



Hier will  
ich leben.



SYMBOLBILD

# HEINRICHSTRASSE

128A-128B | 8010 GRAZ

G 2 Zimmer  
ARTEN-  
WOHNUNG

---

wohnung\_02

| GESCHOSS       | EG                     |
|----------------|------------------------|
| WOHNNUTZFLÄCHE | 51,45m <sup>2</sup>    |
| TERRASSE       | 16,54m <sup>2</sup>    |
| GARTEN         | 51,23m <sup>2</sup>    |
| KA-19          | ca. 3,46m <sup>2</sup> |

BERATUNG & EXKLUSIVER HONORARFREIER VERKAUF

**wohn  
raum  
werk**

Berit Senger MA, MBA  
verkauf@wohnraumwerk.at  
+43 664 9207379

## PROJEKTENTWICKLUNG & VERTRIEB

wohnraumwerk  
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH  
Marschallgasse 17 | 8020 Graz

Änderungen & Abweichung gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Leistungsumfang gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bauliche Änderungen vorbehalten. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sowie Bepflanzungen haben symbolhaften Charakter. Raum- und Wohnungsgrößen können sich im Rahmen der Detailplanung ändern. Maß- und Flächentoleranz  $\pm 3\%$ .



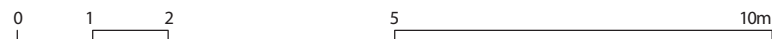
[www.wohnräumwerk.at](http://www.wohnräumwerk.at)

ANSICHT NORD



[www.wohnräumwerk.at](http://www.wohnräumwerk.at)

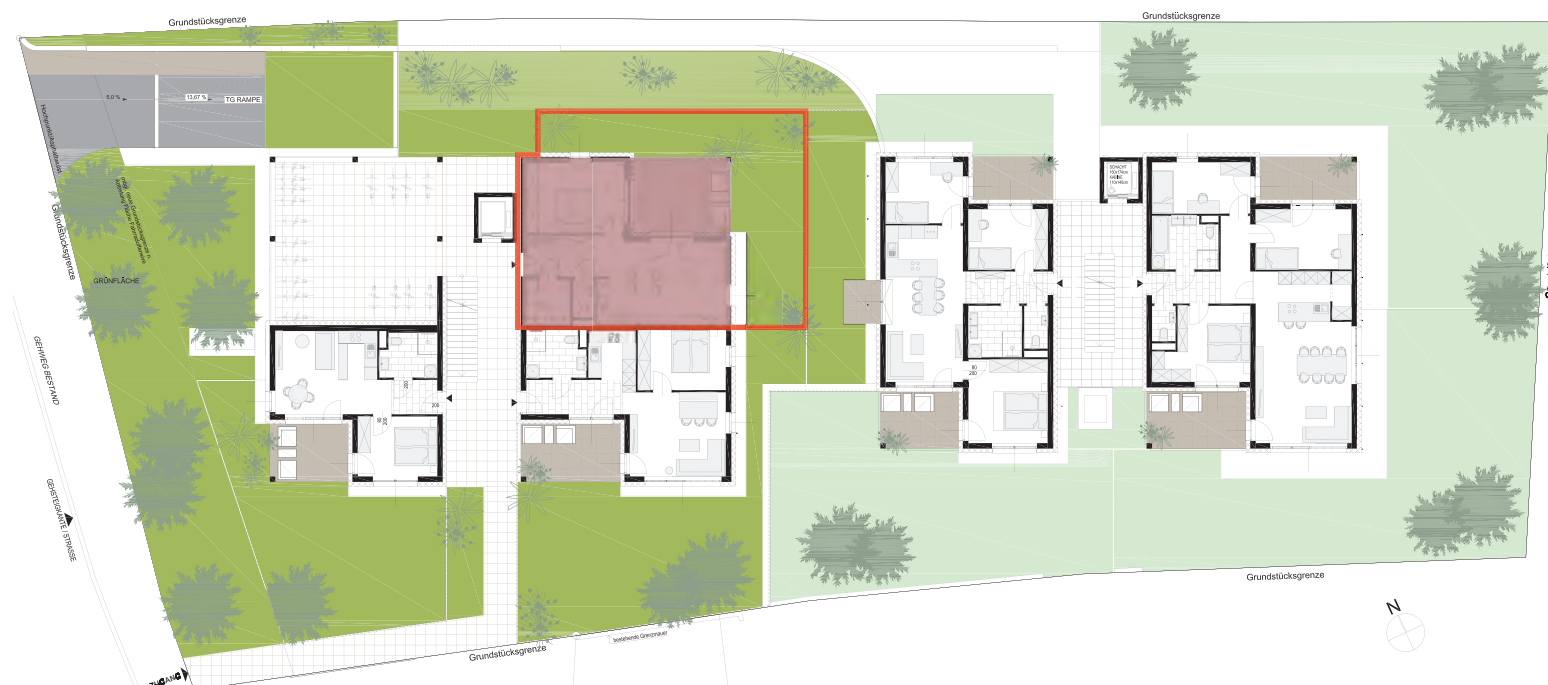




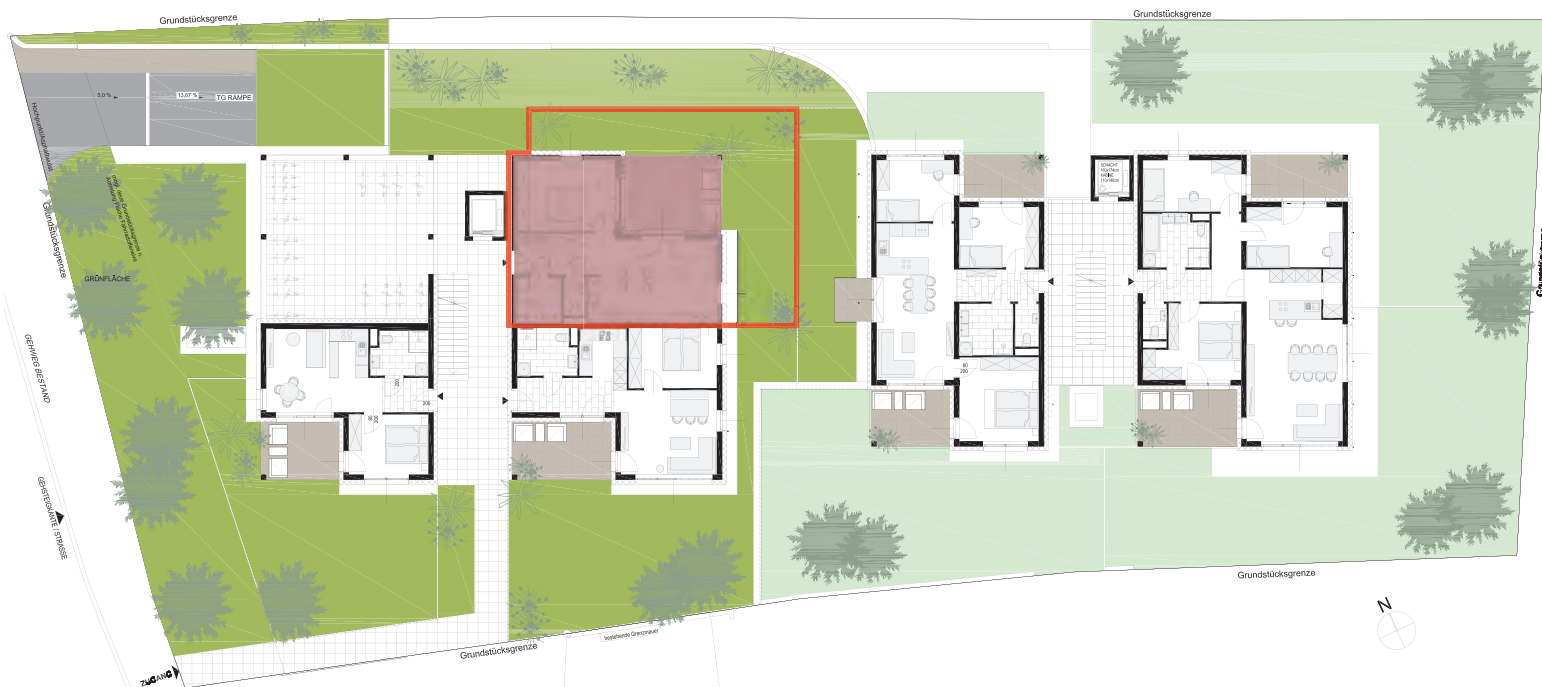
Hier will  
ich leben.



BK 1 TIEFGARAGE



BK 1 ERDGESCHOSS



BK 2 1.OBERGESCHOSS