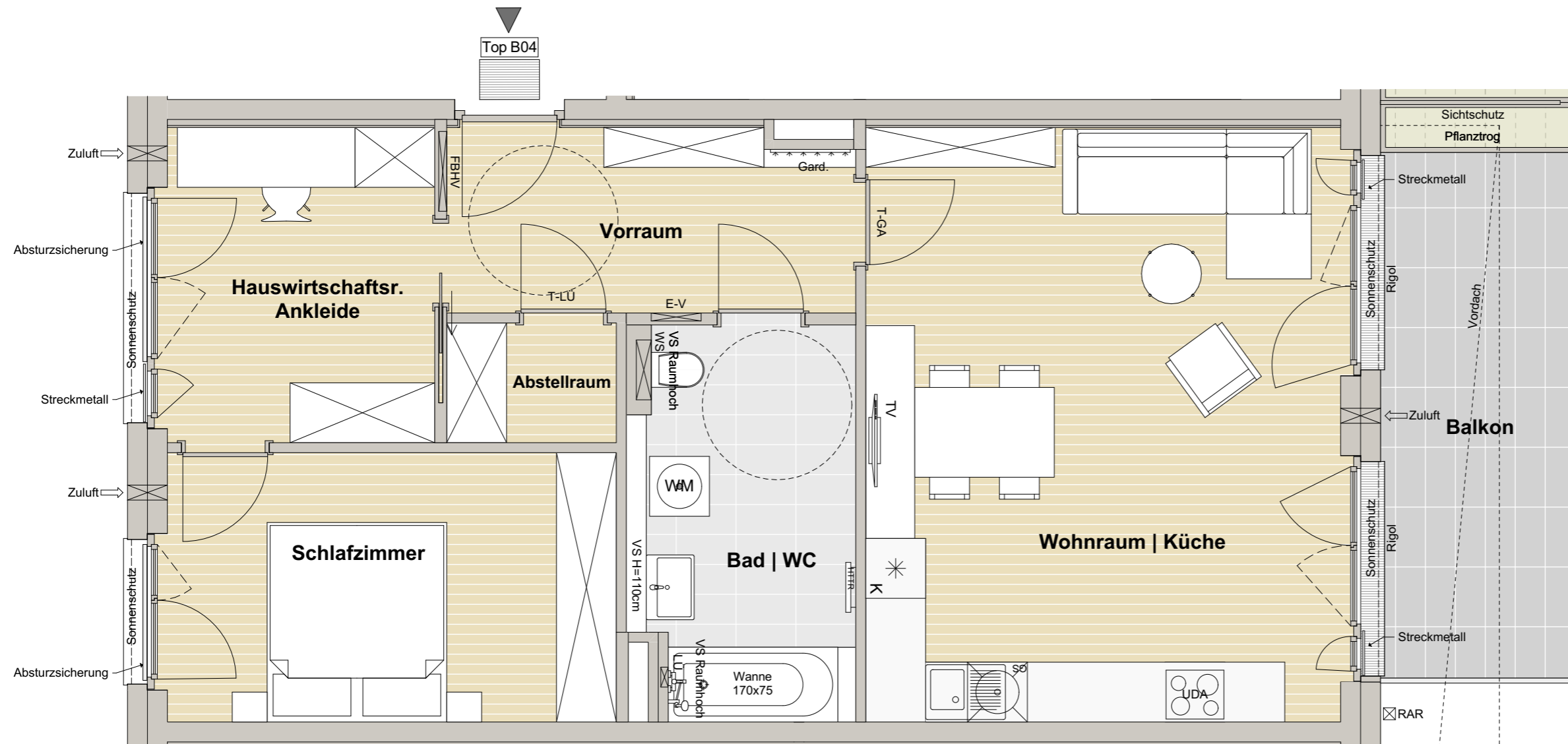
## Top B04 - 2.Obergeschoss

### 2,5 Zimmer

Wohnraum   Küche	28,37m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	12,15m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsr.-Ankleide	8,47m <sup>2</sup>
Vorraum	7,42m <sup>2</sup>
Bad   WC	8,11m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,04m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>66,56m<sup>2</sup></b>

Balkon	10,90m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>77,46m<sup>2</sup></b>

BEI DIESER PLANLICHEN ABILDUNG HANDELT ES SICH UM EINE SCHEMATISCHE DARSTELLUNG; GÜLTIG IST DAS NATURMASS; DIE MÖBLIERUNG IST VORSCHLAG DES BAUTRÄGERS UND NICHT IM KAUFPREIS ENTHALTEN.



M 1:50 Planstand 15.04.2021

