



# ERSTAUNLICHE WOHNUNG ZUM VERKAUF IN WHITE ROCKS RESIDENCE, DRIMADHES

auf Anfrage

 $78 \text{ m}^2$ 

2

Kaufpreis

Wohnfläche ca.

Zimmer

Gewerblicher Anbieter

Straße nicht freigegeben Drimadhes

Angebot auf immowelt öffnen



https://www.immowelt.de/expose/2e8ma5m  $\rightarrow$ 

Online-ID: 2e8ma5m



#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis auf Anfrage

#### Provision für Käufer

3%

## Lage

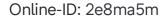
Objektbeschreibung

2+1 Wohnung zum Verkauf in der White Rocks Residence, nur 200 m vom Meer entfernt, die in der Gegend von Drimadhe, Dhermi, zwischen hohen Olivenbäumen und Zypressen liegt, einer einzigartigen und elitären Gegend direkt neben dem wunderschönen Strand des Ionischen Meeres. Die Residenz ist eine schöne Kombination aus moderner Architektur, die von Weiß dominiert wird, grüner Natur und einem herrlichen Blick auf das Meer. Es ist eine der beliebtesten Residenzen, die der Süden Albaniens bietet.

White Rocks, Wohn- und Touristenresidenz, bietet 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Instandhaltung der Standard-Gemeinschaftsbereiche, Elite-Community, verschiedene Dienstleistungen, Grün, Ruhe und die eigene Küste. In der Nähe der Residenz gibt es Privatstrände oder Sonnenliegen gegen Gebühr im Restaurant "Mursi" Drimadhes oder im Restaurant "Moyo". Es ist der ideale Ort, um gesund in Privatsphäre und in der Nähe der Frische des Meeres zu leben, mit Zugang zum Strand zu Fuß.

Die Wohnung bietet hochwertige Arbeiten, angefangen bei Wärmedämmung, Parkettboden, Multisplit-Heiz-Kühlsystem, hochwertigen Möbeln usw.

Wohnung zum Verkauf 2+1 mit einer Nettofläche von 73 m² (78 m² brutto), Etage 0. Es ist organisiert nach Wohnzimmer + Küche mit Fenster + Esszimmer, 2 Schlafzimmern, WC und Balkon.





Die Immobilie steht möbliert und investiert zum Verkauf. Ein Parkplatz im 1. Stock steht ebenfalls zum Verkauf.

Sehr gute Investitionsmöglichkeit für die Tagesmiete von 180–220

Euro/Tag in der Sommersaison.

Eigentumsbescheinigung es ist in Bearbeitung.

KONTAKTIEREN SIE FÜR DEN PREIS

## **Die Wohnung**

Kategorie Apartment

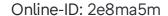
#### **Details**

## Objektbeschreibung

Objektbeschreibung Objektbeschreibung

2+1 Wohnung zum Verkauf in der White Rocks Residence, nur 200 m vom Meer entfernt, die in der Gegend von Drimadhe, Dhermi, zwischen hohen Olivenbäumen und Zypressen liegt, einer einzigartigen und elitären Gegend direkt neben dem wunderschönen Strand des Ionischen Meeres. Die Residenz ist eine schöne Kombination aus moderner Architektur, die von Weiß dominiert wird, grüner Natur und einem herrlichen Blick auf das Meer. Es ist eine der beliebtesten Residenzen, die der Süden Albaniens bietet.

White Rocks, Wohn- und Touristenresidenz, bietet 24-Stunden-Sicherheitsdienst, Instandhaltung der Standard-Gemeinschaftsbereiche, Elite-Community, verschiedene Dienstleistungen, Grün, Ruhe und die eigene Küste. In der Nähe der Residenz gibt es Privatstrände oder Sonnenliegen gegen Gebühr im Restaurant "Mursi" Drimadhes oder im





Restaurant "Moyo". Es ist der ideale Ort, um gesund in Privatsphäre und in der Nähe der Frische des Meeres zu leben, mit Zugang zum Strand zu Fuß.

Die Wohnung bietet hochwertige Arbeiten, angefangen bei Wärmedämmung, Parkettboden, Multisplit-Heiz-Kühlsystem, hochwertigen Möbeln usw.

Wohnung zum Verkauf 2+1 mit einer Nettofläche von 73 m² (78 m² brutto), Etage 0. Es ist organisiert nach Wohnzimmer + Küche mit Fenster + Esszimmer, 2 Schlafzimmern, WC und Balkon.

Die Immobilie steht möbliert und investiert zum Verkauf. Ein Parkplatz im 1. Stock steht ebenfalls zum Verkauf.

Sehr gute Investitionsmöglichkeit für die Tagesmiete von 180-220

Euro/Tag in der Sommersaison.

Eigentumsbescheinigung es ist in Bearbeitung.

KONTAKTIEREN SIE FÜR DEN PREIS

Raumaufteilung Details zur Immobilie

STADT: Drymades

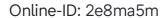
Typ: 2+1

Neto Fläche: 73m 2

Gesamtfläche: 78m 2

Balkon: 1

Badezimmer gesamt: 1





Zimmer: 2

Ausrichtung: Süd-Ost-West

Sicht: Sehr gut

Möbliert: Ja

Klimaanlage: Klimaanlage

Wie viele Etagen hat das Anwesen?: 2

Eigenschaft: Neu

Baujahr: 2020

Auf Anfrage

#### Weitere Informationen

Besichtigungstermine
Online oder nach Vereinbarung

Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

Online-ID: 2e8ma5m



## Anbieter der Immobilie





#### **Real Estate Saranda**

Rruga Butrintit 38, 9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

#### Angebot auf immowelt öffnen



https://www.immowelt.de/expose/2e8ma5m  $\rightarrow$ 



# **Alle Bilder**





1.png







4.png







6.png

7.png



