

# EINZIGARTIGER LAGERRAUM

Salzburger Straße 24, 6060 Hall in Tirol



Im **MAGAZIN HALL** steht ab sofort ein einzigartiger Lagerraum mit einem besonderem Grundriss und einer Fläche von 21,1 m<sup>2</sup> im 1. Obergeschoss zur Vermietung. Die Lagerflächen sind ebenerdig von den Eingängen im 1. Obergeschoss begehbar und stehen ausreichend Kurzparkplätze sowie Transportmöglichkeiten als Hilfsmittel zur Verfügung.



## DETAILS IM ÜBERBLICK:

trapezförmiger Grundriss samt einer Fläche von 21,1 m<sup>2</sup>  
modernes Sicherheitssystem  
ebenerdige Hauszugänge samt  
ausreichend Kurzparkplätzen  
E-Ladestationen exklusiv nur für unsere Mieter  
ab sofort verfügbar  
zentrale Lage

## KOSTEN IM ÜBERBLICK:

Miete: 301,31 €  
Betriebskosten: 48,11 €  
Gesamtmiete brutto: 349,42 €  
Vermittlungsprovision: Provisionsfrei  
Kaution: 3 Bruttomonatsmieten



**Ansprechpartner:**

Ing. Markus Gspan | Tel.: +43 676 881 81-1609 | Email: [info@magazinhall.at](mailto:info@magazinhall.at)  
Magazin Hall GmbH, Brockenweg 2, 6060 Hall in Tirol  
[www.magazinhall.at](http://www.magazinhall.at)