



Wohnung Staffelgeschoss:

Wohn- und Nutzflächen:

HWR/ Techn./ Abstell.	4,96 m ²
Diele/Garderobe	10,63 m ²
G-WC	3,55 m ²
Wohnen/ Essen/ Kochen	44,37 m ²
Kind/ Gast	18,97 m ²
Schlafen/ Ankleide	21,79 m ²
Bad	8,66 m ²

Dachterrasse (1/4) 13,26 m²

Gesamtwohnfläche: **126,19 m²**

Stellplätze: vorhanden
Keller Wohnung SG: 6,79 m²

Gesamtnutzfläche: **6,79 m²**

