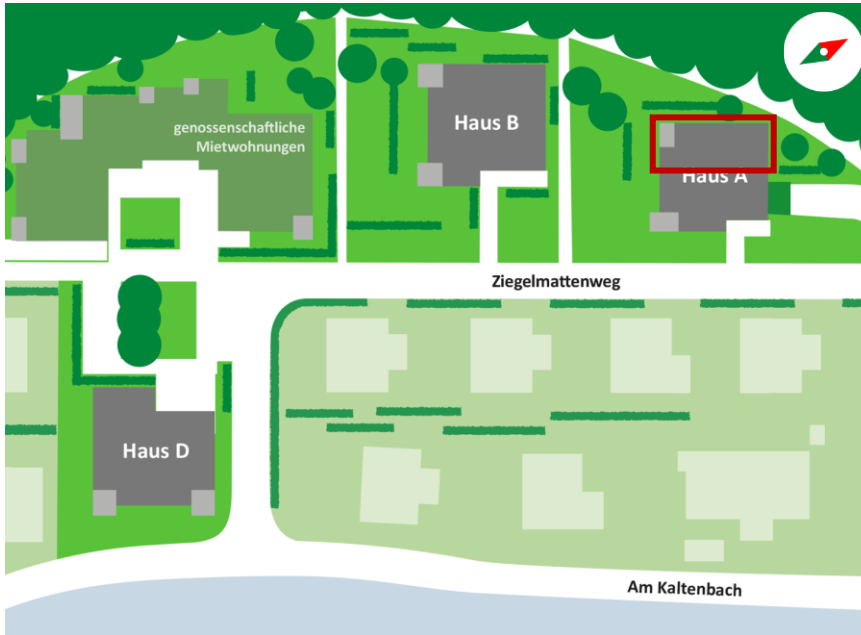


## AM KALTENBACH

nachbarschaftlich – nachhaltig – naturnah



Ziegelmattenweg 10  
79761 Waldshut-Tiengen

Haus: A  
Etage: 3. Obergeschoss  
Zimmeranzahl: 3  
Wohnfläche: ca. 104,70 m<sup>2</sup>  
Wohnung: A.3.1

Kaufpreis: 430.210,00 €  
zzgl. Pkw-Stellplatz 23.000 €  
verfügbar nicht vor: November 2021  
provisionsfrei

## Wohnung A.3.1

Diele	ca. 10,40 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 9,74 m <sup>2</sup>
Gäste-WC	ca. 2,37 m <sup>2</sup>
Wohnen	ca. 27,22 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 12,26 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca. 14,88 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 18,08 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 2,19 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca. 7,56 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	ca. 104,70 m <sup>2</sup>



**OEKOGENO eG**

Beatrix Preibusch

T: +49 (0)163 92 32 053

beatrix.preibusch@oekogeno.de

Jegliche Zahlen und sonstigen Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Wir weisen darauf hin, dass es zu Abweichungen der angegebenen Größen und Grundrisse kommen kann. Des Weiteren sind alle Visualisierungen als Beispiele zu verstehen, die ebenfalls von der Realität abweichen können.