

GEBÄUDEECKE
MIT LAGE REGENFALLROHR

Zur Bauausführung freigegeben:

Datum: _____ Unterschrift Auftraggeber: _____ Unterschrift Auftragnehmer: _____

Legend:

- BD 20/20
- SW FALLLEITUNG VON OBEN KOMMEND UND ENDEND
- SW FALLLEITUNG BEGINNEND UND ABWÄRTS VERLAUFEND
- SW FALLLEITUNG HINDURCHGEHEND
- SW STRANGBELÜFTUNG
- RAUMBELÜFTG
- BD ø140 LÜFTUNG
- DD ø140 LÜFTUNG
- BD= BODENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH UNTEN
- DD= DECKENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH OBEN
- KALKSANDSTEIN
- STAHLBETON
- PORENBETON
- SCHMUTZWASSER UNTER DECKE
- SCHMUTZWASSER GRUNDLEITUNG
- REGENWASSER
- FENSTERPOSITIONEN
- TÜRPOSITIONEN
- ABSTURZSICHERUNG/VORZUSEHEN DURCH ROHBAUUNTERNEHMER
- IN ABSPRACHE BAULEITUNG!

Alle Maße sind vor Ausführung verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen und bei Unstimmigkeiten vor Arbeitsbeginn dem Architekten bzw. der Bauleitung mitzuteilen!

Vor Beginn der Entwässerungsarbeiten und Festlegung der UNN-Höhen RFB KG/EG ist die örtliche Hörsituation und der Haus-/Kanalanschluss ebenfalls verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen.

Alle Öffnungshöhen und Brüstungshöhen beziehen sich auf Rohfußboden! Rolladenkästen wurde bei den Öffnungsmäßen mit berücksichtigt. (Öffnungsmaß= Fenster+ Rolladenkasten+ ggf. FFB)

Nur gültig in Verbindung mit statischen Konstruktionsplänen und Plänen der Fachingenieure/Fachplaner.

Ausführungsplanung

Projekt
Neubau eines 5-Familienwohnhauses
mit 8 PKW-Stellplätzen

Baugrundstück
Moselstraße 19
66453 Mettlach-Orscholz
(Bemerkung: Orscholz
Flur: 2 | Flurstück-Nr.: 1586/128)

Bauherr
Beteiligungsgesellschaft Projekt Orscholz GmbH
Im Friedhof 7
66492 Bruchmühlbach-Mesau

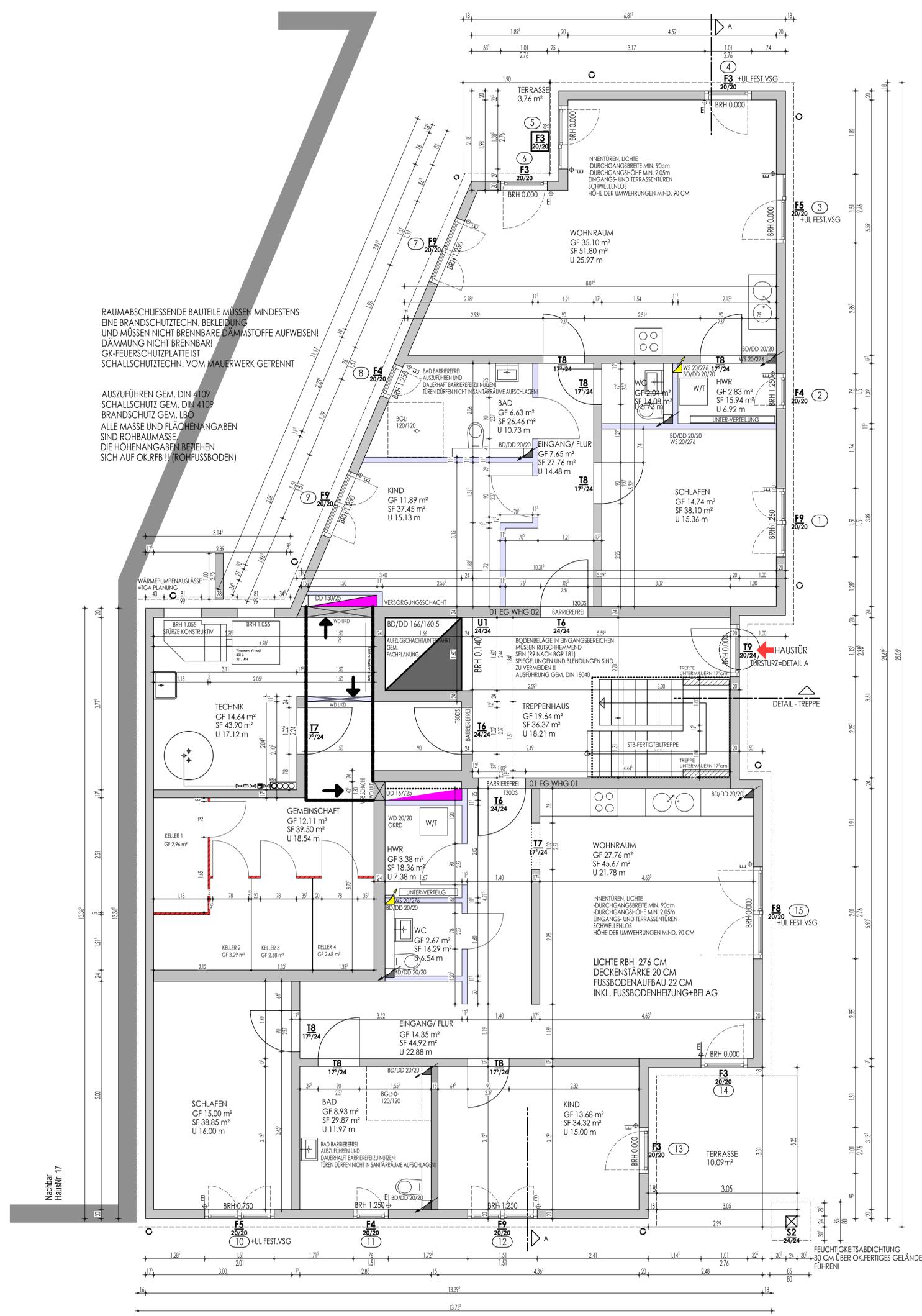
Projektplanung
Feli-Systemhaus-Lux SARL
111 Route de Vin +352 26 66 45 07
5447 Schwetsänge info@felli.lu
Luxemburg www.felli.lu

Ind	Datum	Änderung Ergänzung
0		
1		
2		
3		
4		
5		

Gezeichnet	Bauleiter	Maßstab
SL	N/A	1:50

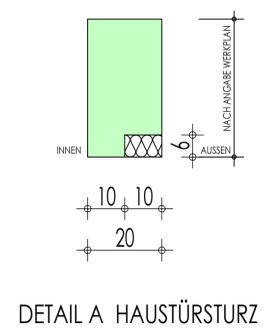
Planinhalt
Entwässerung

Datum	Index	Plan-Nr.
30.08.2023	01	01



RAUMABSCHLIESSENDE BAUTEILE MÜSSEN MINDESTENS EINE BRANDSCHUTZTECHN. BEKLEIDUNG UND MÜSSEN NICHT BRENNBARE DÄMMSTOFFE AUFWEISEN! DÄMMUNG NICHT BRENNBAR! GK-FEUERSCHUTZPLATTE IST SCHALLSCHUTZTECHN. VOM MAUERWERK GETRENNT

AUSZUFÜHREN GEM. DIN 4109
SCHALLSCHUTZ GEM. DIN 4109
BRANDSCHUTZ GEM. LBO
ALLE MASSE UND FLÄCHENANGABEN SIND ROHBAUMMASSE
DIE HÖHENANGABEN BEZIEHEN SICH AUF OK, RFB II (ROHFUSSBODEN)



DETAIL A HAUSTÜRSTURZ

Zur Bauausführung freigegeben:

Datum: _____ Unterschrift Auftraggeber: _____ Unterschrift Auftragnehmer: _____

- BD 20/20
- SW FALLEITUNG VON OBEN KOMMEND UND ENDEND
- SW FALLEITUNG BEGINNEND UND ABWÄRTS VERLAUFEND
- SW FALLEITUNG HINDURCHGEHEND
- SW STRANGBELÜFTUNG
- RAUMBELÜFTG
- ◆ BD ø140 LÜFTUNG
- ◆ DD ø140 LÜFTUNG

BD= BODENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH UNTEN
DD= DECKENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH OBEN

- KALKSANDSTEIN
- STAHLBETON
- PORENBETON
- SCHMUTZWASSER UNTER DECKE
- SCHMUTZWASSER GRUNDLEITUNG
- REGENWASSER

- ① FENSTERPOSITIONEN
- ② TÜRPOSITIONEN
- ▲ ABSTURZSICHERUNG/VORZUSEHEN DURCH ROHBAUUNTERNEHMER
- IN ABSPRACHE BAULEITUNG!

Alle Maße sind vor Ausführung verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen und bei Unstimmigkeiten vor Arbeitsbeginn dem Architekten bzw. der Bauleitung mitzuteilen!

Vor Beginn der Entwässerungsarbeiten und Festlegung der UNN-Höhen RFB KG/EG ist die örtliche Hörsituation und der Haus-/Kanalanschluss ebenfalls verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen.

Alle Öffnungshöhen und Brüstungshöhen beziehen sich auf Rohfußboden! Rolladenkästen wurde bei den Öffnungsmaßen mit berücksichtigt. (Öffnungsmaß= Fenster+ Rolladenkasten+ ggf. FFB)

Nur gültig in Verbindung mit statischen Konstruktionsplänen und Plänen der Fachingenieure/Fachplaner.

Ausführungsplanung

Projekt
Neubau eines 5-Familienwohnhauses mit 8 PKW-Stellplätzen

Baugrundstück
Moeselstraße 19
66463 Mettlach-Orscholz
(Gemarkung Orscholz)
Flur: 2 | Flurstück-Nr.: 1586/128

Bauherr
Beteiligungsgesellschaft Projekt Orscholz GmbH
Im Friedhof 7
66492 Bruchmühlbach-Mesau

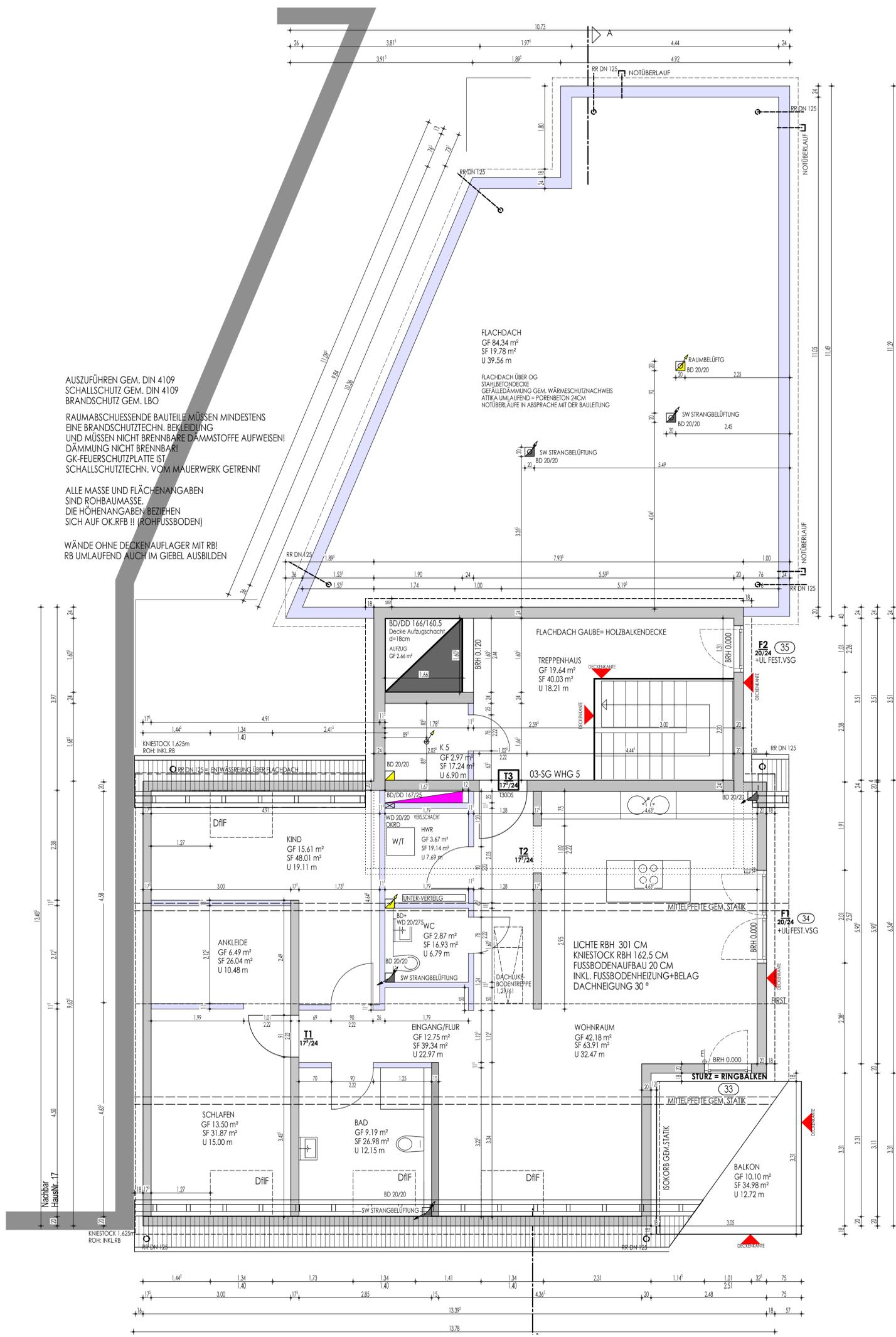
Projektplanung
Fell-Systemhaus-Lux SARL
111 Route de Vin +352 26 66 45 07
5447 Schwetswange info@felllux.lu
Luxemburg www.felllux.lu

Ind	Datum	Änderung Ergänzung
0		
1		
2		
3		
4		
5		

Gezeichnet	Bauleiter	Maßstab
SL	N/A	1:50

Planinhalt
Grundriss Erdgeschoss

Datum	Index	Plan-Nr.
30.08.2023	01	02



AUSZUFÜHREN GEM. DIN 4109
SCHALLSCHUTZ GEM. DIN 4109
BRANDSCHUTZ GEM. LBO

RAUMABSCHLIESSENDE BAUTEILE MÜSSEN MINDESTENS
EINE BRANDSCHUTZTECHN. BEKLEIDUNG
UND MÜSSEN NICHT BRENNBARE DÄMMSTOFFE AUFWEISEN!
DÄMMUNG NICHT BRENNBAR!
GK-FEUERSCHUTZPLATTE IST
SCHALLSCHUTZTECHN. VOM MAUERWERK GETRENNT

ALLE MASSE UND FLÄCHENANGABEN
SIND ROHBAUMASSE,
DIE HÖHENANGABEN BEZIEHEN
SICH AUF OK.RFB !! (ROHFUSSBODEN)

WÄNDE OHNE DECKENAUFLAGER MIT RB!
RB UMLAUEND AUCH IM GIEBEL AUSBILDEN

FLACHDACH
GF 84,34 m²
SF 19,78 m
U 39,56 m

FLACHDACH ÜBER OG
STAHLBETONDECKE
GEFÄLLEDÄMMUNG GEM. WÄRMESCHUTZNACHWEIS
ATTIKA UMLAUEND → PORENBETON 24CM
NOTÜBERLÄUFE IN ABSPRACHE MIT DER BAULEITUNG

FLACHDACH GAUBE= HOLZBALKENDECKE

TREPPENHAUS
GF 19,64 m²
SF 40,03 m²
U 18,21 m

BD/DD 166/160,5
Decke Aufzugschacht
d=18cm
AUFZUG
GF 2,66 m²

KIND
GF 15,61 m²
SF 48,01 m²
U 19,11 m

ANKLEIDE
GF 4,49 m²
SF 26,04 m²
U 10,48 m

WC
GF 2,87 m²
SF 16,93 m²
U 6,79 m

WOHNRAUM
GF 42,18 m²
SF 63,91 m²
U 32,47 m

SCHLAFEN
GF 13,50 m²
SF 31,87 m²
U 15,00 m

BAD
GF 9,19 m²
SF 26,98 m²
U 12,15 m

BALCON
GF 10,10 m²
SF 34,98 m²
U 12,72 m

Garage Nachbar
Haus Nr. 21

- BD 20/20
- SW FALLLEITUNG VON OBEN KOMMEND UND ENDEND
- SW FALLLEITUNG BEGINNEND UND ABWÄRTS VERLAUFEND
- SW FALLLEITUNG HINDURCHGEHEND
- SW STRANGBELÜFTUNG
- RAUMBELÜFTG
- BD ø140 LÜFTUNG
- DD ø140 LÜFTUNG

BD= BODENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH UNTEN
DD= DECKENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH OBEN

- KALKSANDSTEIN
- STAHLBETON
- PORENBETON
- SCHMUTZWASSER UNTER DECKE
- SCHMUTZWASSER GRUNDLEITUNG
- REGENWASSER
- FENSTERPOSITIONEN
- TÜRPOSITIONEN
- ABSTURZSICHERUNG/VORZUSEHEN DURCH ROHBAUUNTERNEHMER
- IN ABSPRACHE BAULEITUNG!

Alle Maße sind vor Ausführung verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen und bei Unstimmigkeiten vor Arbeitsbeginn dem Architekten bzw. der Bauleitung mitzuteilen!

Vor Beginn der Entwässerungsarbeiten und Festlegung der UNN-Höhen RFB KG/EG ist die örtliche Höhensituation und der Haus-/Kanalanschluss ebenfalls verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen.

Alle Öffnungshöhen und Brüstungshöhen beziehen sich auf Rohfußboden! Rolladenkästen wurde bei den Öffnungsmäßen mit berücksichtigt. (Öffnungsmaß= Fenster+ Rolladenkasten+ ggf. FFB)

Nur gültig in Verbindung mit statischen Konstruktionsplänen und Plänen der Fachingenieure/Fachplaner.

Ausführungsplanung

Projekt
Neubau eines 5-Familienwohnhauses
mit 8 PKW-Stellplätzen

Baugrundstück
Moeselstraße 19
66493 Mettlach-Orscholz
(Bemarkung Orscholz)
Flur: 2 | Flurstück-Nr.: 1586/128

Bauherr
Beteiligungsgesellschaft Projekt Orscholz GmbH
im Fondsgap 7
66992 Bruchmühlbach-Mesau

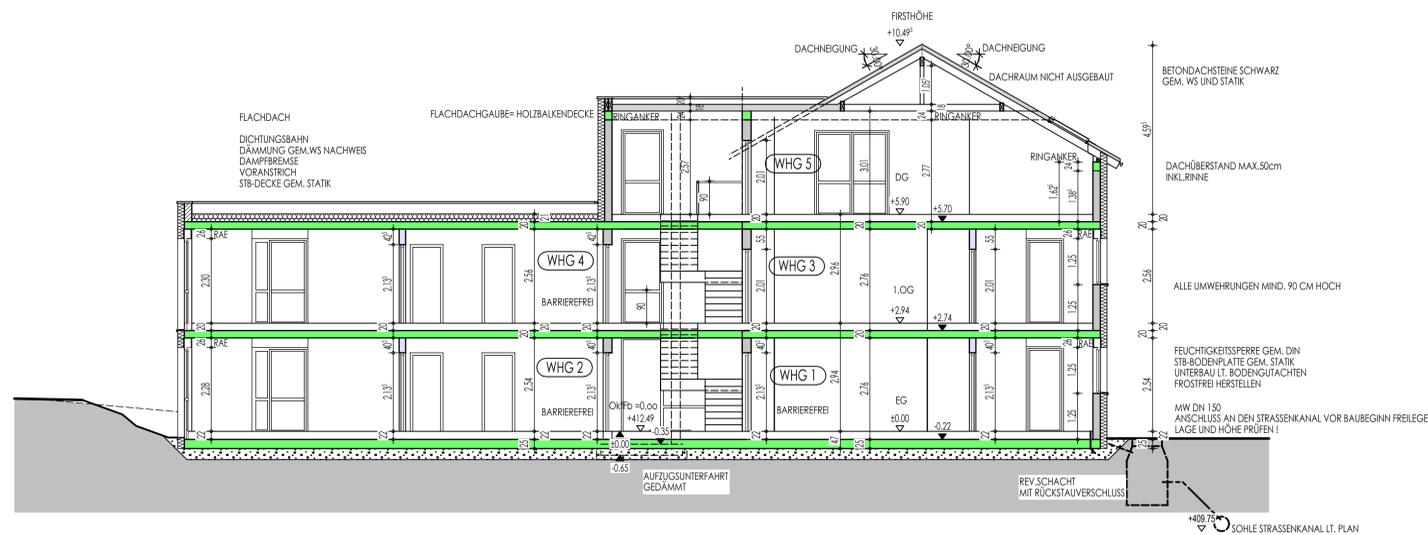
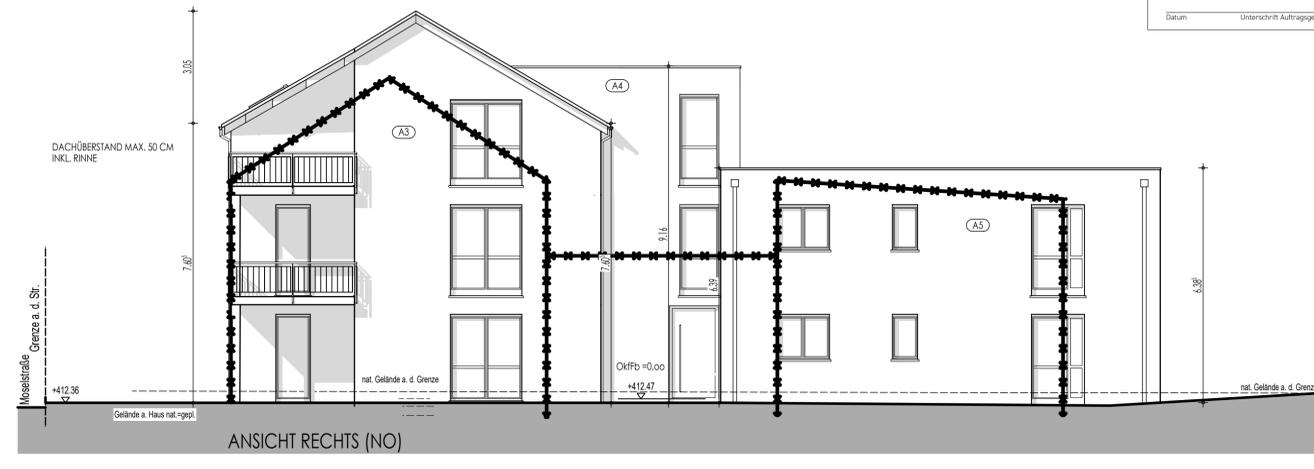
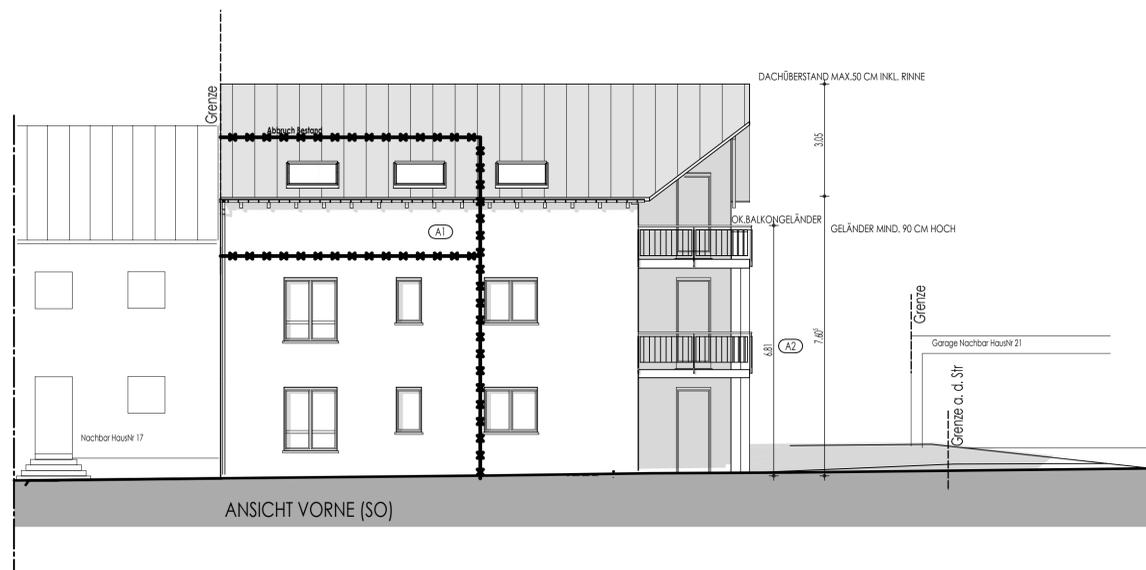
Projektplanung
Fell-Systemhaus-Lux SARL
111 Route de Vin +352 26 66 45 07
5447 Schwetsinge info@felllux.lu
Luxemburg www.felllux.lu

Ind	Datum	Änderung Ergänzung
0		
1		
2		
3		
4		
5		

Gezeichnet	Bauleiter	Maßstab
SL	N/A	1:50

Planinhalt
Grundriss Staffelgeschoss

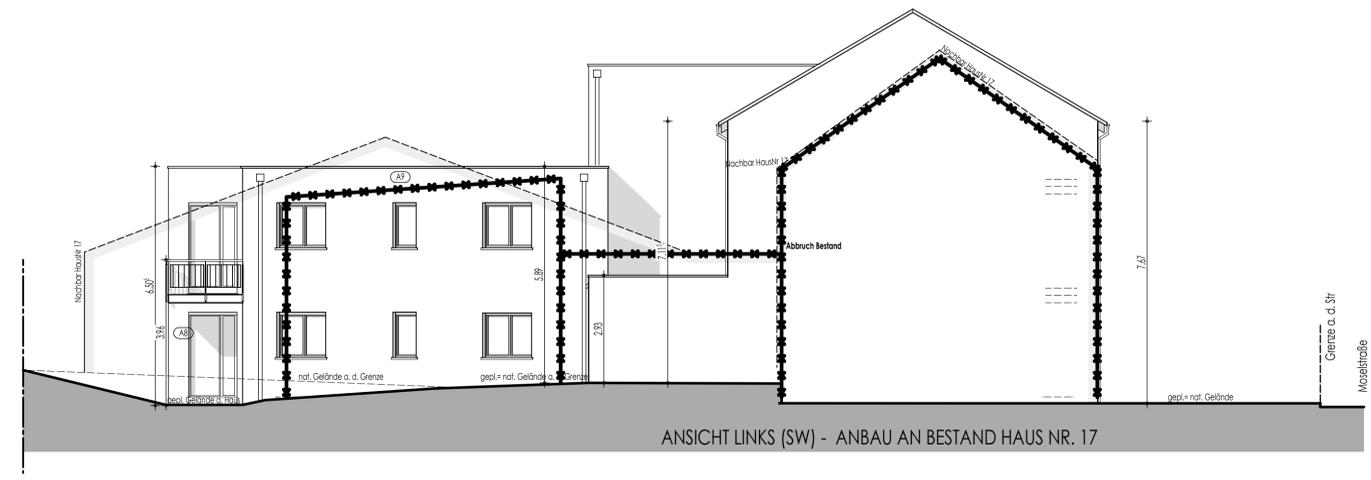
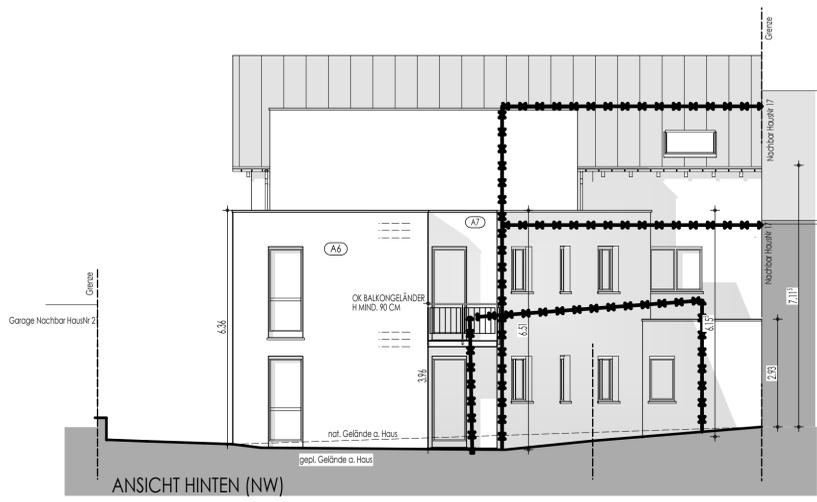
Datum	Index	Plan-Nr.
30.08.2023	01	06



- BD 20/20
- SW FALLEITUNG VON OBEN KOMMEND UND ENDEND
- SW FALLEITUNG BEGINNEND UND ABWÄRTS VERLAUFEND
- SW FALLEITUNG HINDURCHGEHEND
- SW FALLEITUNG HINDURCHGEHEND
- SW STRANGBELÜFTUNG
- RAUMBELÜFTG
- ◆ BD ø140 LÜFTUNG
- ◆ DD ø140 LÜFTUNG

BD= BODENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH UNTEN
DD= DECKENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH OBEN

- KALKSANDSTEIN
- STAHLBETON
- PORENBETON
- SCHMUTZWASSER UNTER DECKE
- SCHMUTZWASSER GRUNDLEITUNG
- REGENWASSER
- ① FENSTERPOSITIONEN
- ② TÜRPOSITIONEN
- ▲ ABSTURZSICHERUNG/VORZUSEHEN DURCH ROHBAUUNTERNEHMER
- IN ABSPRACHE BAULEITUNG!



Alle Maße sind vor Ausführung verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen und bei Unstimmigkeiten vor Arbeitsbeginn dem Architekten bzw. der Bauleitung mitzuteilen!

Vor Beginn der Entwässerungsarbeiten und Festlegung der UNN-Höhen RFB KG/EG ist die örtliche Höhensituation und der Haus-/Kanalanschluss ebenfalls verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen.

Alle Öffnungshöhen und Brüstungshöhen beziehen sich auf Rohfußboden! Rolladenkästen wurde bei den Öffnungsmäßen mit berücksichtigt. (Öffnungsmaß= Fenster+ Rolladenkasten+ ggf. FFB)

Nur gültig in Verbindung mit statischen Konstruktionsplänen und Plänen der Fachingenieure/Fachplaner.

Ausführungsplanung

Projekt
Neubau eines 5-Familienwohnhauses mit 8 PKW-Stellplätzen

Baugrundstück
Moselstraße 19
66453 Mettlach-Orscholz
(Bemarkung Orscholz)
Flur: 2 | Flurstück-Nr.: 1586/128

Bauherr
Beteiligungsgesellschaft Projekt Orscholz GmbH
im Friedhof 7
66492 Bruchhübelch-Messau

Projektplanung
Fell-Systemhaus-Lux SARL
111 Route de Vin +352 26 66 45 07
5447 Schwetsiange info@felllux.lu
Luxemburg www.felllux.lu

Ind	Datum	Änderung Ergänzung
0		
1		
2		
3		
4		
5		

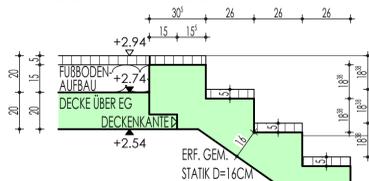
Gezeichnet	Bauleiter	Maßstab
SL	N/A	1:50

Planinhalt

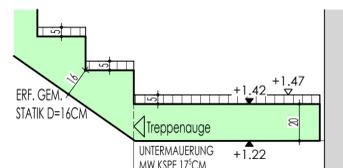
Ansichten & Schnitt

Datum	Index	Plan-Nr.
30.08.2023	01	05

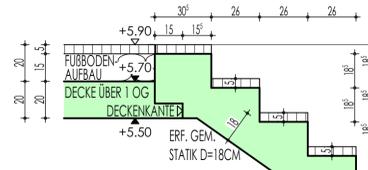
AUSTRITT 1 OG



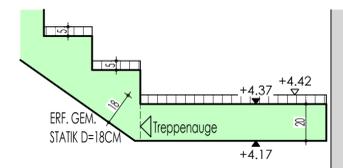
PODEST AUSTRITT



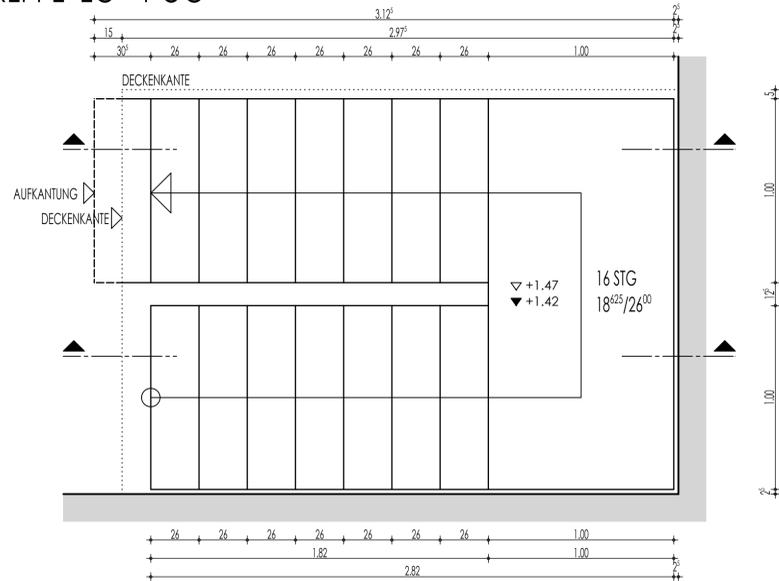
AUSTRITT 2 OG



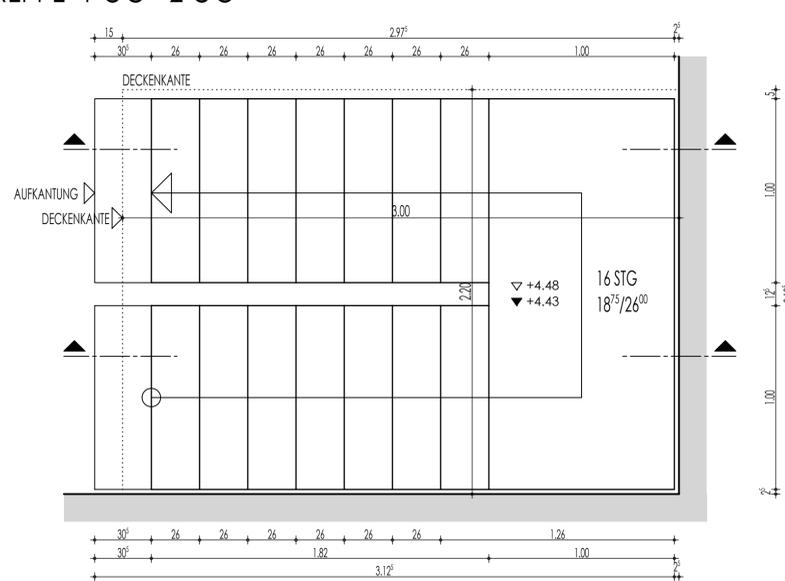
PODEST AUSTRITT



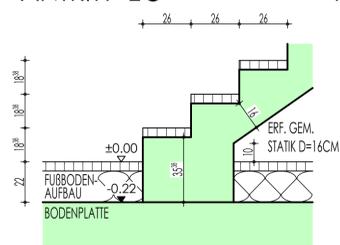
TREPPE EG - 1 OG



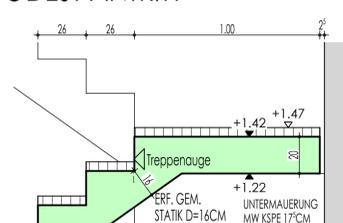
TREPPE 1 OG - 2 OG



ANTRITT EG

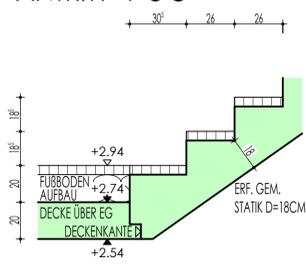


PODEST ANTRITT

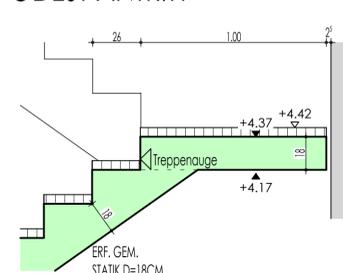


GESCHOSSHÖHE - ROHBAUHÖHE	276 cm
ANZAHL STEIGUNGEN	16
STIEGUNGSVERHÄLTNIS	18,38/26,0
DECKENSTÄRKE ROHBAU	20,0
FBA UNTERES GESCHOSS	22,0
FBA OBERES GESCHOSS	20,0
FBA TREPPE	5,0
HÖHE 1. STEIGUNG	35,38
HÖHE 2. BIS 16. STEIGUNG	18,38
HÖHE AUFKANTUNG ÜBER DECKE OBEN	15,0

ANTRITT 1 OG



PODEST ANTRITT



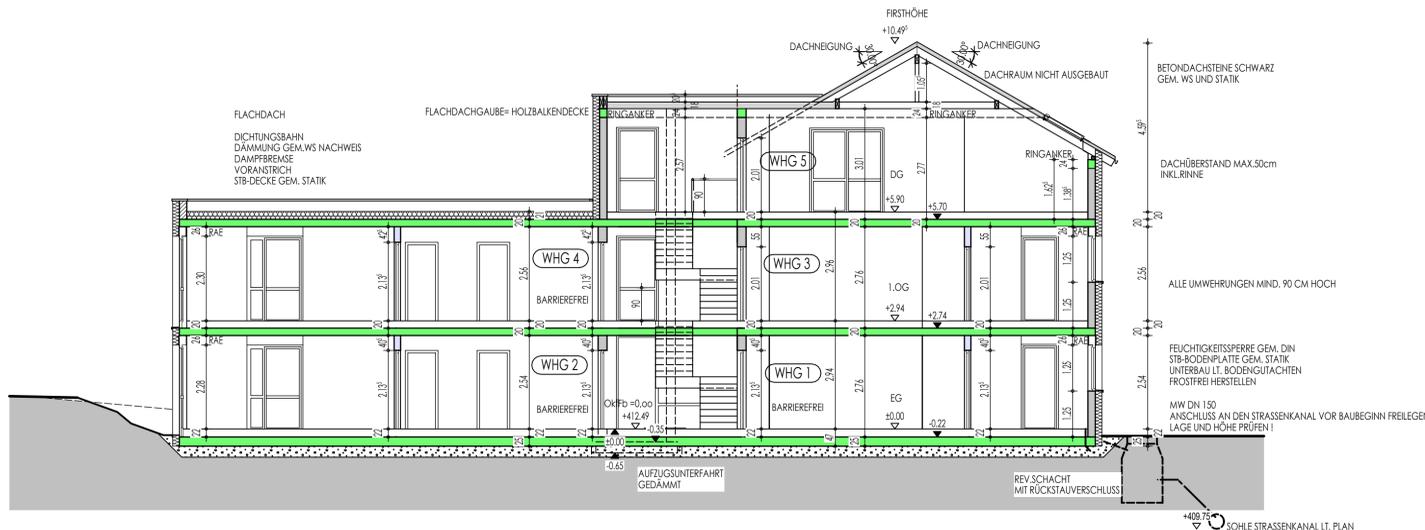
GESCHOSSHÖHE - ROHBAUHÖHE	276 cm
ANZAHL STEIGUNGEN	16
STIEGUNGSVERHÄLTNIS	18,5/26,0
DECKENSTÄRKE ROHBAU	20,0
FBA UNTERES GESCHOSS	20,0
FBA OBERES GESCHOSS	20,0
FBA TREPPE	5,0
HÖHE 1. STEIGUNG	18,5
HÖHE 2. BIS 16. STEIGUNG	18,5
HÖHE AUFKANTUNG ÜBER DECKE OBEN	15,0

- BD 20/20
- SW FALLEITUNG VON OBEN KOMMEND UND ENDEND
- SW FALLEITUNG BEGINNEND UND ABWÄRTS VERLAUFEND
- SW FALLEITUNG HINDURCHGEHEND
- SW STRANGBELÜFTUNG
- RAUMBELÜFTG
- ◆ BD ø140 LÜFTUNG
- ◆ DD ø140 LÜFTUNG

BD= BODENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH UNTEN
DD= DECKENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH OBEN

- KALKSANDSTEIN
- STAHLBETON
- PORENBETON
- SCHMUTZWASSER UNTER DECKE
- SCHMUTZWASSER GRUNDLEITUNG
- REGENWASSER
- FENSTERPOSITIONEN
- TÜRPOSITIONEN
- ▲ ABSTURZSICHERUNG/VORZUSEHEN DURCH ROHBAUUNTERNEHMER
- IN ABSPRACHE BAULEITUNG!

SCHNITT M 1:100



Ausführungsplanung

Projekt
Neubau eines 5-Familienwohnhauses
mit 8 PKW-Stellplätzen

Baugrundstück
Moselstraße 19
66463 Mettlach-Orscholz
(Bemarkung Orscholz
Flur: 2 | Flurstück-Nr.: 1586/128)

Bauherr
Beteiligungsgesellschaft Projekt Orscholz GmbH
im Fondstypus 1
66463 Bruchmühlbach-Mesau

Projektplanung
Fell-Systemhaus-Lux SARL
111 Route de Vin +352 26 66 45 07
5447 Schwetsiange info@felllux.lu
Luxemburg www.felllux.lu

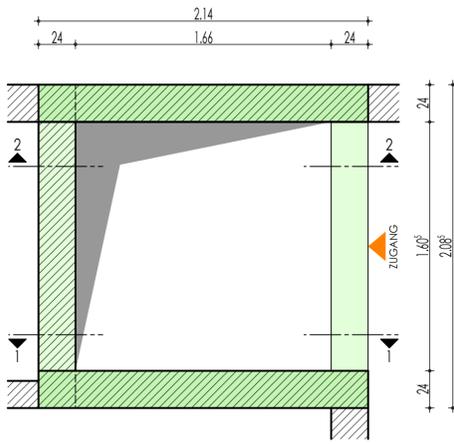
Ind	Datum	Änderung Ergänzung
0		
1		
2		
3		
4		
5		

Gezeichnet SL	Bauleiter N/A	Maßstab 1:50
------------------	------------------	-----------------

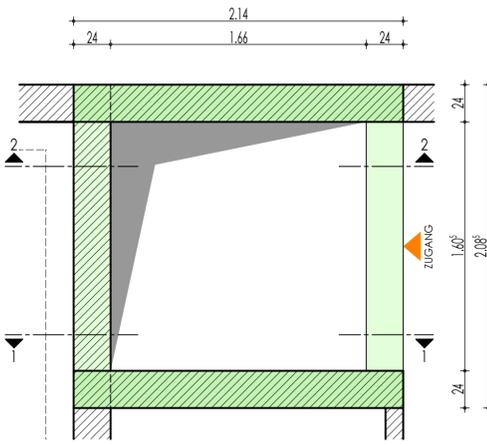
Planinhalt
Detail Treppe

Datum 30.08.2023	Index 01	Plan-Nr. 06
---------------------	-------------	----------------

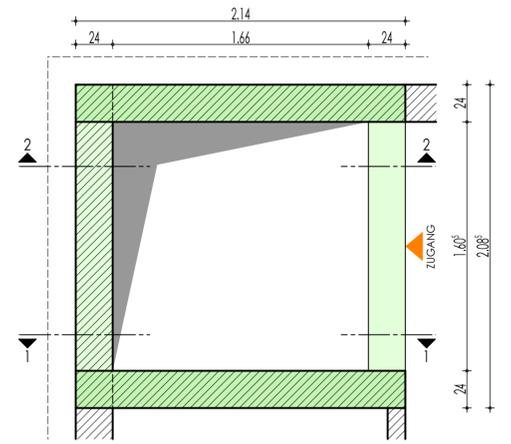
TEILGRUNDRISS EG



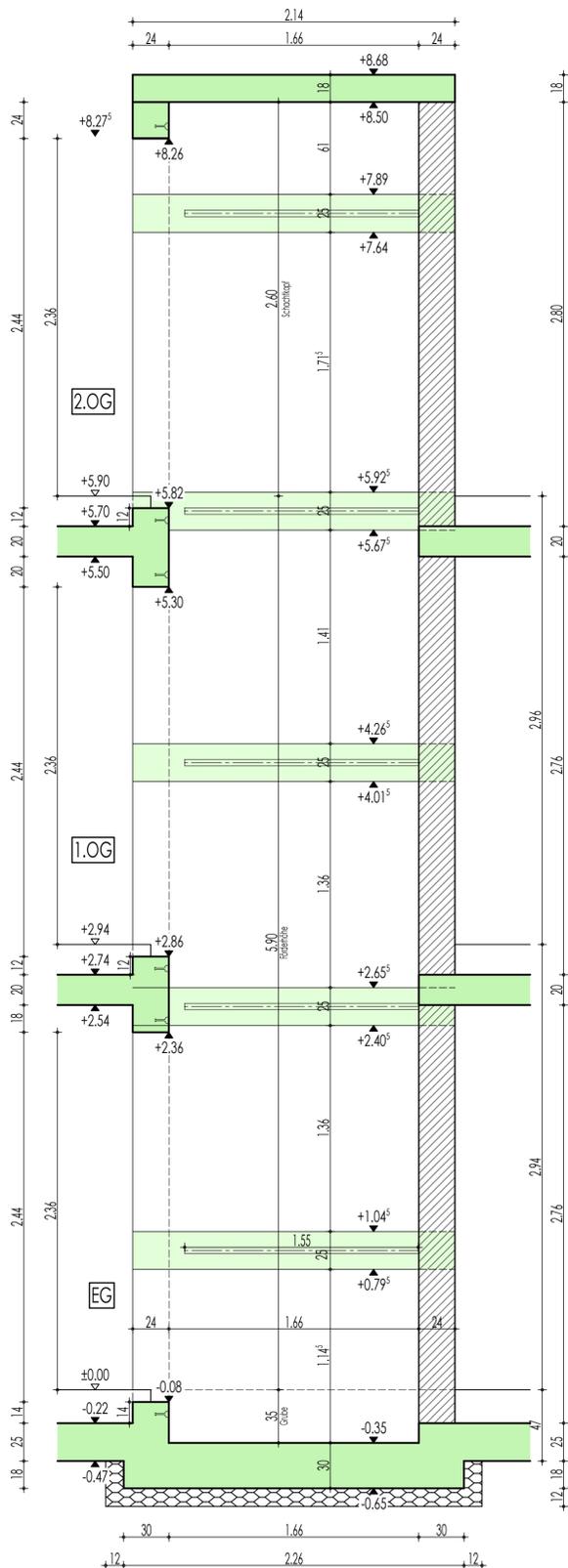
TEILGRUNDRISS 1.OG



TEILGRUNDRISS 2.OG

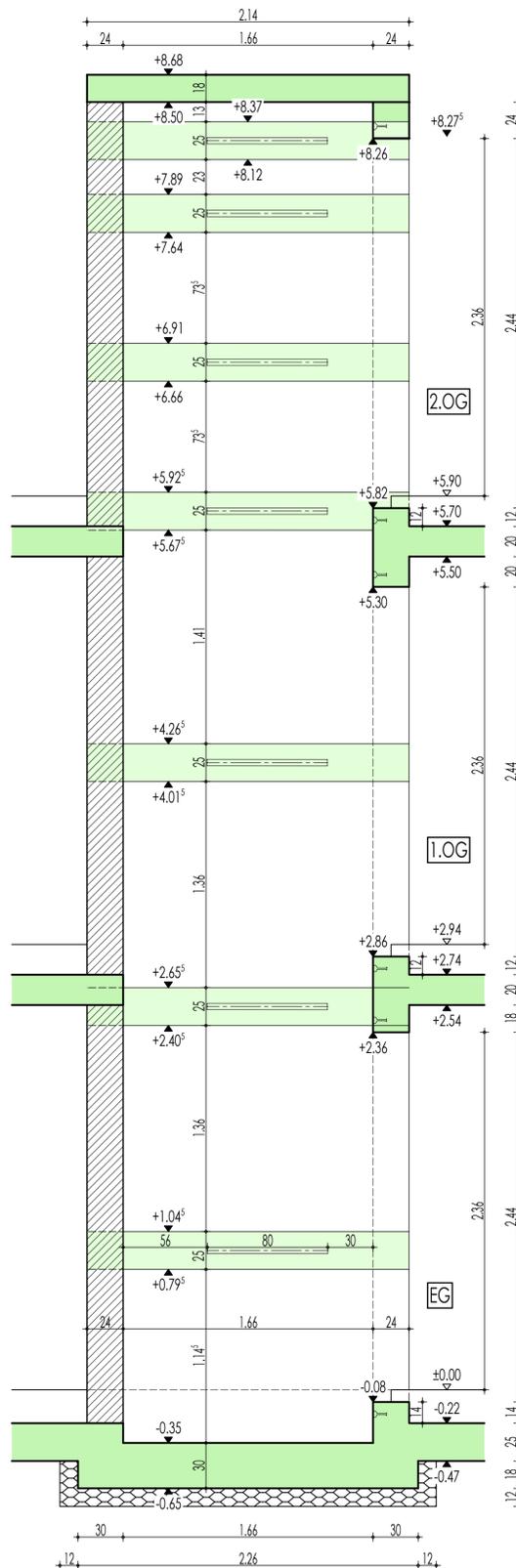


SCHNITT 1-1



LINKE SCHACHTWAND

SCHNITT 2-2



RECHTE SCHACHTWAND

- BD 20/20
- SW FALLEITUNG VON OBEN KOMMEND UND ENDEND
- SW FALLEITUNG BEGINNEND UND ABWÄRTS VERLAUFEND
- SW FALLEITUNG HINDURCHGEHEND
- SW STRANGBELÜFTUNG
- RAUMBELÜFTG
- BD ø140 LÜFTUNG
- DD ø140 LÜFTUNG
- BD= BODENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH UNTEN
- DD= DECKENDURCHBRUCH DURCHFÜHRUNG NACH OBEN
- KALKSANDSTEIN
- STAHLBETON
- PORENBETON
- SCHMUTZWASSER UNTER DECKE
- SCHMUTZWASSER GRUNDLEITUNG
- REGENWASSER
- FENSTERPOSITIONEN
- TÜRPOSITIONEN
- ABSTURZSICHERUNG/ÖRZUSEHEN DURCH ROHBAUUNTERNEHMER
- IN ABSPRACHE BAULEITUNG!

Alle Maße sind vor Ausführung verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen und bei Unstimmigkeiten vor Arbeitsbeginn dem Architekten bzw. der Bauleitung mitzuteilen!

Vor Beginn der Entwässerungsarbeiten und Festlegung der üNN-Höhen RFB KG/EG ist die örtliche Höhensituation und der Haus-/Kanalanschluss ebenfalls verantwortlich vom Auftragnehmer zu prüfen.

Alle Öffnungshöhen und Brüstungshöhen beziehen sich auf Rohfußboden! Rolladenkästen wurde bei den Öffnungsmäßen mit berücksichtigt. (Öffnungsmaß= Fenster+ Rolladenkasten+ ggf. FFB)

Nur gültig in Verbindung mit statischen Konstruktionsplänen und Plänen der Fachingenieure/Fachplaner.

Ausführungsplanung

Projekt
Neubau eines 5-Familienwohnhauses
mit 8 PKW-Stellplätzen

Baugrundstück
Moselstraße 19
66693 Mettlach-Orscholz
Ebenanhang Orscholz
Flur: 2 | Flurstück-Nr.: 1506/128

Bauherr
Beteiligungsgesellschaft Projekt Orscholz GmbH
im Froschbüsch 7
66692 Bruchmühlbach-Miesau

Projektplanung
Fell-Systemhaus-Lux SARL
1111 Route de Vin +352 26 66 45 07
5447 Schwebsange info@felllux.lu
Luxemburg www.felllux.lu

Ind	Datum	Änderung Ergänzung
0		
1		
2		
3		
4		
5		

Gezeichnet	Bauleiter	Maßstab
SL	N/A	1:50
Planinhalt		
Detail Aufzugschacht		
Datum	Index	Plan-Nr.
30.08.2023	01	07