



HAUS "BERNSTEIN"

TOP B -3

ERDGESCHOSS

| NUTZFLÄCHE | | 73,10 m ² |
|------------|-----------|----------------------|
| 1 | Garderobe | 2,43 m ² |
| 2 | AR | 2,85 m ² |
| 3 | Wohnküche | 28,24 m ² |
| 4 | Zimmer | 10,96 m ² |
| 5 | Zimmer | 13,03 m ² |
| 6 | Bad/Wc | 5,88 m ² |
| 7 | Loggia | 9,71 m ² |
| 8 | Garten | 52,73 m ² |
| Keller 11 | | 2,93 m ² |

| KAUFPREIS | | |
|-------------|--|-----------|
| EIGENNUTZER | | 499.900 € |
| ANLEGER | | 465.000 € |



HINWEIS: Bei Abweichungen zum Ausführungsplan gilt die aktuelle Version des Ausführungsplanes. Für Möbeleinbauten sind Naturmaße vor Ort zu nehmen! Eingezeichnete Möbel sind nur Einrichtungsvorschläge und nicht im Kaufpreis enthalten