HÖHNHART

20 geförderte Mietwohnungen mit Kaufoption

EIGENMITTEL ERFORDERLICH

beratung@isg-wohnen.at

www.isg-wohnen.at

ISG

endlich daheim

PROJEKTÜBERSICHT:

1. WOHNUNGSEINHEITEN:

- Gesamtanzahl: 20 Mietwohnungen mit Kaufoption
- Aufteilung: ein modernes Wohnhaus mit 3 Geschoßen
  9 Zweizimmer-Wohnungen
  8 Dreizimmer-Wohnungen
  3 Vierzimmer-Wohnungen

2. AUSSTATTUNG:

- Carport: 20 überdachte Parkmöglichkeiten für Ihren PKW
- Freistellplätze: 16 weitere freie Stellplätze im Außenbereich
- Eigengarten: privater Grünbereich für jede Wohnungseinheit im Erdgeschoß
- Grundrisse: durchdachte und ansprechende Raumgestaltung
- Loggia: großzügige und optimal ausgerichtete Loggien
- Kellerabteile: zusätzlicher versperrbarer Stauraum für persönliche Gegenstände
- Aufzug: barrierefreier Zugang zu allen Stockwerken und Keller
- Wärmeversorgung: nachhaltige Fernwärme in Verbindung mit Fußbodenheizung
- Wohnraumlüftung: kontinuierliche Luftzirkulation in den Schlaf- und Wohnräumen

3. LAGEVORTEIL:

- Verkehrsanbindung
- Bildungseinrichtungen
- Einkaufsmöglichkeiten
- Freizeitangebote

4. GESAMTKONZEPT:

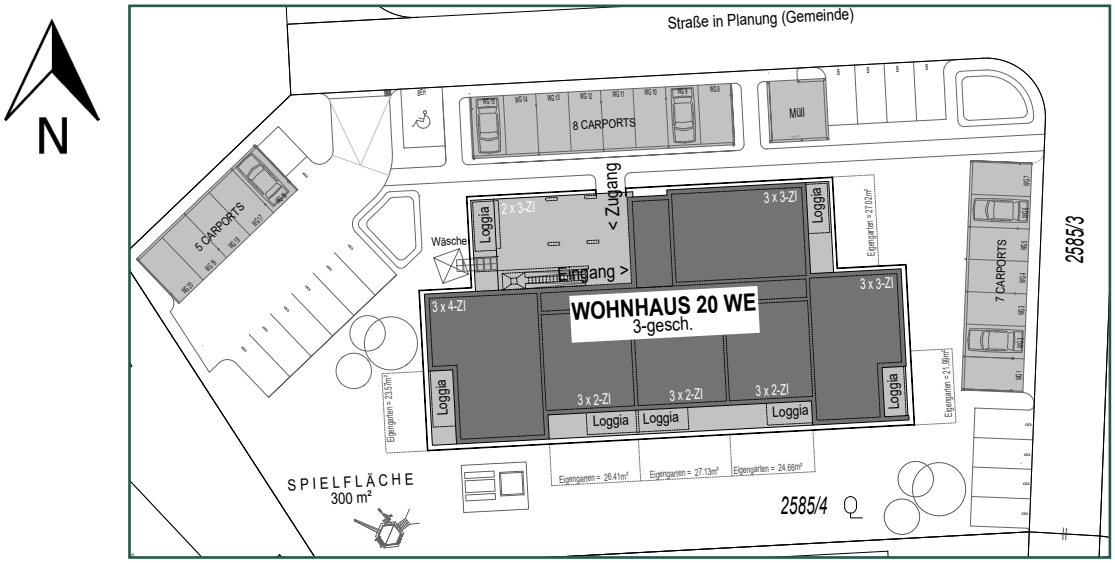
- modernes und attraktives Wohnkonzept mit interessanten Außenräumen zum Verweilen
- hohe Lebensqualität durch die Kombination von Komfort und Funktionalität

5. PLANUNGS- UND BAUPROZESS:

- Umfassende Planung unter Berücksichtigung zeitgemäßer Standards
- Kontinuierliche Qualitätskontrollen während des Bauprozesses

Das Projekt bietet nicht nur hochwertige Mietwohnungen mit Kaufoption, sondern schafft auch eine lebenswerte Umgebung durch die Kombination von moderner Architektur, durchdachten Grundrissen und optimalen Lagevorteilen.

Das Wohnprojekt


N
Straße in Planung (Gemeinde)
8 CARPORTS
Müll
5 CARPORTS
7 CARPORTS
Wäsche
Loggia
2 x 3-Zi
3 x 3-Zi
< Zugang
Eingang >
WOHNHAUS 20 WE
3-gesch.
3 x 4-Zi
3 x 2-Zi
SPIELFLÄCHE
300 m²
2585/3
2585/4

Ihr neues Zuhause
Höhnhart
Stegmühl
Sankt Veiter Bach
Feldweg Faldbachen

Die Lage

NORDANSICHT

OSTANSICHT

SÜDANSICHT

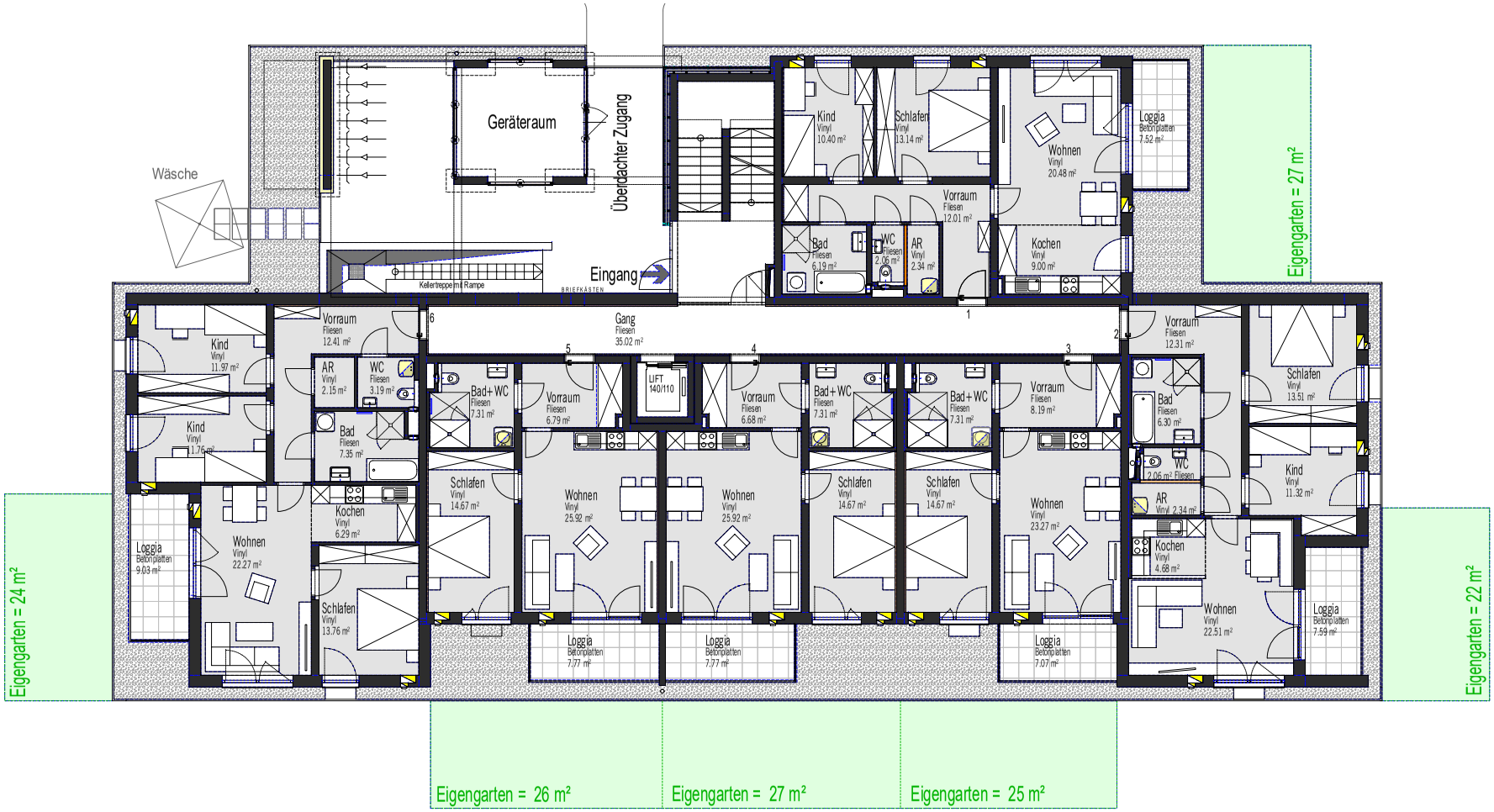
WESTANSICHT

Ansichten

Kellergeschoss

Erdgeschoss

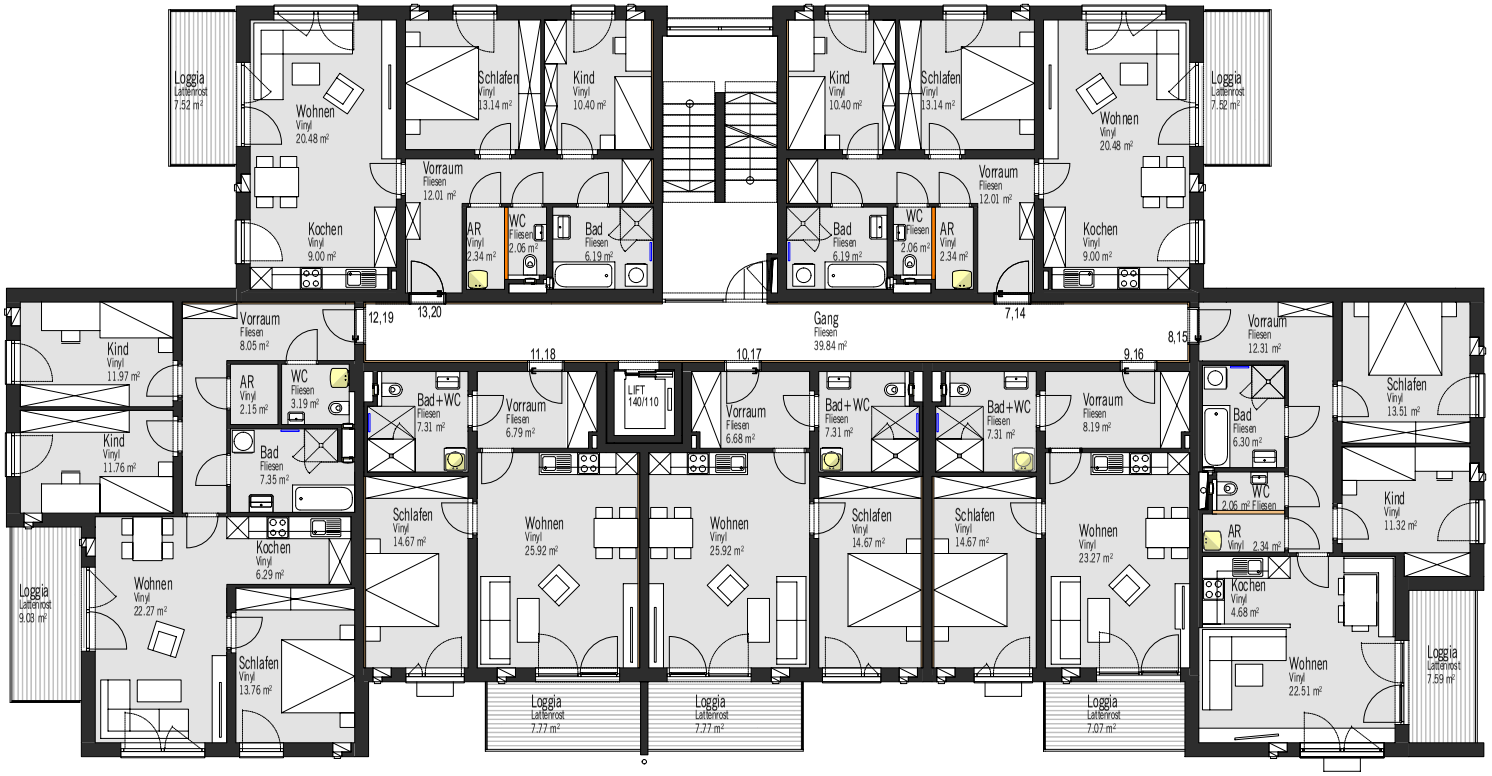
3- Zi. Top 1
Typ A 83,1 m²



4- Zi. Top 6 **Typ F 100,0 m²**	**2- Zi. Top 5** **Typ E 62,5 m²**	**2- Zi. Top 4** **Typ D 62,3 m²**	**2- Zi. Top 3** **Typ C 60,5 m²**	**3- Zi. Top 2** **Typ B 82,6 m²**

Obergeschoss

3- Zi. Top 13/20 Typ G 83,1 m²	3- Zi. Top 7/14 Typ A 83,1 m²



4- Zi. Top 12/19 Typ F 100,0 m²	2- Zi. Top 11/18 Typ E 62,5 m²	2- Zi. Top 10/17 Typ D 62,3 m²	2- Zi. Top 9/16 Typ C 60,5 m²	3- Zi. Top 8/15 Typ B 82,6 m²

Bedeutung: Miete mit Kaufoption

MIETVERHÄLTNIS:

Miete mit Kaufoption ist eine spezielle Art von Mietverhältnis, bei welchem dem Mieter die Möglichkeit eingeräumt wird, die gemietete Wohnung zu einem späteren Zeitpunkt zu kaufen. Diese bereits im Mietvertrag schriftlich festgehaltene Option, gibt dem Mieter das Recht, das Eigentum zu erwerben, jedoch besteht keine Verpflichtung dazu.

"Sie können die Wohnung kaufen - Sie müssen aber nicht!"

FINANZIERUNGSBEITRAG:

Grundlage für das Mietverhältnis bzw. das Recht zu kaufen ist Ihr Finanzierungsbeitrag!
Sie leisten vor Bezug der Wohnung einen Finanzierungsbeitrag in der Höhe von 100 % der Grundkosten und 2 % der Baukosten. Die Eigenmittel des Mieters werden bei Auflösung des Nutzungsverhältnisses nach den Bestimmungen des Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetzes (WGG) vermindert rückerstattet (abzüglich 1 % jährliche Abschreibung), oder im Falle des späteren Kaufs an den Kaufpreis angerechnet. Die endgültige Höhe der Grund- und Baukosten wird mit der Bauendabrechnung nach den Bestimmungen des WGG festgelegt.

MIETPHASE:

Sie bewohnen die Immobilie und genießen die Vorzüge eines unbefristeten Mietvertrages, welchen Sie jederzeit unter Einhaltung der vereinbarten Kündigungsfrist kündigen können. Der monatlich zu entrichtende Mietzins wird nicht auf den Kaufpreis angerechnet, da es sich hier nicht um eine Finanzierungsform handelt.

OPTIONSENTSCHEIDUNG:

Nach Ablauf von 5 Jahren ab Baufertigstellung haben Sie folgende Wahlmöglichkeiten:

- weiterhin in Miete wohnen
- das Mietverhältnis unter Einhaltung der vereinbarten Kündigungsfrist kündigen
- die im Mietvertrag vereinbarte Kaufoption wahrnehmen und die Immobilie kaufen

Eine Übereignung ist somit ab Beginn des 6. Jahres ab Erstbezug, zum darauffolgenden 1. Jänner möglich. Bei allfälliger Eigentumsübertragung erfolgt die Kaufpreisermittlung im Sinne der Bestimmungen des § 15d WGG in der jeweils geltenden Fassung.

OPTIONSRECHT:

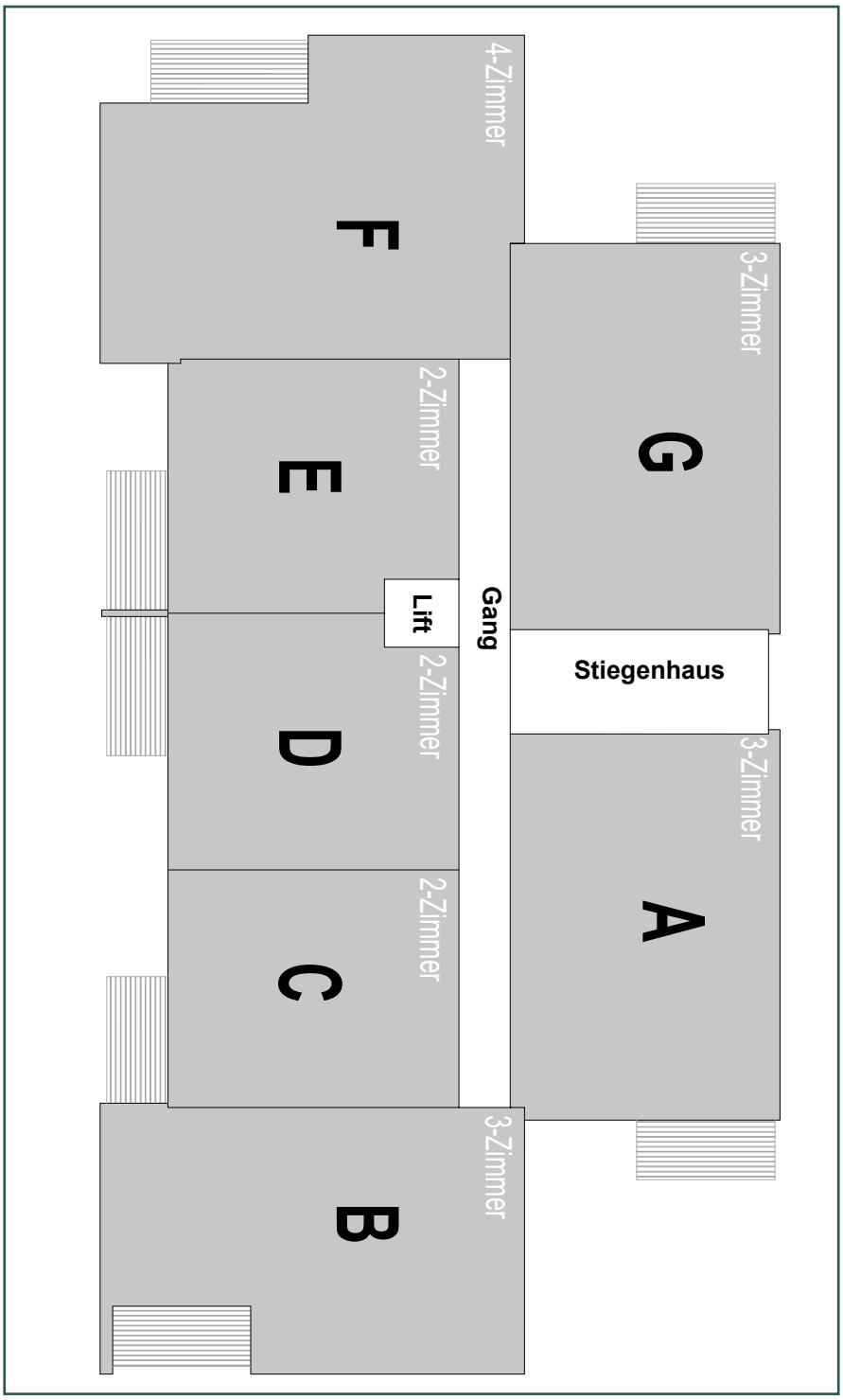
Das Recht, ein Kaufangebot anzufordern, haben Sie frühestens 5 Jahre nach Beginn Ihres Mietverhältnisses insgesamt drei mal:

- vom 6. bis zum Ablauf des 10. Jahres
- vom 11. bis zum Ablauf des 15. Jahres
- vom 16. bis zum Ablauf des 20. Jahres

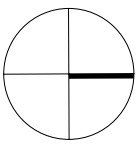
Die vereinbarte Kaufoption ist nach 20 Jahren ab Erstbezug verwirkt.

***) Bei den auf den nachfolgenden Seiten angeführten „Gesamtkosten bei Bezug der Wohnanlage“ handelt es sich um Nettokosten** (ohne USt)**.**

Alle Preisangaben beruhen auf den am heutigen Tag bekannten Kosten und Förderungsbestimmungen.



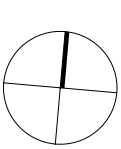
Typ A:	**3-Zimmer**	**3x (EG, 1.OG, 2.OG)**
Typ B:	**3-Zimmer**	**3x (EG, 1.OG, 2.OG)**
Typ C:	**2-Zimmer**	**3x (EG, 1.OG, 2.OG)**
Typ D:	**2-Zimmer**	**3x (EG, 1.OG, 2.OG)**
Typ E:	**2-Zimmer**	**3x (EG, 1.OG, 2.OG)**
Typ F:	**4-Zimmer**	**3x (EG, 1.OG, 2.OG)**
Typ G:	**3-Zimmer**	**2x (---, 1.OG, 2.OG)**

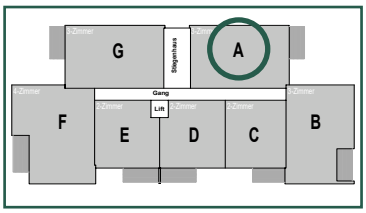


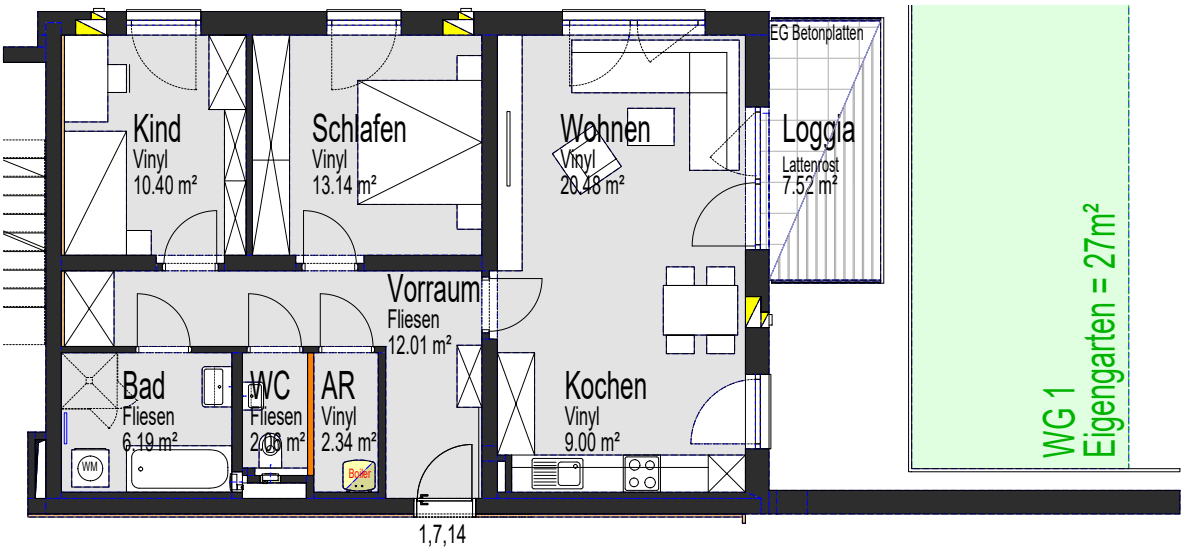
Übersicht

Typ A ca. 83,1 m² inkl. Loggia

Top 1 im EG + 27 m² Eigengarten
Top 7 im 1. OG
Top 14 im 2. OG







KOSTEN			
	Grund-kosten	Baukosten inkl. Neben-kosten lt. WGG ca.	Gesamt netto bei Bezug inkl. Carport ca.*)
EG Top 1	€ 15.845,-	€ 194.090,-	€ 209.935,-
OG Top 7, 14	€ 13.338,-	€ 193.965,-	€ 207.303,-

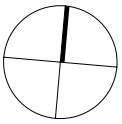
EIGENMITTEL MIETKÄUFER			
	fällig bei Vorvertrag	fällig vor Bezug	Gesamt inkl. Carport ca. *)
EG Top 1	€ 12.060,-	€ 9.663,-	€ 21.723,-
OG Top 7, 14	€ 12.060,-	€ 7.156,-	€ 19.216,-

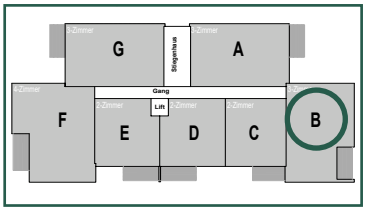
MONATLICHE KOSTEN			
	Miete brutto	Betriebs- und Heizkosten	Gesamt ohne Carport brutto ca.
EG Top 1	€ 564,-	€ 275,-	€ 839,-
OG Top 7, 14	€ 565,-	€ 277,-	€ 842,-
Carport + € 38,-			

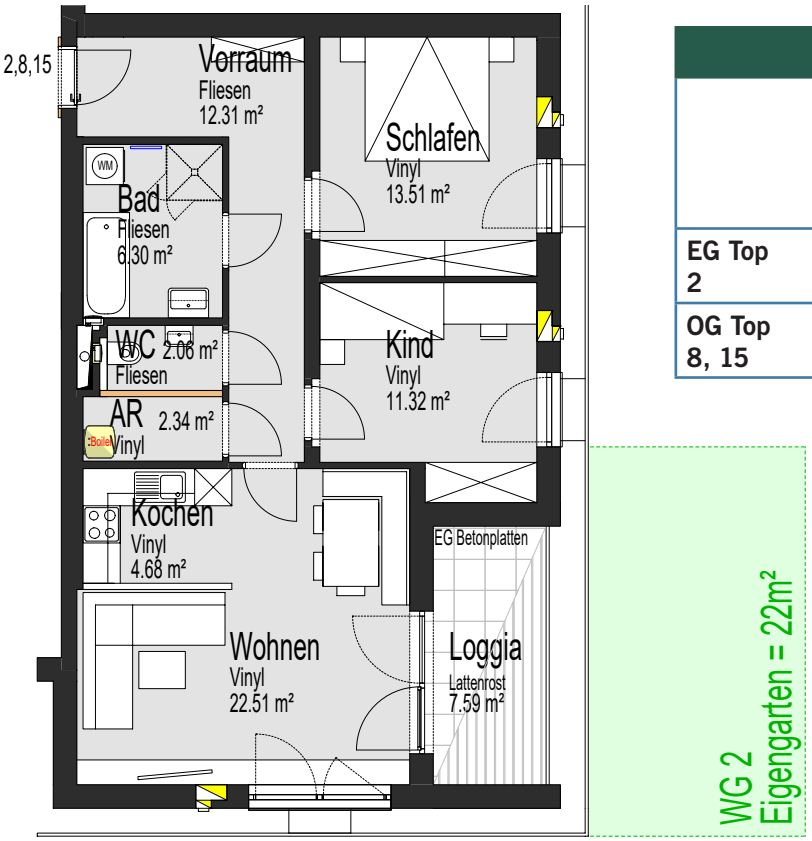
3-Zimmerwohnung

Typ B ca. 82,6 m² inkl. Loggia

Top 2 im EG + 22 m² Eigengarten
Top 8 im 1. OG
Top 15 im 2. OG







KOSTEN			
	Grund-kosten	Baukosten inkl. Neben-kosten lt. WGG ca.	Gesamt netto bei Bezug inkl. Carport ca.*)
EG Top 2	€ 15.305,-	€ 192.884,-	€ 208.189,-
OG Top 8, 15	€ 13.262,-	€ 192.782,-	€ 206.044,-

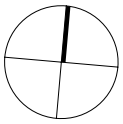
EIGENMITTEL MIETKÄUFER			
	fällig bei Vorvertrag	fällig vor Bezug	Gesamt inkl. Carport ca. *)
EG Top 2	€ 11.980,-	€ 9.180,-	€ 21.160,-
OG Top 8, 15	€ 11.980,-	€ 7.137,-	€ 19.117,-

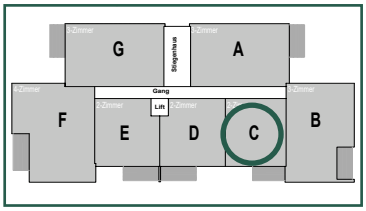
MONATLICHE KOSTEN			
	Miete brutto	Betriebs- und Heizkosten	Gesamt ohne Carport brutto ca.
EG Top 2	€ 559,-	€ 269,-	€ 828,-
OG Top 8, 15	€ 561,-	€ 274,-	€ 835,-
Carport + € 38,-			

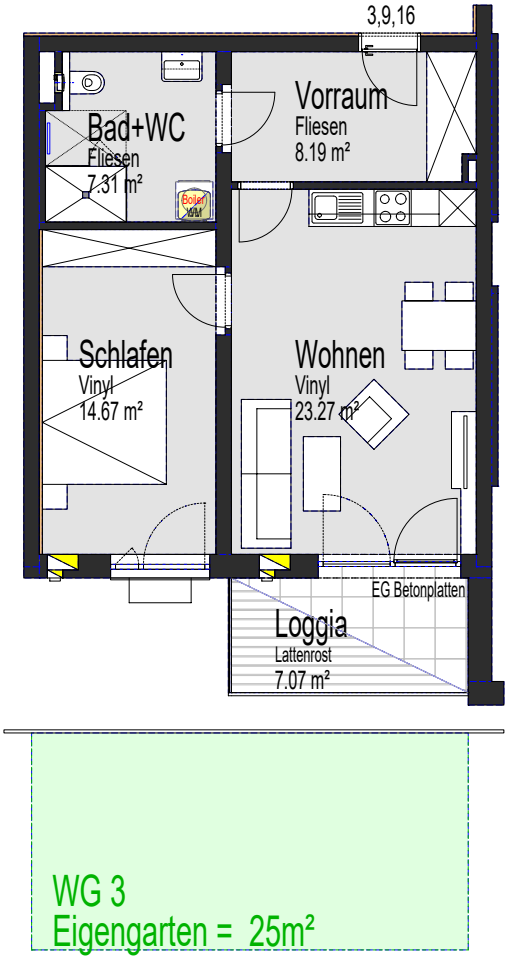
3-Zimmerwohnung

Typ C ca. 60,5 m² inkl. Loggia

Top 3 im EG + 25 m² Eigengarten
Top 9 im 1. OG
Top 16 im 2. OG







KOSTEN			
	Grund-kosten	Baukosten inkl. Neben-kosten lt. WGG ca.	Gesamt netto bei Bezug inkl. Carport ca.*)
EG Top 3	€ 12.376,-	€ 142.611,-	€ 154.987,-
OG Top 9, 16	€ 10.054,-	€ 142.495,-	€ 152.549,-

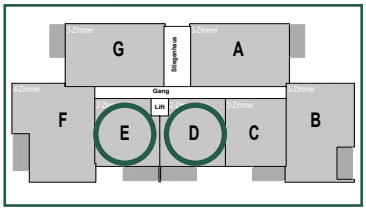
EIGENMITTEL MIETKÄUFER			
	fällig bei Vorvertrag	fällig vor Bezug	Gesamt inkl. Carport ca. *)
EG Top 3	€ 8.770,-	€ 8.507,-	€ 17.277,-
OG Top 9, 16	€ 8.770,-	€ 6.185,-	€ 14.955,-

MONATLICHE KOSTEN			
	Miete brutto	Betriebs- und Heizkosten	Gesamt ohne Carport brutto ca.
EG Top 3	€ 411,-	€ 200,-	€ 611,-
OG Top 9, 16	€ 410,-	€ 200,-	€ 610,-
Carport + € 38,-			

2-Zimmerwohnung

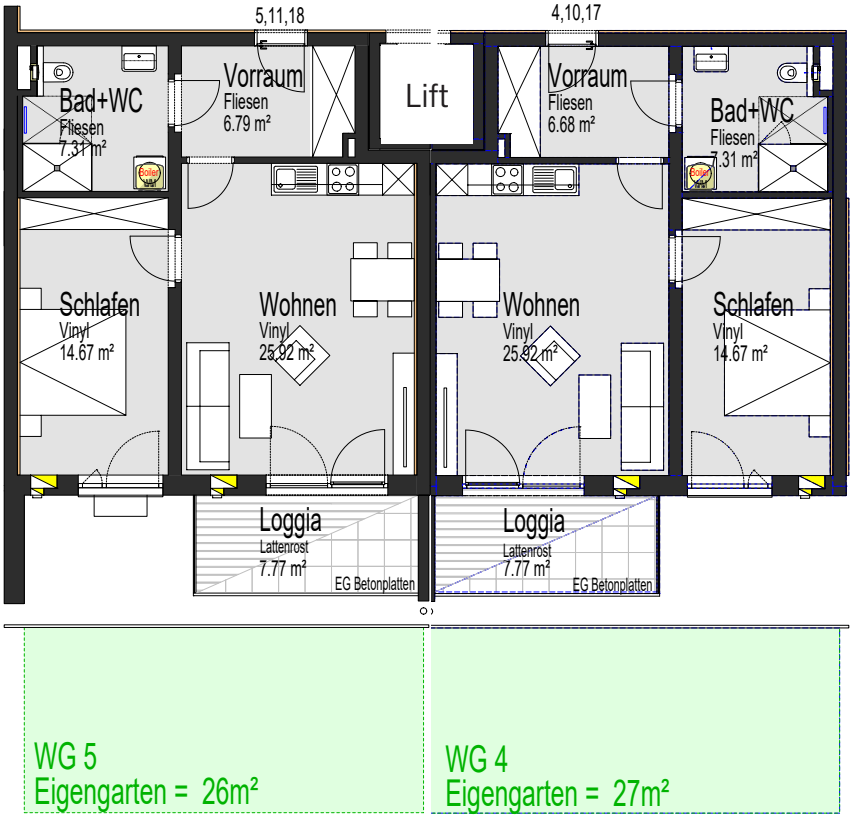
Typ E ca. 62,5 m² inkl. Loggia

Top 5 im EG + 26 m² Eigengarten
Top 11 im 1. OG
Top 18 im 2. OG



Typ D ca. 62,4 m² inkl. Loggia

Top 4 im EG + 27 m² Eigengarten
Top 10 im 1. OG
Top 17 im 2. OG



KOSTEN			
	Grund-kosten	Baukosten inkl. Neben-kosten lt. WGG ca.	Gesamt netto bei Bezug inkl. Carport ca.*)
EG Top 4, 5	€ 12.829,-	€ 146.805,-	€ 159.634,-
OG Top 10, 11, 17, 18	€ 10.336,-	€ 146.907,-	€ 157.243,-

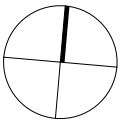
EIGENMITTEL MIETKÄUFER			
	fällig bei Vorvertrag	fällig vor Bezug	Gesamt inkl. Carport ca. *)
EG Top 4, 5	€ 9.040,-	€ 8.770,-	€ 17.810,-
OG Top 10, 11, 17, 18	€ 9.050,-	€ 6.271,-	€ 15.321,-

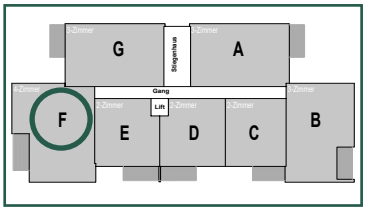
MONATLICHE KOSTEN			
	Miete brutto	Betriebs- und Heizkosten	Gesamt ohne Carport brutto ca.
EG Top 4, 5	€ 422,-	€ 203,-	€ 625,-
OG Top 10, 11, 17, 18	€ 423,-	€ 204,-	€ 627,-
Carport + € 38,-			

2-Zimmerwohnung

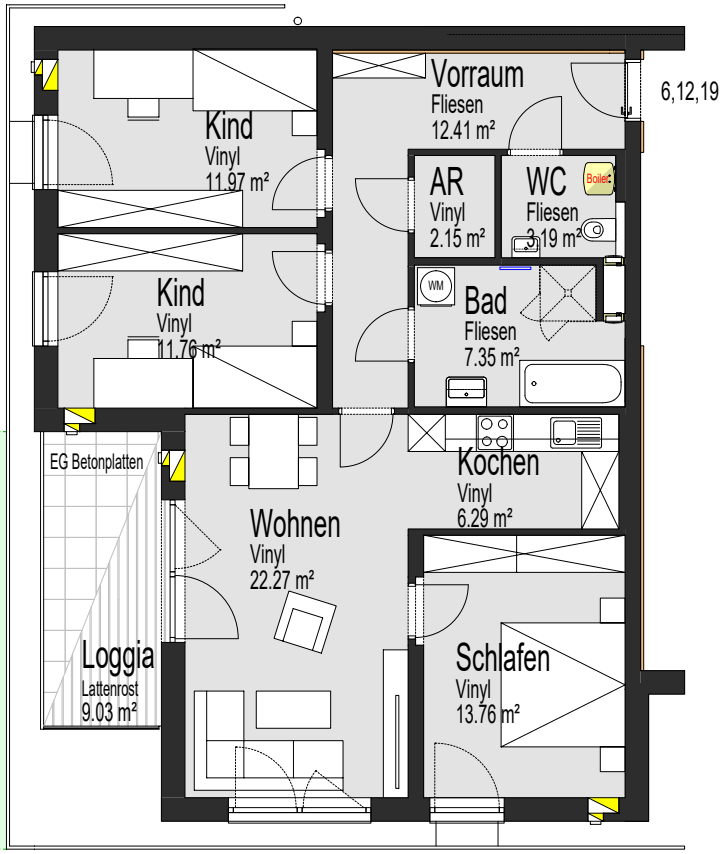
Typ F ca. 100,0 m² inkl. Loggia

Top 6 im EG + 24 m² Eigengarten
Top 12 im 1. OG
Top 19 im 2. OG





KOSTEN			
	Grund-kosten	Baukosten inkl. Neben-kosten lt. WGG ca.	Gesamt netto bei Bezug inkl. Carport ca.*)
EG Top 6	€ 18.018,-	€ 232.514,-	€ 250.532,-
OG Top 12, 19	€ 15.789,-	€ 232.403,-	€ 248.192,-



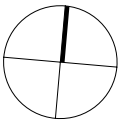
EIGENMITTEL MIETKÄUFER			
	fällig bei Vorvertrag	fällig vor Bezug	Gesamt inkl. Carport ca. *)
EG Top 6	€ 14.510,-	€ 10.116,-	€ 24.626,-
OG Top 12, 19	€ 14.510,-	€ 7.887,-	€ 22.397,-

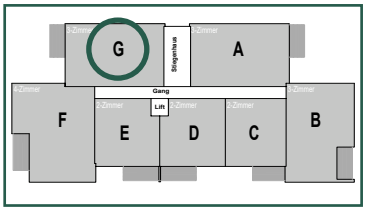
MONATLICHE KOSTEN			
	Miete brutto	Betriebs- und Heizkosten	Gesamt ohne Carport brutto ca.
EG Top 6	€ 677,-	€ 325,-	€ 1.002,-
OG Top 12, 19	€ 679,-	€ 333,-	€ 1.012,-
Carport + € 38,-			

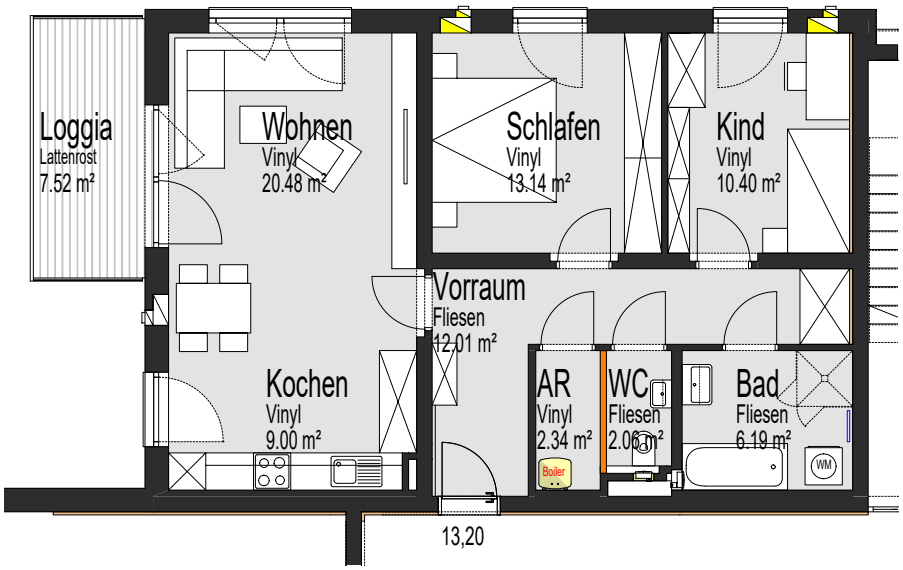
4-Zimmerwohnung

Typ G ca. 83,1 m² inkl. Loggia

Top 13 im 1. OG
Top 20 im 2. OG







KOSTEN			
	Grund-kosten	Baukosten inkl. Neben-kosten lt. WGG ca.	Gesamt netto bei Bezug inkl. Carport ca.*)
OG Top 13, 20	€ 13.337,-	€ 193.965,-	€ 207.302,-

EIGENMITTEL MIETKÄUFER			
	fällig bei Vorvertrag	fällig vor Bezug	Gesamt inkl. Carport ca. *)
OG Top 13, 20	€ 12.060,-	€ 7.155,-	€ 19.215,-

MONATLICHE KOSTEN			
	Miete brutto	Betriebs- und Heizkosten	Gesamt ohne Carport brutto ca.
OG Top 13, 20	€ 565,-	€ 277,-	€ 842,-
Carport + € 38,-			

3-Zimmerwohnung

FENSTER -
Kunststofffenster mit 3-fach Isolierverglasung in weiß, Fensterbänke innen aus Schichtstoffplatten mit weißer Oberfläche - Außenfensterbänke Alu beschichtet.

SONNENSCHUTZ -
Die Fenster werden mit einer 10 cm breiten Stockaufdopplung zur nachträglichen Montage eines außenliegenden Sonnenschutzes (Rollläden) ausgestattet. Eine Elektro-Leerverrohrung ist inbegriffen. Das Sonnenschutzsystem selbst ist nicht im Leistungsumfang enthalten. Die Farbauswahl des Sonnenschutzes ist einvernehmlich mit der ISG zu treffen.

TÜREN -
Innentüren: Glatte Türblätter mit Stahlzarge in weiß lackiert. Die Tür vom Vorraum ins Wohnzimmer verfügt zusätzlich über einen Glaseinsatz.
Wohnungseingangstüre: brandhemmend und einbruchshemmend mit Sicherheitsschloss und Spion.

FUSSBÖDEN -
Vinylboden Eiche (fußbodenheizungstauglich) in Wohn-, Schlaf-, Kinderzimmern, Küche und Abstellraum
Feinsteinzeug dunkelgrau im Bad, WC und Vorraum;
Loggien und Terrasse: Estrichplatten im EG, Holzlattenrost Lärche natur im 1. u. 2. OG.

WANDOBERFLÄCHEN -
Fliesen im Bad bis ca. 2,00 m Höhe und im WC bis ca. 1,40 m Höhe; Farbe: matt weiß;
Farbanstrich in weiß (Mineralfarbe) in sämtlichen Wohn- und Nebenräumen, die Decken werden gespachtelt und weiß gestrichen.

SANITÄRE INSTALLATIONEN UND EINRICHTUNGEN -
Küche: Warm- und Kaltwasseranschluss inkl. Ablauf für Spüle, Anschluss für Geschirrspüler, Umluftdunstabzug, E-Herd und Kühlschrank. Eine Einbauküche ist nicht enthalten.
Bad: Waschtischanlage (weiß) mit verchromter Einhebelarmatur, Abluftventilator (Bad u. WC), elektrischer Handtuchtrockner; Anschluss für Waschmaschine und Wäschetrockner.
2-Zimmer-Wohnungen: Dusche bodenbündig mit Brausearmatur; transparente Echtglaskabine mit Pendeltür.
3-und 4-Zimmer-Wohnungen: Einbaubadewanne mit Wannenfüll- und Brausearmatur (zusätzliche Dusche als Sonderwunsch möglich)
WC: Tiefspül-Wand-WC-Anlage (weiß), 3-und 4-Zimmer-Wohnungen: Handwaschbecken mit Armatur.

ELEKTROINSTALLATIONEN lt. ÖVE u. EVU
Internetanschluss: im Vorraum, Wohn-, Schlaf- und Kinderzimmer vorbereitet.
TV - Satellitenanlage: (Receiver erforderlich, wird von der ISG nicht gestellt)

HEIZUNG - Wärmeversorgung: Fernwärme Bioenergie Höhnhart, Wärmeabgabe: Fußbodenheizung;
WARMWASSER - dezentrale Aufbereitung mittels Elektro-Speicher im Wohnungsverband.

KONTROLLIERTE WOHNRAUMLÜFTUNG - dezentral mit Einzelraum-Lüftungsgeräten.
HEIZWÄRMEBEDARF (HWB) und ENERGIEEFFIZIENZFAKTOR (fGEE) - HWB 30,1 kWh/m^{2}a, fGEE 0,71.

Bitte beachten Sie, dass Änderungen, die nach Vorliegen der Ausschreibungsergebnisse bzw. im Ermessen der ISG liegen, vorgenommen werden können.

ANNUITÄTENDIENST -
Anteilige Zinsen und Tilgung für zur Finanzierung der Baukosten verwendetes Wohnbauförderungsdarlehen und Bankdarlehen.

EIGENMITTELVERZINSUNG -
Verzinsung der von der ISG eingesetzten Eigenmittel für (Grund-) und Baukosten.

AFA (Abschreibung für Abwertung) EIGENMITTEL -
Die von der ISG für den Bau der Wohnanlage aufgebrachten Eigenmittel sind nach den geltenden Bestimmungen des Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetzes jährlich um 2 % abzuschreiben.

RÜCKLAGENKOMPONENTE -
Laut Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz ist eine Rücklage zur Abdeckung allfälliger Leerstehungskosten zu bilden.

EVB (Erhaltungs- und Verbesserungsbeitrag) -
Der Erhaltungs- und Verbesserungsbeitrag fließt einem Fonds zu. Aus diesem Fonds werden laufende Erhaltungs- und Verbesserungsarbeiten am Wohnobjekt finanziert.

BETRIEBSKOSTENAKONTO -
Die Betriebskostenvorauszahlung für Ihre Wohnung ist eine von der ISG kalkulierte Pauschale.
Ihren Vorauszahlungen werden in der Betriebskostenabrechnung die tatsächlich angefallenen Kosten eines Kalenderjahres gegenübergestellt. Aus der entstehenden Differenz ergibt sich dann für Sie ein Guthaben oder eine Nachzahlung.

HEIZKOSTENAKONTO -
Siehe Betriebskostenakonto.

MITGLIEDSBEITRAG -
Ihr Mitgliedsbeitrag in Höhe von € 0,29 pro Monat ist in Ihrer monatlichen Vorschreibung enthalten.

VERWALTUNGSKOSTEN -
Der Verwaltungskostenbeitrag wird in seiner Höhe vom Ministerium für wirtschaftliche Angelegenheiten festgesetzt. Er stellt das Entgelt für die Verwaltungstätigkeit der ISG dar.

Bei den vorgenannten Komponenten handelt es sich um kostendeckend kalkulierte Beträge nach den Bestimmungen des Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetzes. Die Miete verändert sich nach Festlegung der endgültigen Grund- und Baukosten der Wohnanlage (Bauendabrechnung) sowie aufgrund von Senkungen bzw. Erhöhungen der einzelnen Mietkomponenten (z.B. jährliche Erhöhung der Annuität des Wohnbauförderungsdarlehens nach Ratenplan des Landes OÖ).

LAND
OBERÖSTERREICH

ober
österreich

Oö. Wohnbauförderungsgesetz 1993 in der geltenden Fassung (§ 2, Zif. 13)

Von „förderbaren Personen“ müssen folgende Anforderungen erfüllt sein:

- volljährig
- Die Wohnung ist ausschließlich zur Befriedigung des dauernden Wohnbedürfnisses zu verwenden.
- Die Wohn- bzw. Eigentumsrechte an jenen Wohnungen, die in den letzten fünf Jahren vor Bezug der geförderten Wohnung mit Hauptwohnsitz bewohnt wurden, sind binnen 6 Monaten nach Bezug der neuen Wohnung aufzugeben.
- Für Bürger, die nicht einem EWR-Staat oder nicht einem EU-Staat angehören, oder die keinen Aufenthaltstitel „Daueraufenthalt-EU“ besitzen, müssen die Voraussetzungen gemäß § 6, Abs. 9 bis 14 erfüllen (siehe dazu auf der Homepage des Landes OÖ. www.land-oberoesterreich.gv.at.).
- Einkommensgrenzen (ca. jährliches Nettoeinkommen inkl. Weihnachts- und Urlaubsgeld des der Wohnungszusage vorangegangenen Kalenderjahres):

- **bei einer Person: € 50.000,00**
  bei zwei Personen: € 85.000,00
  für jede weitere Person ohne Einkommen: € 7.500,00 (€ 8.500,00 bei Bezug von erhöhter Familienbeihilfe)

Für die monatliche Belastung besteht die Möglichkeit, eine Wohnbeihilfe des Landes OÖ. zu beziehen. Die Höhe des Zuschusses richtet sich nach der Familiengröße und dem Familieneinkommen und ist in jedem Einzelfall gesondert zu berechnen.

Förderungsvoraussetzungen

Die ISG besitzt die Rechtsform einer gemeinnützigen Genossenschaft mit beschränkter Haftung und unterliegt somit den Bestimmungen des Genossenschaftsgesetzes (GenG) sowie des Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetzes (WGG).
Der Zweck einer Genossenschaft besteht darin, im Wesentlichen der Förderung des Erwerbes oder der Wirtschaft ihrer **Mitglieder** zu dienen.

Voraussetzung für den Bezug einer Mietwohnung ist daher ein Beitritt zur Genossenschaft.
Damit verbunden ist wiederum die Zeichnung von Geschäftsanteilen à Euro 36,34.
Je nach angestrebter Wohnungsgröße sind

bis 50 m² Wohnfläche ..... 3 Geschäftsanteile
bis 90 m² Wohnfläche ..... 6 Geschäftsanteile und
über 90 m² Wohnfläche ..... 8 Geschäftsanteile

zu erwerben.
Die einmalige Beitrittsgebühr beträgt Euro 14,53 und der Mitgliedsbeitrag jährlich Euro 3,48.
Bei der Wohnungsvergabe werden unsere Mitglieder bevorzugt (ausgenommen ist die Vergabe von Mietwohnungen durch die jeweiligen Gemeinden).

Der Beitritt erfolgt nach Abgabe der Beitrittserklärung durch Vorstandsbeschluss.
Jedes Mitglied haftet im Insolvenzfalle nicht nur mit seinen Geschäftsanteilen, sondern auch noch mit einem weiteren Betrag in der Höhe der übernommenen Geschäftsanteile (§ 76 GenG).

Der Austritt eines Mitgliedes wird nach Ablauf des Geschäftsjahres, in dem die Kündigung erfolgte, wirksam (jeweils 31.12. – § 77, Z. 1 GenG).

Die Geschäftsanteile des ausgeschiedenen Mitgliedes dürfen erst ein Jahr nach Ablauf des Geschäftsjahres ausgezahlt werden, in dem das Mitglied ausgeschieden ist (§ 79, Z.1 GenG).

Beitritt und Mitgliedschaft

Sie sind interessiert?

Dann kontaktieren Sie uns gerne unverbindlich!

Herr **Michael Kühberger, BA**
(kuehberger@isg-wohnen.at)
+43 7752 858 28 - 231

Frau **Gabriele Pachner**
(pachner@isg-wohnen.at)
+43 7752 858 28 - 233

Frau **Barbara Reichart**
(reichart@isg-wohnen.at)
+43 7752 858 28 - 223

ISG - Innviertler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft,
reg. Gen.m.b.H., Riedauer Straße 28, 4910 Ried im Innkreis

Telefon: 07752 858 28-0
E-Mail: beratung@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

Änderungen vorbehalten.
Projektstand: Dezember 2024

ISG

Beratung