



Einzigartige, atemberaubende Wohnung mit vollem Meerblick und Parkplatz zum Verkauf im sonnigen Saranda

160.000 € **63 m²** **1**
Kaufpreis Wohnfläche ca. Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Butrinti 38
9701 Saranda

[Angebot auf immowelt öffnen](#)



[https://www.immowelt.de/expose/2ll8s5g →](https://www.immowelt.de/expose/2ll8s5g)

Preise & Kosten

Kaufpreis	160.000 €
Hausgeld	200 €
Preis/m ²	2.100 €

Provision für Käufer

3%

Lage

Nur 10 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, haben Sie einfachen Zugang zur lebendigen Promenade von Saranda, zu Restaurants, Geschäften und Stränden – und genießen dennoch Ruhe und Entspannung in Ihrem Zuhause.

Die Wohnung

Wohnungslage	Bezug
3. Geschoss	Januar 2026

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Balkon
- ✓ Ausblick: Meerblick
- ✓ Einbauküche, offene Küche
- ✓ Böden: Fliesenboden
- ✓ Ausstattung: möbliert
- ✓ Zustand: gepflegt
- ✓ voll klimatisiert
- ✓ Anschlüsse: DSL-Anschluss, DVB-T/Antenne

Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 2013
- ✓ Personenaufzug
- ✓ 1 Stellplatz: Garage, Parkhaus, Tiefgarage

Details

Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Entdecken Sie dieses wunderschöne, komplett möblierte Ein-Schlafzimmer-Apartment im dritten Stock eines gepflegten Gebäudes im Herzen von Saranda. Mit einem panoramischen Meerblick bietet diese Immobilie Komfort, Stil und eine unschlagbare Lage.

Raumaufteilung

Die Wohnung bietet:

- Ein helles Wohnzimmer mit integrierter, moderner Küche
- Ein geräumiges Schlafzimmer
- Ein großes, gut gestaltetes Badezimmer
- Einen privaten Balkon mit atemberaubendem Blick auf das Ionische Meer

Weitere Informationen

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Serviceleistungen: Hausmeister

Sonstiges: frei werdend

Anbieter der Immobilie



Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2ll8s5g> →

Alle Bilder



3.
275360171_1268892943603169_69843344187005208_1268892970269833_813117123980810846_n



4.
275360171_1268892943603169_69843344187005208_1268892970269833_813117123980810846_n



5.
275376319_1268892983603165_3079214416457605233_1268893000269830_8208776760370125764_n



7.
275283763_1268893016936495_192813023592752009_1268893033603160_6174601709594684646_n



8.
275283763_1268893016936495_192813023592752009_1268893033603160_6174601709594684646_n



9.
275250001_1268893053603158_8179968615720894683_1268893070269823_6573070633754253605



10.
275250001_1268893053603158_8179968615720894683_1268893070269823_6573070633754253605



11.
275377715_1268893106936486_75023467431355218246_1268893133603150_5521321802270496082



12.
275377715_1268893106936486_75023467431355218246_1268893133603150_5521321802270496082



13.
275248249_1268893153603148_17026811244225530283_1268893170269813_7998330610458723978



14.
275248249_1268893153603148_17026811244225530283_1268893170269813_7998330610458723978



275230599_1268893190269811_307605521457275238600_1268893286936468_8977598161405912102



417439331_1047175443478241_520260690636749820432n1268892096936587_7437546706268389956_