

Objekt: 021/27 Großzügige Büroflächen in 74072 Heilbronn

Lage/ Anschrift:	<p>Unmittelbar an der Allee, im Bereich des Postamtes, im Zentrum von Heilbronn.</p> <p>Stadtbahn-/ Stadtbushaltestelle in unmittelbarer Nähe. Direkte Anbindung zur Innenstadt.</p> <p>Parkmöglichkeiten in der Nähe in der Harmonie-Tiefgarage oder im Parkhaus im Klosterhof.</p>
Objektbeschreibung/ Flächen:	<p>Büroflächen im 2. OG eines modernen Geschäftshauses mit ca. 105m².</p> <p>Die Büroflächen sind aufgeteilt in ein Chefbüro mit ca. 40m², ein Sekretariat mit Teeküche mit ca. 26m², ein kleinerer Büroraum/Archivraum mit ca. 13m², zwei Sanitärräume sowie einen geräumigen Flur.</p> <p>Die Räumlichkeiten sind gut ausgestattet und eignen sich auch zu Schulungszwecken.</p> <p>Der Zugang erfolgt über die Titotstraße.</p> <p>Eine Anmietung von Stellplätzen in der hauseigenen Tiefgarage ist möglich.</p>
Bezug/ Mietbeginn:	Nach Vereinbarung
Mietpreis:	Auf Anfrage
Provision:	Unser Honorar beträgt im Falle erfolgreichen Nachweises bzw. erfolgreicher Vermittlung 4 Monatsmieten zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer und ist mit Abschluss des Vertrages zur Zahlung fällig.
Beratung/ Besichtigung:	Nur nach vorheriger Terminabsprache.

Dieses Angebot ist streng vertraulich, stets freibleibend und ohne Obligo. Unbefugte Weitergabe an Dritte verpflichtet zum Schadensersatz.