

23843 Bad Oldesloe Hagenstraße 32		Mieterschaft			Stand 09.2024		Grundlage: Mieterliste v. 13.09.2024 Hausverwaltung "Ewert & Partner Immobilien GmbH" Hamburg						
	Mieter	Lage	Nutzung	Größe/m²	MV ab	Miete/netto	Miete/m²	NK	NK/m²	Sonstiges	Kaution	MM	Kontakt
1	Fahrradplus	EG	Gewerbe	190	01.06.2021 1. 5 Jahre Option bis 31.05.2032	1.774,50 €	9,34 €	592,62 €	3,12 €	MwSt. optiert	€ 8.780,43	3 inkl. NK/MwSt.	
2	Kompaniets	1. OG links	Wohnen	68	05.11.2024	680,00 €	10,00 €	340,00 €	5,00 €		2.040,00 €	3 MM kalt	
3	VdB	1. OG Mitte	Wohnen	50	15.10.2020	530,00 €	10,60 €	289,10 €	5,78 €		1.590,00 €	3MM kalt	
4	Patz	2. OG links	Wohnen	45	01.11.2017	428,00 €	9,51 €	225,00 €	5,00 €		1.284,00 €	3 MM kalt	
5	Brautigam/ Altenpark	2. OG Mitte	Wohnen	57	15.02.2023	555,75 €	9,75 €	239,24 €	4,20 €		1.667,25 €	3 MM kalt	
				410	Miete p.m.	3.968,25 €							
					Miete p.a.	47.619,00 €							
	Stellplätze	Mieter	Anzahl	Miete	MV ab	Sonstiges							
1			1	25,00 €	01.02.12019								
2	Fahrradplus		1	0									
	Gesamt:	GE/WOHNEN/Stellpl.	3.993,25 €	p.m.	47.919,00 €	p.m.							

Alle Angaben stammen von Dritten und sind daher ohne Gewähr.

Die Deutsche Bank Immobilien GmbH Hameln übernimmt keine Haftung für die gemachten Angaben und Berechnungen.