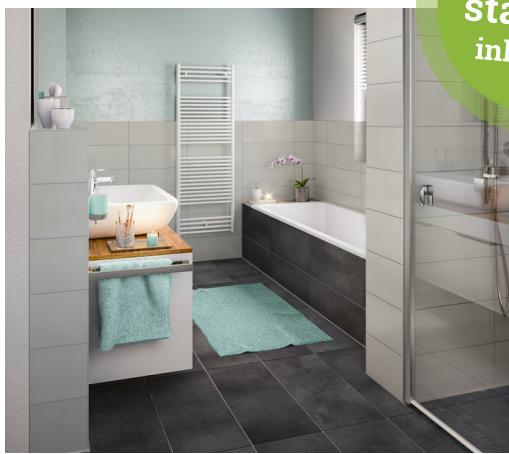


# Jetzt sichern!

## 18 Monate Festpreisgarantie

Town &  
Country  
HAUS



**Energetisch sicher:** Wärmepumpe, Vorrüstung E-Auto und Photovoltaik, integrierte und gedämmte Regen- und Sonnenschutz-Rollläden farbig wählbar, Fenster mit 3-fach-Wärmeschutzverglasung

**Massiv gebaut:** Massives Mauerwerk dämmt auf natürlichem Weg, Putz- und Spachtelarbeiten, Bodenplatte mit Gründungspolster, strukturierter Außenputz und Dacheindeckung farbig wählbar

**Hochwertige Gestaltungselemente:** Echtholztreppe, 2-teilige Terrassentür, Haustür mit Glaselement und Edelstahlgriff, Innentüren mit kratzfester Oberfläche in vielen Dekoren mit Edelstahlgriffen

**Flexible Grundrisse:** unzählige Varianten in kompakt geplanten Häusern, die jeden Bedarf erfüllen und die sich Ihren verändernden Lebensbedingungen anpassen können

**Wohnkomfort:** Fußbodenheizung, Bad inklusive Sanitär-Ausstattung, Fliesenbeläge, Handtuch-Wärmekörper und komfortabler bodengleicher Dusche, Elektroausstattung, hochwertige Haus- und Innentüren sowie 2-teilige Terrassentür

**Planung und Bauausführung:** Architektenplanung, Statik und Bauantrag, Baugrundgutachten durch Geologen, Bauleitung vor Ort sowie Endkontrolle durch unabhängigen Gutachter

**Sicher gebaut:** Hausbau-Schutzbefehl mit 18-monatiger Festpreisgarantie, Bauzeitgarantie und transparenten Baukosten

**Schlüsselfertig:** Ihr Haus wird Ihnen am Ende der Bauzeit schlüsselfertig übergeben. Die individuelle Ausgestaltung mit Tapeten, Wandfarben und Bodenbelägen übernehmen Sie. Weitere Eigenleistungen sind möglich.