

# HI · Heinrich Immobilien

## Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/Lage:

ab dem \_\_\_\_\_ oder bereits/erst ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

|   | Mietinteressent/in | Mitmieter |
|---|--------------------|-----------|
| <b>Name, Vorname</b> (ggf. Geburtsname)   |                    |           |
| <b>Familienstand</b>  |                    |           |
| <b>Geburtsdatum</b>   |                    |           |
| <b>aktuelle Anschrift</b><br>Straße   PLZ   Ort                                       |                    |           |
| <b>derzeitiger Vermieter</b><br>Name   Anschrift   Telefon                            |                    |           |
| <b>Telefon-Nummer/Mobilfunk</b>   |                    |           |
| <b>Email-Adresse</b> (freiwillig)   |                    |           |
| <b>ausgeübter Beruf</b>   |                    |           |
| <b>mtl. Nettoeinkommen</b>  |                    |           |
| <b>derzeitiger Arbeitgeber</b><br>Name   Anschrift   Telefon   seit wann beschäftigt? |                    |           |

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen

[ ] nein

[ ] ja

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|   | Mietinteressent/in |        | Mitmieter |        |
|---|--------------------|--------|-----------|--------|
| Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?   | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |
| Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (Falls ja, wann?)   | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |
| Wurde in den letzten 5 Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?) | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |
| Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidestattliche Versicherung abgegeben? (Falls ja, wann?)   | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |
| Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)  | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |
| Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie? (Im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)                              | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |
| Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (Falls ja, Zweck angeben)  | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |
| Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?                                | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |
| Spielen Sie Musikinstrumente? (Falls ja: welche?)   | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |
| Haben Sie ein Haustier? (Falls ja: welches?)  | [ ] nein           | [ ] ja | [ ] nein  | [ ] ja |

I. Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

III. Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

|            |                    |           |
|------------|--------------------|-----------|
| Ort, Datum | Mietinteressent/in | Mitmieter |
|            |                    |           |