



WE 2.4.2 | APT. 2.4.2

4. Obergeschoss links | 3 Zimmer | ca. 89,82 m² | Loggien

4th floor left | 2 bedrooms | approx. 89,82 sqm | loggias

KAUFPREIS | PURCHASE PRICE

769.000,- EUR

1.	Entrée hallway	13,60	m ² sqm
2.	Wohnen - Kochen living & kitchen	31,77	m ² sqm
3.	Schlafzimmer bedroom	14,94	m ² sqm
4.	En-Suite Bad bathroom	6,89	m ² sqm
5.	Zimmer room	13,35	m ² sqm
6.	Duschbad bathroom	3,64	m ² sqm
7.	Loggia (50%) loggia (50%)	2,87	m ² sqm
8.	Loggia (50%) loggia (50%)	2,76	m ² sqm

ENGEL&VÖLKERS

+49 30 20 346 5100

www.engelvoelkers.com/berlinprojekte

Der dargestellte Grundriss stellt keine Beschaffenheitsvereinbarung dar. Eine Haftung bzgl. der Größenverhältnisse ist ausgeschlossen. Die Balkone/Terrassen/Loggien werden bei einer Fläche zu 25 m² zu 50 % und die Fläche darüber zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet. Möbel und Küchendarstellungen sind Einrichtungsvorschläge und nicht im Kaufpreis enthalten. Durch abgehängte Decken können die Raumhöhen in Teilbereichen variieren.

* Tiefgaragenstellplätze können separat erworben werden.

The shown floor plan/cut does not represent any kind of quality agreement. Any liability with regard to the proportions is excluded. Balconies/terraces/loggias are included in the living space at 50% for an area of 25 m² and 25% for the area above this. Suspended ceilings may cause the room heights to vary in some areas.

* Underground parking spaces can be purchased separately