

# GRUNDRISSSE

## HAUS NR. 02

Zimmer 6  
Wohnfläche 150 m<sup>2</sup>

69733 EG

69733 1. OG



Erweiterung  
15 m<sup>2</sup> Terrassen-  
fläche möglich  
(laut Baugenehmigung)

Ausstattungsvarianten



### ERDGESCHOSS

D-Bad	4,17 m <sup>2</sup>
Diele	2,06 m <sup>2</sup>
Diele	13,79 m <sup>2</sup>
Gast	8,82 m <sup>2</sup>
HAR	7,11 m <sup>2</sup>
Küche	13,30 m <sup>2</sup>
Wohnen	26,12 m <sup>2</sup>

### OBERGEHOSS

Bad	8,91 m <sup>2</sup>
Flur	14,17 m <sup>2</sup>
Kind I	10,00 m <sup>2</sup>
Kind II	14,12 m <sup>2</sup>
Kind III	10,65 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,84 m <sup>2</sup>

Ermittlung der Flächen nach Fertigmaßen der Räume (Rohbau minus Putzstärke 1.5 cm) nach DIN 277

Zimmeranzahl  
6

Außenmaße  
7,02 m x 14,27 m

Die Abbildungen der Häuser und Innenausstattung sind unverbindliche Visualisierungen und zeigen Ausstattungsvarianten. Die in den Grundrissen angedeutete Möblierung ist nicht Vertragsbestandteil.

**Wohnfläche gesamt 150,04 m<sup>2</sup>**

[www.quartier-schaper-hof.de](http://www.quartier-schaper-hof.de)