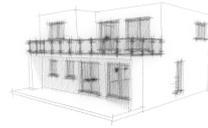


LüneZeichner



Eichkamp 13a | 21407 Deutsch Evern | 01522-10 76 506
www.luenezeichner.de

Wohnflächenberechnung für den Bestand **Gartenstraße 12,** **21244 Buchholz**

Alle Flächen wurden per CAD Ausgewertet.
Flächen wurden anhand der Bestandspläne ermittelt.
Ohne direktes Aufmaß vor Ort

Wohnflächenberechnung:

Wohnfläche EG:

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Diele | 21,85 m ² |
| WC | 3,55 m ² |
| Flur | 5,33 m ² |
| Kind | 17,40 m ² |
| Bad | 6,66 m ² |
| Eltern | 17,26 m ² |
| Wohnen | 29,83 m ² |
| Essen | 19,07 m ² |
| Kochen | 15,26 m ² |
| Abstell u. Treppe | 2,04 m ² |
| HWS | 15,18 m ² |
| Gesamt | 153,43 m ² |

Wohnfläche DG:

| | |
|---------|--|
| Flur | 6,05 m ² |
| Zimmer | 29,54 m ² |
| Abstell | 9,18 m ² |
| Zimmer | 21,12 m ² |
| Bad | 8,76 m ² |
| Gesamt | 74,65 m ² + 153,43 m ² = 228,08 m ² |