

# Bauplatz Hannover-Kleefeld/Waldnähe



30625 Hannover

Grundstücksfläche: 975,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: Kauf  
Kaufpreis: 975.000,00 EUR

Scout-ID: 134983313  
Objekt-Nr.: 30625Eilenriede



## Ihr Ansprechpartner:

Tiergarten Immobilien GmbH  
Frau Dipl.-Math. Arianne Farahmand  
E-Mail: [info@tiergarten-immobilien.de](mailto:info@tiergarten-immobilien.de)  
Tel: +49 511 524102  
Mobil: +49 170 1827184  
Web: <http://www.tiergarten-immobilien.de>

Kurzfristig bebaubar:	Ja
Baugenehmigung:	Nein
Erschließung:	Erschlossen
Bebauung nach:	Bebauungsplan
GFZ:	0,40
Abriss:	Nein
Verfügbar ab:	sofort

Provision für Käufer: 2,975 % v.KP für Käufer  
Käufer und Verkäufer teilen sich die Maklerprovision von 5 % des Kaufpreises zzgl. ges. MwSt.

## Bauplatz Hannover-Kleefeld/Waldnähe



30625 Hannover

Grundstücksfläche: 975,00 m<sup>2</sup>  
Kaufpreis: Kauf  
Kaufpreis: 975.000,00 EUR

### Objektbeschreibung:

2 attraktive benachbarte Bauplätze mit den herrlichen Bäumen der Eilenriede am Rande.  
2geschossige Bebauung, also EG, 1.OG und 2.OG mit Terrassenumlauf.

### Lage:

Traumlage. Eilenriede, 4 km zur City, U-Bahn, Geschäfte des täglichen Bedarfs, Schulen, u.a. Gymnasium Schillerschule.

### Sonstiges:

Das Grundstück wird zum Richtwert des Katasteramtes Hannover verkauft.



Bauplatz.Kleefeld.Juli22.a

Bauplatz Hannover-Kleefeld/Waldnähe



30625 Hannover

Grundstücksfläche:	975,00 m²
Kaufpreis:	Kauf
Kaufpreis:	975.000,00 EUR

